



Delibera n. 26 del 16 Dicembre 2019

OGGETTO: Impianto stradale distribuzione carburanti di Roseto degli Abruzzi, località Cologna SS/ 16 Adriatica - procedura di affidamento in fitto di ramo di azienda per un periodo di anni 9 – approvazione lettera invito e allegati.-

Il Consiglio Direttivo

Dato atto:

- che con deliberazione n. 12 dell'11 Luglio 2019 il Consiglio Direttivo dell'Ente accoglieva la richiesta formulata dalla Soc. *Self Area Borsacchio di Rapagnani & Vantaggiato* di recedere anticipatamente dai contratti di gestione dell'impianto carburanti di Roseto degli Abruzzi, località Cologna in fregio alla SS/16 Adriatica;
- che contestualmente l'Organo di governo autorizzava il direttore di attivare ogni forma di pubblicità per la ricerca di una nuova ditta a cui affidare la gestione delle attività espletate presso l'area di servizio in parola;
- che la direzione dell'Ente ha attivato le forme di pubblicità con più avvisi esplorativi postati sul sito istituzionale per oltre 30 giorni e con avvisi inviati anche a tutti gli ordini professionali provinciali per garantire una più efficace trasparenza;
- che in data 15 Novembre 2019 dopo la scadenza degli avvisi esplorativi di cui sopra, non avendo riscontrato istanze di gestione meritevoli di accoglimento, si è proceduto a pubblicare un nuovo avviso esplorativo per la gestione del predetto impianto mediante fitto di azienda per un periodo di nove anni;

Ritenuto conveniente per l'Ente procedere al fitto di azienda anche in considerazione delle attuali politiche di marketing dei carburanti sul territorio praticate dalle compagnie petrolifere concorrenziali;

Esaminata la lettera invito a presentare offerta comprensiva degli allegati di gara elaborato dal direttore dell'Ente e inviata a tutti i Componenti del Consiglio Direttivo con e-mail del 13 Dicembre 2019;

Udito l'intervento del direttore dell'Ente;

All'unanimità delibera

- **di concedere in fitto di ramo di azienda** l'impianto stradale distribuzione carburanti sito nel territorio del Comune di Roseto degli Abruzzi, in località Cologna Spiaggia SS/

16 Adriatica, comprensivo delle attività non oil in esso espletate, così come descritto nella bozza di lettera invito a formulare offerta, in premessa esaminata nel dettaglio, per un periodo di anni 9 (nove) alle migliori condizioni possibili per l'Ente;

- **di autorizzare** il direttore e il presidente, ognuno per la propria competenza, alla definizione delle procedure tecnico / amministrative connesse;
- **di sensibilizzare** il direttore e il presidente dell'Ente ognuno per la propria competenza a definire nel contratto di fitto di azienda ogni ulteriore dettaglio ritenuto utile e a miglior tutela dell'Ente al fine di prevenire contenziosi futuri con l'aggiudicatario / affittuario;
- **di autorizzare** il Presidente alla sottoscrizione del contratto notarile in parola e ad ogni altro atto necessario e consequenziale al fine rendere pienamente attiva l'operatività dell'area di servizio in parola in capo all'affittuario.

F.to il Presidente dott. Carmine Cellinese

F.to Il Segretario Gabriele Irelli

La presente deliberazione sarà:

- esposta all'Albo sociale dell'Ente dal 16 Dicembre 2019 al 16 Gennaio 2020;
- pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.teramo.aci.it