

DETERMINAZIONE N. 6BIS DEL 15/01/2024

Oggetto: prima integrazione al disciplinare professionale del Prof. Avv. Francesco Saverio Marini dello Studio legale Marini di Roma per l'assistenza legale nei rapporti con il Comune di Cavallino Treporti in relazione alla concessione demaniale dell'area adibita a parcheggio auto e bus presso Punta Sabbioni.

IL DIRETTORE

Visto il decreto legislativo nr. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la delibera del Consiglio Direttivo del 15 settembre 2009, con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sviluppo e la competitività del Turismo di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. N. DSCT 0009867 P-2 70.4.6 del 05/07/2010;

Considerata la necessità espressa dal Consiglio Direttivo dell'Ente di conoscere se le concessioni demaniali a scopo turistico-ricreativo come il parcheggio di Punta Sabbioni a fine dicembre 2023 verranno ulteriormente prorogate a favore dell'attuale concessionario dell'area e di procedere pertanto ad una verifica dell'attuale quadro normativo;

Confermato il 31 dicembre 2024 come termine ultimo di efficacia delle concessioni demaniali in essere e dei rapporti di gestione per finalità turistiche e ricreative;

Considerato il piano di miglioramento dell'intera area del park che prevede interventi strutturali di un certo rilievo a carico dell'Ente AC Venezia, attuale concessionario uscente del parcheggio di Punta Sabbioni;

Considerato il preavviso di rigetto della nostra domanda di rinnovo della concessione demaniale ricevuta i primi di dicembre del 2023 da parte del Comune di Cavallino e la delibera di Giunta Comunale n. 130 del 30 novembre 2023 con la quale l'amministrazione comunale avoca a sé lo spazio del nostro parcheggio in concessione demaniale confermando che la nostra concessione è in scadenza al 31/12/2023 e l'Ente non può più stare su quegli spazi;

Tenuto conto dello scenario che si sta concretizzando è necessario difendere gli interessi dell'Ente di fronte al TAR e pertanto si è richiesta allo Studio Martini la necessaria assistenza legale per la redazione del ricorso da presentare al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto;

Rilevato che la natura specialistica della richiesta di assistenza legale impone la selezione di un professionista altamente qualificato al quale assegnare tale incarico;

Rilevata inoltre la necessità di rivolgersi ad un professionista esterno per mancanza di professionalità interne all'Ente al quale è stato richiesto un preventivo a step per la necessaria assistenza legale sulla questione in oggetto;

Considerato anche il regolamento recante la disciplina per il conferimento da parte di AC Venezia di incarichi di collaborazione esterna a norma dell'art. 7 co. 6 e 6 bis del D. Lgs 165/2001 approvato dal Consiglio Direttivo dell'Ente il 26 febbraio 2016 che prevede che i pareri legali possano essere assegnati in affidamento diretto tenuto della competenza e della professionalità del legale incaricato;

Visto il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

DETERMINA

di affidare al Prof. Avv. Francesco Saverio Marini dello Studio Legale Marini con sede in Roma, Via di Villa Sacchetti n. 9 iscritto all'Ordine degli Avvocati di Roma, all'interno dell'incarico relativo all'assistenza legale nei rapporti con il Comune di Cavallino Treporti in relazione alla concessione demaniale dell'area adibita a parcheggio auto e bus presso Punta Sabbioni l'ulteriore incarico di redazione del ricorso al TAR per un importo complessivo di Euro 7.000,00 oltre accessori.

IL DIRETTORE
f.to Dott.ssa Miriam Longo