Automobile Club Siracusa

DETERMINAZIONE 9 del 10.02.2025
Automobile Club di Siracusa
Il Direttore

Oggetto: Intervento lavori urgenti androne e vano scale immobile in comproprietà ACI/Automobile Club Siracusa

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Amministrazione dell'Automobile Club di Siracusa deliberato dal Consiglio Direttivo con Delibera del 4 aprile 2002 e approvato dai Ministeri Vigilanti;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa dell'Automobile Club Siracusa per il triennio 2023-2025 approvato con Delibera del Presidente n. 4 del 10/10/2022 ratificata con Delibera del Consiglio Direttivo n. 13 del 28/10/2022;

VISTI l'art.2, comma 3 e l'art.17, comma 1, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165";

VISTO il Codice di Comportamento dell'Automobile Club Siracusa deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente con Delibera n. 8 del 28/03/2014, modificato e revisionato, da ultimo, con Delibera n. 26 del 04/12/2024;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione ACI 2025-2027 (PIAO), adottato con deliberazione del Consiglio Generale dell'Ente in conformità al D.P.R. n. 81/2022 ed al DM 24 giugno 2022 valido per gli AA.CC. della federazione ACI;

VISTO il Regolamento dell'Automobile Club Siracusa di attuazione del sistema di prevenzione della corruzione, adottato con delibera del Presidente del 21 giugno 2024 ratificata con delibera del Consiglio Direţvo dell'Automobile Club del 3 settembre 2024;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare l'art.3, relativamente alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari e la normativa in materia di trasparenza e pubblicità dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, nonché le disposizioni di cui all'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art.42 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e l'art.6-bis della Legge n.241/1990, introdotto dalla Legge n.190/2012, relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del Responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO il Budget di gestione per l'anno 2025, approvato con Delibera n. 18 del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club di Siracusa in data 30.10.2024;

VISTO il Manuale delle Procedure Negoziali dell'Ente, in particolare gli art.li 52/54 e 58;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 s.m.i., per ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n.145, il quale stabilisce che tutte le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 del D.Lgs.n.165/2001 s.m.i., sono tenute ad effettuare acquisti di beni e servizi di valore pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto del valore della soglia comunitaria, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero attraverso il mercato elettronico realizzato da altre centrali di committenza ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTA la disciplina dell'affidamento diretto di cui al D. Lgs. 36/2023 e, in particolare, l'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 che prevede la deroga al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

CONSIDERATO che l'immobile sito in via Foro Siracusano 27, sede degli Uffici ACI e Automobile Club Siracusa e in comproprietà tra i due Enti, richiede svariati interventi di manutenzione e ristrutturazione, atteso che gli ultimi lavori di ristrutturazione del palazzo risalgono agli anni '90 del novecento;

CONSIDERATE le interlocuzioni con la Sede Centrale ACI in ordine alla necessità di programmare lavori di ristrutturazione e le Delibere del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Siracusa n. 5 del 17/02/2022 e n. 23 del 13/11/2024 con le quali il Consiglio Direttivo dell'Ente ha espresso parere favorevole ad effettuare accertamenti tecnici idonei a valutare gli interventi di ristrutturazione di cui necessita l'immobile, dando mandato alla Sede Centrale ACI, nella sua qualità di comproprietario dell'immobile, di individuare le professionalità necessarie alla realizzazione degli stessi e impegnandosi a coprirne i costi in quota parte;

VISTA la necessità di effettuare alcuni interventi urgenti nell'androne e nel vano scale dell'immobile in comproprietà ACI/ Automobile Club Siracusa consistenti nel ripristino di porzioni di intonaco staccate, tinteggiatura per intero dell'androne e del vano scala con pittura antimuffa, sostituzione di strisce antiscivolo autoadesive sugli scalini, ripristino e verniciatura del portone d'ingresso in legno gravemente ammalorato dall'azione degli agenti atmosferici;

VISTO il preventivo inviato dalla ditta PULEDIL SRLS, sita in Cda Crisilio snc, Avola PI: 02095480899, per l' importo di € 4.990, e l'allegato computo metrico inerente la realizzazione dei lavori di pitturazione vano scala, ripristino e pitturazione ingresso e ripristino portone in legno;

ACQUISITA la disponibilità dell'Impresa di realizzare i lavori entro il corrente mese di marzo e di lavorare durante il fine settimana, in modo da non interferire con le attività lavorative ordinarie che si svolgono all'interno dello stabile;

CONSIDERATA la specialità del servizio, e ritenuta congrua la spesa in rapporto alle vigenti condizioni di mercato e considerata l'urgente necessità di effettuare gli interventi al fine di ottemperare, tra l'altro, ad obblighi normativi in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, oltre che per il decoro di ambienti frequentati quotidianamente da utenti e lavoratori che prestano servizio negli Uffici ubicati all'interno dell'immobile;

ESPERITE le opportune verifiche e preso atto che la Società risulta in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi e previdenziali, regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento e che non risultano annotazioni dal Casellario Informatico tenuto presso l'Osservatorio dell'ANAC e acquisito il CIG n.B592047818;

ACQUISITA la disponibilità dell'Automobile Club d'Italia, comproprietario dell'immobile, ad autorizzare i descritti lavori e compartecipare alla spesa mediante rimborso all'Automobile Club Siracusa in quota parte,

DATO ATTO che ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo Decreto in caso di dichiarazioni mendaci, la sottoscritta, in qualità di RUP, attesta di non trovarsi in situazioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 35-bis del decreto legislativo n.165/2001 e s.m.i.; che non si trova in situazioni di conflitto di interessi ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del Codice dei contratti pubblici e di non incorrere, per quanto a propria conoscenza, in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del c.p.c. e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'assunzione del provvedimento;

SENTITO l'Ufficio Ragioneria dell'Ente in ordine alla disponibilità di somme da impegnare nell'apposita voce di Budget;

ASSUME LA SEGUENTE DETERMINAZIONE DI SPESA

AUTORIZZARE i descritti interventi urgenti presso gli uffici ACI / Automobile Club Siracusa da parte della ditta PULEDIL SRLS, sita in Cda Crisilio snc, Avola PI: 02095480899, per l'importo di € 4.990 + IVA, a gravare in egual misura sui due Enti comproprietari dell'immobile, imputandone la spesa nell'apposito Capitolo del Budget di gestione dell'anno 2025;

DISPORRE il recupero della quota parte dell'intervento gravante sul comproprietario ACI nella misura di € 2.495 +IVA, attraverso l'emissione e invio di apposito documento contabile;

F.to IL DIRETTORE
(Dr.ssa Francesca La Martina)