

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DELL'AUTOMOBILE CLUB VARESE

Riunione del 17 dicembre 2018

Oggi, lunedì 17 dicembre 2018, alle ore 18.30 a seguito della convocazione Prot. n. 2032/18 del 10 dicembre 2018, si è riunito presso la sede sociale il Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Varese per trattare il seguente ordine del giorno:

O M I S S I S

Sono presenti i signori:

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| - Redaelli dr. Giuseppe | Presidente |
| - Testa Alberto | Vice Presidente |
| - Ogliari dr. Giacomo | Consigliere |
| - Stocchetti rag. Enrico | Consigliere |
| - Tibiletti Alessandro | Consigliere |

Partecipano alla riunione il Presidente del Collegio, dr.ssa Daniela Conti ed il Revisore rag. Gabriella Cianciosi: assente giustificato il Revisore rag. Dario Colombo.

Esercita le funzioni di segretario del Consiglio Direttivo il dr. Eugenio Roman, Direttore dell'Ente.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

O M I S S I S

3.3 –Nuovo contratto S. Francesco

Delibera n. 33/2018

Il Presidente comunica che per la stipula del nuovo contratto di locazione relativo all'area S. Francesco, dopo l'udienza di conciliazione con tutti i comproprietari programmata per il 19 dicembre, sarà necessario redigere atto davanti al Notaio.

A tale proposito il Presidente precisa che a causa dei suoi innumerevoli impegni non può assicurare la presenza nelle sedi citate: ritiene pertanto opportuno che il Consiglio Direttivo deleghi il Vice Presidente, sig. Alberto Testa, a rappresentare l'Ente nei relativi impegni.

Il Consiglio Direttivo, sulla base di quanto sopra esposto, delibera di incaricare il Vice Presidente, sig. Alberto Testa, a rappresentare l'Ente davanti all'Organismo di Conciliazione e successivamente nella sottoscrizione del contratto di locazione davanti al Notaio che verrà allo scopo incaricato.

Il ritardo registrato nella definizione dell'accordo non ha inoltre consentito l'avvio del procedimento di affidamento della gestione dell'area di parcheggio in oggetto: si rende quindi necessaria la proroga del contratto di affitto ramo d'azienda per l'attività, in scadenza il 31 dicembre 2018, così da consentire la prosecuzione della prestazione del servizio.

Pertanto, il Consiglio Direttivo

- in considerazione del fatto che sono ancora in pendenza le trattative con i proprietari dell'area su cui insiste il posteggio;

- non avendo certezza sull'esito delle stesse davanti all'Organismo di Conciliazione il giorno 19 dicembre p.v.;
- considerata la necessità di procedere all'indizione di una gara pubblica per l'affidamento del servizio;
- preso atto che allo stato la gara non è stata ancora indetta in quanto l'esito del contenzioso, il cui esito è fondamentale per lo svolgimento del servizio, risulta incerto;
- ritenendo comunque opportuno non interrompere il servizio durante l'espletamento della procedura competitiva;

delibera

- la proroga del contratto di affitto ramo d'azienda in scadenza il 31 dicembre 2018 al 30 giugno 2019, al fine di non interrompere il servizio nelle more del procedimento, senza prevedere la contestuale pubblicazione del bando, stante i rischi connessi all'eventuale insuccesso della mediazione;
- l'indizione della gara pubblica per l'affidamento della gestione dell'impianto solo a conclusione delle trattative in corso con la proprietà.