

**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DELL'AUTOMOBILE CLUB VARESE**  
**Riunione del 18 maggio 2020**

---

Oggi, lunedì 18 maggio 2020, alle ore 13.00, a seguito della convocazione Prot. n. 714/20 del 9 maggio 2020, si è tenuta la riunione del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Varese per trattare il seguente ordine del giorno:

O M I S S I S

Ai sensi dell'art. 54 dello Statuto e dell'art.73 comma 2 e comma 4 del D.L. 17 marzo 2020, n.18, convertito dalla legge 24 aprile 2020, n.27, la seduta è svolta in audio e/o video conferenza.

Partecipano i signori:	
- Redaelli dr. Giuseppe	Presidente
- Testa Alberto	Vice Presidente
- Ogliari dr. Giacomo	Consigliere
- Tibiletti Alessandro	Consigliere
- Stocchetti rag. Enrico	Consigliere

Partecipano inoltre alla riunione il Presidente del Collegio, dr.ssa Daniela Conti ed i Revisori rag. Emanuela Tamborini e rag. Dario Colombo.

Esercita le funzioni di segretario del Consiglio Direttivo il Direttore dr. Eugenio Roman.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

O M I S S I S

**Delibera n. 5/2020**

**4.4) – Posteggio San Francesco.**

Il Presidente informa il Consiglio Direttivo che il giorno 20 marzo l'avv. Rimoldi dello Studio Legale Associato Bonomi Caputo Colombo Pratella Rimoldi Villa Vitella inviava copia della memoria difensiva depositata nell'interesse di ACV in relazione al ricorso proposto da Manuela Detto Fatto contro l'aggiudicazione della gara per l'affidamento della gestione del parcheggio S. Francesco ad APCOA Parking Italia.

L'avvocato precisava che in forza dei recenti provvedimenti legislativi d'emergenza, la domanda cautelare doveva essere decisa con decreto monocratico dal presidente del TAR.

Con precedente mail lo studio aveva comunicato il differimento dal 18 marzo al 1° aprile della Camera di Consiglio per la pratica in oggetto. Successivamente la seduta della Camera di Consiglio è stata spostata dapprima al 15 aprile e quindi al 5 giugno 2020.

Ciò ha reso necessario prorogare il contratto di affitto ramo d'azienda dapprima al 30 di aprile e successivamente al 30 di giugno (vedi delibere del Presidente).

La società APCOA, aggiudicataria della gara, ha nel frattempo presentato ricorso incidentale al TAR ritenendo l'offerta presentata da Manuela Detto Fatto estremamente coincisa e non sufficientemente esplicativa.

In data 30 marzo 2020 Manuela Detto Fatto ha chiesto la rinegoziazione delle clausole contrattuali comportanti la sospensione delle obbligazioni pecuniarie o, quantomeno, una sostenibile dilazione dei pagamenti, ciò sino al termine dell'emergenza.

A tale richiesta ACV, facendo riferimento ai costi del canone di locazione per l'area del S. Francesco non differibili, rispondeva in data 1° aprile proponendo alla società l'abbandono congiunto del giudizio a spese legali compensate: Manuela Detto Fatto non ha dato seguito a tale proposta.

Ad oggi la società presenta un debito nei confronti dell'ACV dato dalla mensilità di marzo ed aprile 2020 (fatture già emesse per € 34.070,40 + IVA mese).

Il Consiglio Direttivo, in attesa della pronuncia della Camera di Consiglio del TAR Lombardia prevista per il 5 giugno p.v., sulla base di quanto sopra esposto,

delibera

di incaricare il Presidente, dr. Giuseppe Redaelli, a rappresentare l'Ente per la sottoscrizione del contratto di affitto ramo d'azienda con APCOA Parking Italia davanti al notaio sulla base dei risultati della procedura di affidamento condotta da Automobile Club Varese e conclusa con affidamento definitivo in data 28 gennaio 2020 al termine della verifica dei requisiti dichiarati dalla società stessa.