

AVVISO DI INTERESSE

Stazione Appaltante: AUTOMOBILE CLUB TRENTO

Sede legale: Via Brennero n. 98 - 38122 Trento

Telefono 0461/433133 fax 0461/433134 posta certificata automobileclubtrento@pec.aci.it

sito web www.acitrento.it

L'Automobile Club Trento ha la necessità di affidare il servizio integrato energia (gestione calore).

Oggetto: servizio integrato energia, ovvero fornitura dei beni e servizi necessari a mantenere le condizioni di comfort negli edifici, in conformità alle disposizioni del DPR 412/93 e ss.mm.ii, (con riferimento particolare all'art. 1, comma 1 lettera p).

Le prestazioni richieste sono:

- Fornitura di Energia:
fornitura adeguata in termini qualitativi e quantitativi di combustibile conforme per il tenore degli inquinanti a quanto previsto da leggi e ordinanze, visto il sito di utilizzo.
- Esercizio e manutenzione ordinaria:
esercizio degli impianti di riscaldamento e condizionamento, per assicurare il corretto livello di funzionamento degli stessi nel periodo, orari e modi stabiliti dall'Ente, coerentemente alla loro destinazione d'uso e nel rispetto delle norme vigenti:
 - avviamento e messa a riposo degli impianti riscaldamento/condizionamento;
 - passaggio mensile per la verifica del buon funzionamento degli impianti riscaldamento/condizionamento;
 - pronto intervento per ripristinare il normale funzionamento degli impianti:
 - giorni feriali: lunedì – venerdì/orario: 7:30 – 18:00;
 - servizio di reperibilità festiva
 - pulizia annuale dei generatori;
 - pulizia quadrimestrale filtri e ventilconvettori;
 - manutenzione semestrale completa dei bruciatori;
 - prove di combustione previste per legge;
 - manutenzione e pulizia periodica di tutte le apparecchiature e locali costituenti gli impianti di produzione termica e di condizionamento;
 - accessione e spegnimento impianto di riscaldamento/condizionamento;
 - fornitura e tenuta libretto di centrale.
- Manutenzione straordinaria:
la manutenzione straordinaria, finalizzata a mantenere il livello tecnologico degli impianti nel tempo ed assicurare le condizioni contrattuali, sarà svolta attraverso le attività di controllo, riparazione, ricambi, sostituzione, ripristini, esecuzione di opere accessorie connesse, revisione e verifica dei componenti degli impianti termici, di termoventilazione e di produzione acqua calda sanitaria.
Ogni intervento sarà preventivamente concordato e rimarrà a carico della Ditta e dovrà essere riportato sul libretto di centrale termica, ad esclusione della sostituzione di gruppi frigo.

- Riqualificazione tecnologica:
 - Sistemazione dei collettori delle sottostazioni
 - Sostituzione giunti dilatatori nel cavedio parte P.R.A con giunti in inox.

Corrispettivo: la contabilizzazione del servizio (periodo contabile 01/07 al 30/06 di ogni anno) sarà in funzione delle effettive ore di riscaldamento richieste dall'Ente e sarà in funzione dei metri cubi lordi riscaldati – ore comfort – gradi giorno, con le seguenti condizioni:

- il normale periodo di riscaldamento si individua dal: 15/10 al 15/04
- gradi giorno di riferimento: 2567
- tariffa (€/GG x ora x 1000 mc): corrispettivo costo gas metano

Durata del contratto: triennale dal 01/01/2022 al 31/12/2024

Importo presunto massimo del contratto: € 30.000,00.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso ex art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e smi; l'affidamento finale avverrà poi attraverso Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

Requisiti dei candidati:

- a) iscrizione, per attività inerenti al presente servizio, presso il Registro delle Imprese;
- b) non sussistenza delle cause di esclusione ex art. 80 del del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- c) aver realizzato, un fatturato globale di almeno € 500.000.

Le imprese in possesso dei requisiti per stipulare contratti con la pubblica amministrazione, interessate a ricevere l'invito a partecipare possono inoltrare la propria manifestazione di interesse, **entro e non oltre il 24 novembre 2021 h. 12.00** all'indirizzo: automobileclubtrento@pec.aci.it con il seguente oggetto: "Indagine di mercato per servizio integrato energia".

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici: tali manifestazioni di interesse a ricevere l'invito a partecipare alla procedura non vincolano in alcun modo l'amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Per la manifestazione di interesse vorrà essere compilato l'allegato modulo che dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa allegando un documento d'identità di quest'ultimo.

A.C. Trento potrà procedere ad invitare le imprese che abbiano manifestato interesse purché in possesso dei requisiti, qualunque sia il loro numero ed anche in presenza di una sola manifestazione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Pubblicazione del presente avviso: sito dell'Ente (www.acitrento.it) dal 15 novembre 2021.

IL DIRETTORE
(f.to)