

DELIBERA DEL PRESIDENTE
N. 9/2019 del 23 dicembre 2019

L'anno duemiladiciannove il giorno 23 del mese di dicembre, il Presidente dell'Ente, dr. Giuseppe Redaelli, ha adottato la seguente deliberazione.

Considerato che

- in data 18 dicembre 2012 è stato sottoscritto contratto di affitto ramo di azienda per l'esercizio dell'attività di PARCHEGGIO (impianti di Via San Francesco e Via Luini a Varese), depositato nella raccolta degli atti del Notaio dott. Carlo Giani, successivamente integrato con atto del 4 ottobre 2016 per la riduzione dell'oggetto del contratto al solo impianto situato in Via San Francesco;
- in fase di trattativa per il rinnovo della locazione dell'area San Francesco, in data 30 aprile 2018 Automobile Club Varese comunicava alla Società Manuela Detto Fatto Srl disdetta dell'accordo in essere;
- a causa dell'impossibilità a sottoscrivere accordo definitivo con i proprietari dell'area in oggetto in tempo utile, le parti concordavano la proroga al 31 dicembre 2019 del contratto di affitto Ramo di azienda per l'impianto situato in VARESE – Via S. Francesco, alle condizioni previste dal contratto sottoscritto in data 18/12/2012, come integrato con atto del 4/10/2016;
- in data 30 settembre 2019 veniva registrato il nuovo contratto di locazione con i proprietari dell'area in oggetto;
- la conseguente procedura di gara di affidamento della gestione dell'area di parcheggio San Francesco in Varese – Via Lonati, indetta con Determinazione del Direttore 99/2019 del 1° ottobre 2019 in esecuzione della delibera di Consiglio Direttivo del 17 dicembre 2018, non verrà conclusa entro il 31 dicembre 2019;
- ritenendo opportuno, come deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente nelle riunioni del 17/12/2018 e 17/06/2019, non interrompere il servizio fino al termine della procedura competitiva;

delibera

la proroga del contratto di affitto Ramo di azienda in essere per l'impianto situato in VARESE – Via S. Francesco con la Società Manuela Detto Fatto Srl, alle condizioni previste del contratto di affitto Ramo d'Azienda sottoscritto in data 18/12/2012, come integrato con atto del 4/10/2016 sino alla conclusione della gara e conseguente sottoscrizione del relativo contratto.

Varese, 23 dicembre 2019

IL PRESIDENTE
dr. Giuseppe Redaelli