

DETERMINAZIONE N. 01 del 02/01/2026

Oggetto: Canone di locazione immobile sito in Borgo San Giovanni 1132/1134 Chioggia sede dell'Agenzia Sara Assicurazioni di Baudone.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo nr. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo nr. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Consiglio Direttivo del 15 settembre 2009, con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sviluppo e la competitività del Turismo di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. N. DSCT 0009867 P-2 70.4.6 del 05/07/2010;

PREMESSO che un accordo con la Direzione Generale Sara e l'Automobile Club prevede la messa a disposizione di locali idonei all'esercizio dell'attività per gli Agenti Capo Generali;

PREMESSO che l'agenzia Capo Sara Assicurazioni Gianni Ariana occupa l'immobile di Borgo San Giovanni 1132/1134, a seguito di contratto di locazione stipulato in data 31/10/2014 con Baudone Barbara e Tiziana, con durata di sei anni e tacitamente rinnovabile di ulteriori sei salvo disdetta da comunicare almeno dodici mesi prima;

PRESO ATTO che il canone di locazione era stato fissato in € 11.710,00 annui, come previsto dall'art.03 del contratto, tenuto conto dell'aggiornamento ISTAT;

CONSIDERATO che, per l'esercizio 2026, sono stati stanziati nel budget di gestione € 11.710,00 per il pagamento del canone di locazione per il periodo 01.01.2026-31.12.2026;

VISTO che nel budget annuale relativo all'anno 2026 è stato stanziato l'importo per sostenere la spesa in oggetto;

VISTO il regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

VISTO che l'affidamento diretto è conforme alle disposizioni di cui al D.Lgs 36/2023 art.50 comma 1 lett b), trattandosi di importi inferiori alla soglia comunitaria;

VISTO che il fornitore dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale che l'Ente potrà sottoporre, a campione, a controllo presso gli Enti competenti

DETERMINA

di impegnare il budget 2026 per l'importo di € 11.710,00 per il pagamento del canone di locazione a Baudone Barbara da imputarsi al conto CP.01.03.0005.

IL DIRETTORE
(F.to Dott.ssa Miriam Longo)