

DETERMINAZIONE N. 32 bis del 02/04/2021

Oggetto: integrazione di ulteriori attività tecniche da affidare all'Arch. Ruben Csermely per la verifica della legittimità edilizia oltre che la perizia di stima dell'unità immobiliare sita in Mestre Corso del Popolo n. 131.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo nr. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo nr. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Consiglio Direttivo del 15 settembre 2009, con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sviluppo e la competitività del Turismo di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. N. DSCT 0009867 P-2 70.4.6 del 05/07/2010;

VISTE le comunicazioni con l' Arch. Scansalegna di Sara Assicurazioni per comprendere meglio se tale attività di verifica edilizia fosse necessaria per legittimare il cambio d'uso in direzionale ai fini di una possibile acquisizione da parte dell'Ente ed una corretta stima del valore dell'immobile;

CONSIDERATO che per questa attività di valutazione della stima del suddetto immobile era stato già incaricato l'Arch. Csermely con disciplinare professionale del 04/03/2020 e che in seguito con Sara si è pervenuti all'esigenza di procedere anche ad una verifica della legittimità edilizia dell'unità immobiliare alla quale l'Ente aveva dimostrato interesse a Sara Assicurazioni per una futura acquisizione;

RILEVATO che per queste ulteriori attività tecniche il professionista incaricato ha richiesto € 762,60 al netto delle ritenute di legge;

VISTO il budget di gestione per l'esercizio 2021;

VISTO il Regolamento per il conferimento da parte di AC Venezia di incarichi di collaborazione esterna a norma dell'art. 7 co. 6 e 6bis del Dpr 165/2001, approvato con Delibera del CD del 23/02/2016;

VISTA la e-mail del 16/02/2021 ricevuta dall'Arch. Csermely per la richiesta da parte dell'Arch. Scansalegna di queste ulteriori attività tecniche;

VISTO il disciplinare d'incarico già sottoscritto dal professionista in data 04/03/2020 ed integrato con una appendice per la descrizione di queste ulteriori attività da svolgere per legittimare la destinazione d'uso dell'unità immobiliare in direzionale ai fini di una possibile acquisizione da parte dell'Ente

DETERMINA

di affidare all'Architetto Ruben Csermerly con studio in Mestre (VE), Via Terraglietto, 10, iscritto all'Ordine degli Architetti di Venezia, lo svolgimento di queste ulteriori attività tecniche per la verifica della legittimità edilizia dell'unità immobiliare sita in Corso del Popolo, n. 131 per un ulteriore importo complessivo di € 762,60 al netto delle ritenute di legge, da imputarsi al sottoconto CP.01.02.007 del Budget annuale anno 2021.

IL DIRETTORE
f.to Dott.ssa Miriam Longo

