

## **DELIBERA PRESIDENTE N. 2 DEL 13.02.2026**

Oggi, 13 febbraio 2026

Il sottoscritto Andrea Mariani, Presidente del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Sondrio;

Vista la delibera del Consiglio Direttivo del 31.10.2025 relativa all'avvio della ricerca da parte dell'Ente di una nuova sede nella quale poter ospitare altresì la società in house, l'Agenzia Capo della Sara Assicurazioni di Sondrio ed eventualmente gli uffici del PRA di Aci, per una consistenza complessiva che dovrà tenere conto delle diverse esigenze in relazione al numero di dipendenti e servizi svolti e prevedere la presenza di parcheggi nelle vicinanze ed entrate autonome;

Considerato che l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'acquisto da parte dell'Ente di un immobile è stato pubblicato sul sito istituzionale e su due giornali in data 29 dicembre 2025 e prevedeva la scadenza al 15 gennaio 2026;

Tenuto conto che il Manuale delle Procedure Negoziali adottato dall'Ente prevede la nomina di una Commissione di Congruità, che dovrà esprimere un parere di congruità sul prezzo di acquisto degli immobili ed è composta dal Direttore dell'Ente e da due esperti qualificati che possano fornire giudizi anche in merito agli aspetti economici, funzionali, urbanistici, ambientali e normativi nel campo immobiliare:

Visti i curriculum vitae trasmessi dal dott. Arch. Alberto Boletta, nato a ----- il ----- e iscritto all'Ordine degli architetti nazionale al n. ----- ed il dott. Ing. Sergio Cioccarelli, nato a ----- il ----- e iscritto all'Ordine degli Ingegneri di ----- al n. -----

Considerata la necessità di convocazione della Commissione di congruità;

### **DELIBERA**

- di nominare la Commissione di Congruità dell'AC Sondrio per il triennio 2026/2028 come segue:

Ing. Sergio Cioccarelli – Presidente

Arch. Alberto Boletta – Componente

Dott. Roberto Conforti – Componente

Francesca Romeri     Segretaria

- di convocare la Commissione di Congruità dell'AC Sondrio per giovedì **19 febbraio 2026 ore 9.30** presso la sede dell'Ente per l'insediamento e la valutazione delle manifestazioni di interesse ricevute dall'Ente finalizzate all'acquisto di un immobile come da avviso pubblico del 29.12.2025;

La presente delibera è immediatamente esecutiva e sarà sottoposta a ratifica da parte del Consiglio Direttivo nella sua prossima riunione.

**IL PRESIDENTE**  
Andrea Mariani