

DISCIPLINARE D' INCARICO PROFESSIONALE

Tra la sottoscritta Miriam Longo nata a Roma il 30 maggio 1966 e residente in Via Terraglio n. 241 Preganziol (TV), codice fiscale LNGMRM66E70H501S, in qualità di Direttore dell'Automobile Club di Venezia, P.I.: 00185920279, Committente; e l'Architetto Ruben Csermely, iscritto all' Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia al n. 1752, con sede in Venezia Mestre Via Terraglietto n.10 n.tel e fax 041/942570 Cod. Fiscale CSRRBN60S20L736HPart.IVA02284700271, professionista;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1

La Dott.ssa Miriam Longo affida all' Architetto Ruben Csermely che accetta, l'incarico di assistenza tecnica al sopralluogo per la verifica dello stato dei luoghi dei locali di bar e mensa aziendale da restituire alla scadenza del contratto di affitto di ramo di azienda in scadenza al 31 ottobre prossimo. L'incarico comprende la predisposizione di un relazione comprensiva anche di materiale fotografico dalla quale si possano desumere le condizioni dello stato dei luoghi, degli impianti e delle attrezzature che fanno parte del contratto che avrà la sua naturale scadenza al 31 ottobre prossimo.

Art.2

L'onorario spettante per l'espletamento delle prestazioni commissionate ed effettivamente eseguite, al professionista, viene fissato nella misura di € 1.800,00 oltre accessori.

Art. 3

Gli onorari saranno corrisposti sulla base della presentazione della fattura elettronica da parte del professionista, comunque a compiuto espletamento di tutte le prestazioni.

Art. 4

La durata dell'incarico coincide con il tempo necessario per il completamento delle prestazioni oggetto del presente contratto.

Art. 5

Le parti convengono sin d'ora, in caso di controversia, di ricorrere all'ordine degli Architetti della Provincia di Venezia in riferimento all'interpretazione della presente convenzione, nonché alla quantificazione dei compensi professionali. Qualora una delle parti non ritenga soddisfacente tale parere, si farà ricorso ad un collegio arbitrale composto da tre arbitri laureati (architetti e/o ingegneri) di cui due nominati, uno ciascuno, dalle parti ed il terzo dal Collegio.

Art. 6

Le parti convengono che, per quanto non espressamente previsto dalla presente convenzione, si faccia riferimento:

- a) Alla tariffa professionale vigente, le cui aliquote costituiscono concordemente minimi inderogabili anche ai sensi della legge dello stato;
- b) al parere di congruità dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia, sia per i compensi da quantificarsi a percentuale, che a misura, o a vacanza, o a discrezione;
- c) alla guida alla compilazione della parcella adottata;
- d) alle normative vigenti.

Art. 7

Il professionista dichiara, sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse e di non essere in alcuna condizione di incompatibilità e inconfiribilità per l'espletamento del proprio mandato professionale. Il professionista elegge il proprio domicilio legale e fiscale presso il proprio studio professionale. Allega al contratto la sua dichiarazione di assenza di conflitti di interesse e il suo curriculum vitae.

Art. 8

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 *Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali* (il "**Regolamento**"), le Parti, in qualità di Titolari del trattamento, si informano reciprocamente che i rispettivi dati personali verranno raccolti e trattati con il supporto di mezzi cartacei, informatici o telematici, nel rispetto della normativa vigente, in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, ed al fine di adempiere gli obblighi di legge, di regolamento, di normativa comunitaria (ad es. in materia fiscale o contabile), nonché al fine di eseguire le obbligazioni ed esercitare i diritti derivanti dal Contratto concluso tra le Parti

Le Parti si impegnano a non trattare tali dati per finalità ulteriori rispetto a quelle sopra indicate. Con la sottoscrizione del presente Contratto, le Parti si danno atto che tali soggetti sono stati informati e hanno

acconsentito (ove necessario) all'utilizzo e comunicazione dei dati secondo quanto descritto nella presente clausola.

Art. 9

Il professionista dichiara inoltre di aver preso piena cognizione del Codice di comportamento di AC Venezia adottato in attuazione del DPR 16 aprile 2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e delle norme in esso contenute pubblicato sul sito dell'Ente.

Il committente elegge il proprio domicilio legale e fiscale in Venezia, Via Ca' Marcello n. 671D.

Concordemente fatto, letto e sottoscritto in duplice copia.

Venezia, 2 settembre 2024

In fede

Il Committente Automobile Club di Venezia

F.to D.ssa Miriam Longo

F.to Il Professionista

Architetto Ruben Csermely