



Avviso di avvio della procedura aperta di indagine di mercato finalizzata ad affidamento secondo il D.lgs. 31/03/2023, n. 36

Prot. n.: AD630AA/0000133/26 del 12/05/2026

RUP: Donato Ciunci

OGGETTO: Avviso di avvio della procedura aperta di indagine di mercato finalizzata all'affidamento servizio di due diligence ambientale completa tramite carotaggi e analisi del terreno presso il PV Carburanti Putignano – Teramo.

Scadenza presentazione domande di partecipazione: 28/05/2026 ore 12:00

Spett.le Operatore Economico

Con la presente, a seguito dell'espletamento dell'indagine di mercato pubblicata in data 12/05/2026, codesta Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno avviare un'indagine aperta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti per l'affidamento in oggetto, nei termini e con le modalità di seguito indicati.

ART. 1 – STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Stazione Appaltante: Automobile Club Teramo – C.F. 00081850679

Responsabile Unico del Progetto (RUP): Donato Ciunci, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023.

Piattaforma telematica certificata AGID per le domande: <https://automobileclubteramo.tuttogare.it/>

ART. 2 – OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il presente affidamento ha per oggetto l'esecuzione in modalità "chiavi in mano" del servizio di due diligence ambientale completa presso il Punto Vendita Carburanti sito in Putignano (TE), comprensivo delle seguenti prestazioni:

a) Carotaggi ambientali

- Esecuzione di fino a n. 5 carotaggi ambientali fino a 6 (sei) metri di profondità;
- Trasporto andata/ritorno di macchinari e attrezzature da e per il cantiere;
- Posizionamento su ciascun punto di perforazione e successiva demobilizzazione;
- Fornitura e utilizzo di cassette catalogatrici per la raccolta dei campioni;
- Smaltimento dei materiali di risulta secondo la normativa vigente.

b) Analisi chimiche di laboratorio

- Esecuzione di analisi chimiche da parte di un Laboratorio accreditato ACCREDIA, su campioni di terreno prelevati durante le attività di perforazione;
- **n. 15 campioni di terreno + n. 2 campioni di caratterizzazione**, ai sensi del DM 31 luglio 2015 e del D.lgs. n. 152/2006, Parte IV, Titolo V.

c) Consulenza e coordinamento di Due Diligence Ambientale

- Sopralluogo preliminare in sito, posizionamento delle indagini ambientali e rilievi tecnici per la predisposizione di planimetrie;
- Viaggio andata/ritorno dal cantiere;
- Organizzazione e coordinamento di tutte le attività di Due Diligence con la società incaricata delle perforazioni;
- Assistenza e supervisione ambientale durante le attività di perforazione;
- Gestione tecnica delle attività di campo, coordinamento operativo e prelievo dei campioni di terreno secondo quanto previsto dalla normativa ambientale vigente (DM 31/2015);
- Fornitura di tutto il materiale necessario per l'esecuzione delle attività.

d) Relazione Tecnica di Due Diligence Ambientale

- Redazione della Relazione Tecnica di Due Diligence Ambientale a firma di un Geologo iscritto all'Albo Professionale;
- Planimetrie e allegati tecnici di progetto;
- Riepilogo di tutte le informazioni geologico-ambientali acquisite;
- Sintesi delle risultanze analitiche ottenute dal laboratorio;



- Elaborazione delle informazioni di campo e giudizio tecnico conclusivo;
- Ogni altra attività necessaria alla stesura completa della relazione.

ART. 3 – IMPORTO E MODALITÀ

Importo a base d'asta (IVA esclusa)	€ 15.500,00
Oneri per la sicurezza da interferenze (DUVRI)	€ 240,00 (non sussistono rischi da interferenze)
Modalità di affidamento	Second art. 50 comma 1 D.lgs. 36/2023 anche in relazione al numero di Operatori Economici interessati
CPV	71351000-3 - Servizi di prospezione geologica, geofisica e altri servizi di prospezione scientifica

ART. 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Art. 4.1 – Requisiti di ordine generale

Gli operatori economici invitati devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, e in particolare devono:

- Non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione obbligatoria o facoltativa previste dalla normativa vigente;
- Essere regolarmente iscritti al Registro delle Imprese (o equivalente registro professionale per i soggetti stabiliti in altri Stati UE);
- Essere in regola con gli obblighi in materia di pagamento di imposte, tasse e contributi previdenziali e assistenziali (DURC regolare);
- Non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023.

Art. 4.2 – Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto (indagini ambientali, servizi geologici, analisi di laboratorio ambientale o similari);
- Disponibilità di offrire servizi di un Geologo iscritto all'Albo Professionale dei Geologi, responsabile della redazione della relazione tecnica;
- Disponibilità di offrire i servizi di un Laboratorio di analisi accreditato ACCREDIA per le determinazioni analitiche richieste.

Art. 4.3 – Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Aver eseguito, negli ultimi tre anni, almeno tre servizi analoghi di indagine ambientale (caratterizzazione, due diligence, carotaggi) per un importo non inferiore ad € 10.000,00, documentato con indicazione di committente, importo e periodo di esecuzione;
- Disponibilità delle attrezzature necessarie per l'esecuzione dei carotaggi ambientali (sonda di perforazione e macchinari idonei);
- Esperienza nella gestione dei rifiuti da perforazione ai sensi della normativa vigente.

Art. 4.4 – Capacità economico-finanziaria

- Fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad € 50.000,00, ovvero fatturato specifico nel settore oggetto dell'appalto non inferiore ad € 30.000,00.

ART. 5 – TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Art. 5.1 – Termine e indirizzo di presentazione

Le manifestazioni devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio del **28/05/2026 ore 12:00**, esclusivamente tramite la piattaforma telematica <https://automobileclubteramo.tuttogare.it/>

Art. 5.2 – Struttura del plico telematico/documentale

L'istanza deve essere composta dalle seguenti sezioni/buste distinte:

Documentazione da produrre



- DGUE;
- Dichiarazione sostitutiva attestante i requisiti art. 94 e 95 del D.lgs 36/2023;
- Dichiarazione relativa ai requisiti di capacità tecnica (art. 4.3) e di capacità economico-finanziaria (art. 4.4), con indicazione dei servizi analoghi eseguiti (da produrre in carta libera);
- Copia del documento d'identità del sottoscrittore;

ART. 6 – TERMINI E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Durata del servizio: Il servizio dovrà essere completato entro 30 giorni naturali consecutivi dalla data di stipula del contratto ovvero dall'ordine di avvio delle prestazioni da parte del RUP.

Luogo di esecuzione: PV Carburanti Putignano – Teramo (TE);

Il programma esecutivo dettagliato dovrà essere concordato con il RUP prima dell'avvio delle attività. L'operatore economico dovrà garantire la propria reperibilità e la disponibilità ad avviare le attività entro 20 giorni dalla stipula del contratto.

ART. 7 – PAGAMENTI E FATTURAZIONE

Il corrispettivo contrattuale sarà liquidato come segue:

- In un'unica soluzione a saldo, previa verifica di conformità delle prestazioni eseguite e ricevimento di regolare fattura;

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica (ai sensi del D.lgs. n. 231/2002 e del D.lgs. n. 192/2012), previo accertamento della regolare esecuzione del servizio e acquisizione del DURC regolare.

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico (FatturaPA) con indicazione del CIG e riportare il codice fiscale della Stazione Appaltante. Il pagamento è subordinato alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. n. 136/2010.

ART. 8 – PENALI E RISOLUZIONE

In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni rispetto ai termini contrattualmente previsti, sarà applicata una penale pari all'1% (uno per cento) del valore del contratto per ogni giorno naturale di ritardo, fino ad un massimo del 10% del valore contrattuale.

Al superamento della soglia massima di penale, la Stazione Appaltante si riserva di risolvere il contratto per inadempimento, con escussione della cauzione definitiva ove prevista, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La Stazione Appaltante potrà altresì procedere alla risoluzione contrattuale nei casi previsti dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 1453 e seguenti del Codice Civile.

ART. 9 – GARANZIE

Vista la natura e l'importo dell'affidamento, la Stazione Appaltante non richiede la costituzione di garanzia provvisoria e/o definitiva.

ART. 10 – SUBAPPALTO E SUBFORNITURA

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023. L'offerente che intenda avvalersi del subappalto deve dichiararlo in sede di offerta, indicando la quota e la categoria delle prestazioni da subappaltare. La subfornitura dei servizi di Analisi e Geologia è ammessa in considerazione di attività prettamente intellettuali. Non è consentito il subappalto integrale del servizio.

ART. 10 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi della L. 13 agosto 2010, n. 136, l'aggiudicatario è tenuto ad utilizzare conti correnti dedicati per tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, a pena di nullità del contratto stesso. L'aggiudicatario dovrà comunicare, entro 7 giorni dalla stipula, gli estremi del conto corrente dedicato e le generalità delle persone delegate ad operarvi.

ART. 11 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dagli operatori economici nell'ambito della presente procedura saranno trattati dalla Stazione Appaltante in qualità di Titolare del trattamento, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura di affidamento e del successivo contratto. L'informativa completa è disponibile sul sito internet teramo.aci.it.



Automobile Club Teramo



ART. 12 – NORMATIVA APPLICABILE – FORO COMPETENTE – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di invito, si applicano le disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023, del Codice Civile e le ulteriori disposizioni normative vigenti.

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto, le parti concordano la competenza esclusiva del Foro di Teramo. La partecipazione alla presente procedura implica la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni contenute nella presente lettera di invito.

La presente lettera di invito non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante alla stipula del contratto, né alla prosecuzione della procedura.

Teramo 12/05/2026

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP)

F.to Il Direttore

Donato Ciunci