

Delibera n. 11 dell' 11 Luglio 2019

OGGETTO: Esame istanza di riduzione canone di affitto attività bar ubicato presso l'area di servizio di Giulianova da parte della ditta individuale Di Carlo Giancarlo.

Il Consiglio Direttivo**Dato atto:**

- che con delibera n. 3 del 1° Aprile 2019 la gestione dell' esercizio Bar ricompreso nell' impianto carburanti di proprietà dell'Ente, sito in Giulianova, Via Cupa, angolo via Cerulli è stato affidato alla ditta individuale Di Carlo Giancarlo;
- che con la medesima delibera è stato autorizzato il potenziamento della superficie del predetto esercizio inglobando il locale attiguo della ex delegazione attualmente inutilizzato;
- che il canone annuo di fitto di azienda veniva fissato in € 8.000,00 e che nell'eventualità dell'ottenimento dell'autorizzazione per la vendita dei tabacchi il canone annuo veniva fissato in € 10.000,00 con una riduzione del 50% per il primo anno;
- che con determina del direttore n. 39 del 1° Luglio 2019, esperite tutte le procedure di rito sono stati aggiudicati i lavori di ampliamento ed ottenimento agibilità del locale in parola fissando in 40 giorni lavorativi la conclusione dei lavori in parola;

Vista la richiesta formulata dalla ditta Di Carlo Giancarlo del 29 Maggio 2019, con la quale si chiede di ridurre per ulteriori 24 mesi oltre ai 12 già concessi il canone annuo a carico della medesima;

Ritenuto che detta richiesta possa essere, in parte, accolta in quanto dopo la chiusura della stazione di servizio la ripresa della clientela appare abbastanza faticosa;

Uditto l'intervento dei Consiglieri in merito;

All'unanimità delibera

- **di accordare** la riduzione del 50% del canone di affitto dell'esercizio Bar per i primi 24 mesi di attività;
- **di riportare** quanto determinato nell'atto notarile di fitto aziendale;
- **di notificare** la presente delibera alla ditta Di Carlo Giancarlo;

F.to il Presidente - dott. Carmine Cellinese

F.to Il Direttore – Gabriele Irelli

La presente deliberazione sarà:

- esposta all'Albo sociale dell'Ente dall'11 Luglio 2019 all'11 Agosto 2019;
- pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.teramo.aci.it.