



DETERMINA DEL DIRETTORE

N. 33 del 12 Giugno 2019

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.e.i. mediante richiesta di RDO sul Mercato elettronico MePA di Consip per lavori di ampliamento ed ottenimento agibilità del Bar ubicato presso l'area di servizio di Giulianova, via Cupa, angolo via Cerulli.-

CIG: Z5928CCF65

IL DIRETTORE

Premesso

- che il Consiglio Direttivo dell'Ente con delibera n. 3 del 1° Aprile 2019 ha autorizzato, tra l'altro, l'ampliamento e l'ottenimento dell'agibilità dell'esercizio bar ubicato nella palazzina dell'area di servizio di Giulianova, Via Cupa, angolo Via Cerulli di proprietà di questo Sodalizio;
 - che con determina n. 30 del 28 Maggio 2019, si provvedeva ai sensi dell'art 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.e.i. l'incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva per i lavori di cui all'oggetto;
 - che il professionista incaricato in data 11 Giugno 2019 provvedeva a rimettere il progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento del citato bar costituito dai seguenti documenti:

- 1) Relazione tecnica illustrativa;
 - 2) Elenco prezzi unitari e analisi;
 - 3) Computo metrico estimativo;
 - 4) Stima incidenza manodopera;
 - 5) Stima incidenza sicurezza;
 - 6) Quadro economico lavori;
 - 7) Cronoprogramma lavori;
 - 8) Piano di manutenzione;
 - 9) Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 10) TAV 1 Planimetrie
 - 11) TAV 2 Stato Originario
 - 12) TAV 3 Stato Assentito e di variante
 - 13) TAV 4 Impianto Elettrico
 - 14) TAV 5 Impianto di Condizionamento ed Idrico
 - 15) TAV 6 Impianto di Scarico
 - 16) TAV 7 Banco Bar

Dato atto che l'importo dei lavori è stato così determinato:

a) Lavori	€ 21.976,32	+
b) Manodopera.....	€ 15.892,36	=
c) Importo complessivo soggetto a ribasso (a+b).....	€ 37.868,68	+
d) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 1.647,49	=
e) Importo totale lavori + oneri per la sicurezza (c+d).....	€ 39.516,17	+
f) IVA 22% su e).....	€ 8.693,56	=
Totale lordo	€ 48.209,73	

Premesso che, l'art. 32, 2° comma, del Codice degli appalti, di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 testualmente dispone:

"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Tenuto conto che l'affidamento, in ragione del suo valore complessivo, risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamate le linee guida ANAC, aggiornate con delibera n. 206 del 1° Marzo 2018, secondo le quali "il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvito al contraente uscente abbia carattere eccezionale e richiedono un onere motivazionale più stringente;

Considerato opportuno per l'Ente procedere al reinvito della ditta "Costruzioni Generali Quatraccioni Srl" P. Iva 01832030678, tenuto conto che:

- a) la ditta in parola, presente sul mercato elettronico Mepa, per l'iniziativa "**Lavori di Manutenzione – Edili - OG1**" si è aggiudicata nell'anno 2017 i lavori di sistemazione degli scarichi nell'area di servizio oggetto del presente intervento e lo ha espletato con elevata professionalità ed a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e delle condizioni pattuite e non vi è stato alcun disservizio, né alcun problema;

Ritenuto, al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione, nonché per assicurare la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, di inviare una richiesta di offerta (R.d.O) a n. 3 (tre) operatori economici iscritti al Mepa nella suddetta categoria, selezionati sulla base del criterio territoriale, di cui due tramite estrazione casuale, così da favorire lo sviluppo dell'imprenditoria locale e garantire contestualmente il buon andamento del contratto, considerata la rilevanza che assume, per la tipologia dei lavori in argomento, la presenza sul territorio provinciale della ditta affidataria;

Dato atto che i soggetti che manifestano interesse devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. assenza di motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. lgs n. 50/2016 e s.m.e.i.;
2. possesso dei requisiti di idoneità tecnico / professionale ed economica previsti dall'art. 83 del Decreto Leg.vo 50/2016;
3. iscrizione sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione - Mepa - gestito da Consip Spa per le iniziative di cui all'oggetto – "**Lavori di Manutenzione – Edili - OG1**";

Vista la lettera invito agli atti della presente procedura del 12 Giugno 2019 – prot. TE000072/19 che, tra l'altro, disciplina nel dettaglio le clausole contrattuali;

Valutato di selezionare la migliore offerta con il criterio del **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto che le specifiche ed i livelli di qualità dei lavori sono esattamente definiti negli elaborati progettuali da inviare alle ditte e nella lettera invito e considerato che l'affidamento, per il valore massimo progettuale, rientra nell'ambito degli affidamenti di cui all'art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che a salvaguardia dell'equilibrio economico, i minori costi per l'acquisizione dei lavori che potranno derivare dai ribassi in sede di partecipazione alla procedura di gara mediante RdO sul MePa, potranno consentire una riduzione/contenimento delle spese in linea con le direttive dell'Ente e con gli obiettivi di revisione della spesa pubblica;

Dato atto che la procedura sarà svolta in conformità alle modalità del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come descritte nel documento "*Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione*" della Consip;

Richiamate le condizioni generali indicate ai bandi MePa, che prevedono che il prezzo include tutte le altre imposte, le tasse e gli oneri presenti e futuri, inerenti al contratto a qualsiasi titolo, l'imposta di bollo e l'eventuale tassa di registro del contratto, il cui pagamento rimane, pertanto, a carico del Fornitore e vista la risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n.96/E del 16 dicembre 2013;

Dato atto che alla presente procedura di acquisto è stata assegnato lo Smart CIG numero **Z5928CCF65**;

Visto il vigente manuale delle procedure negoziali dell'Ente recepito con deliberazione del Consiglio Direttivo del 20 Dicembre 2012, ed in particolare l'art. 55 lettera c) del citato manuale;

Ritenuto di dover precisare il fine che nello specifico si intende perseguire, nonché la forma, le clausole essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente secondo le disposizioni vigenti in materia, conformemente a quanto precisato dal vigente manuale delle procedure negoziali per i lavori in economia;

Visto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori sopra esplicitati, da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 - lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.e.i.;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 Aprile 2017, n. 56;

Visto il vigente Manuale delle Procedure Negoziali dell'Ente per quanto attiene i lavori acquisibili in economia;

DETERMINA

Sulla base di quanto espresso in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione,

- **di approvare**, per le ragioni espresse in narrativa, la procedura negoziata, da esperirsi con il criterio del *"minor prezzo"* - ai sensi dell'art. 95, comma 4. lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. - per l'affidamento dei lavori di ampliamento ed ottenimento agibilità dell'esercizio bar ubicato presso l'area di servizio di Giulianova, via Cupa, angolo Via Cerulli di proprietà dell'Automobile Club Teramo, da espletarsi attraverso la procedura RdO sul Mepa;
- **di dare atto** che l'importo del presente contratto è previsto nel budget del 2019 approvato dagli Organi dell'Ente;
- **di precisare** che l'importo massimo autorizzato a **base d'asta** ammonta ad € 37.868,68, oltre Iva;
- **di precisare** che gli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze non soggetti a ribasso sono pari ad € 1.647,49;
- **di precisare** che il contratto, a seguito delle verifiche sul possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti specifici richiesti nella lettera invito e di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i, e tenuto conto di quanto previsto dall'art. 32, comma 10, lett. b) del suddetto decreto, verrà stipulato in modalità elettronica con firma digitale.
- **di prendere atto** che l'ANAC ha assegnato alla procedura il CIG **Z5928CCF65** e che la procedura sarà espletata in conformità alle Regole del sistema MePA;
- **di approvare** la lettera di invito e allegati - agli atti d'ufficio - costituente indagine di mercato ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.e.i.;
- **di approvare** l'Elenco delle Ditte - agli atti d'ufficio - da invitare, alla gara, che verrà pubblicato in fase di adempimenti post gara, così come previsto per legge;
- **di disporre** che l'elenco delle ditte da invitare è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- **di prendere e dare atto** che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con **3 (tre)** operatori economici individuati tramite elenco di operatori economici iscritti al Mepa con sede nella provincia di Teramo;
- **di dare atto** che il **RUP** è il sottoscritto direttore in linea con quanto previsto dall'art. 2 comma 5 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Teramo approvato con

provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sviluppo e la Competitività del Turismo, giusto provvedimento n. DSCT0009876 – P. 2. 70.4.6. del 5 Luglio 2010;

- **di dare atto** che il sottoscritto responsabile relativamente al presente provvedimento:
 - a) non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;
 - b) non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- **di trasmettere** il presente Provvedimento al Responsabile del Servizio di Ragioneria e agli Organi dell'Ente per quanto di propria competenza;
- **di disporre** che al presente provvedimento venga assicurata la trasparenza amministrativa, mediante la pubblicazione del documento, sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale;

Teramo lì: 12 Giugno 2019

F.to Il Direttore Gabriele Irelli