



DETERMINAZIONE  
Numero: 7 del 22 marzo 2019

IL DIRETTORE

**Oggetto: Procedura di affidamento del contratto di appalto per il servizio di pulizia dei locali dell'Automobile Club ubicati in Siena, Via Vittorio Veneto 47 tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 2016. Determinazione a contrarre i sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50 del 2016 (CIG Z9727A77F9)**

**Considerato** che il 30 marzo 2019 scadrà il contratto per la pulizia degli ambienti dell'Automobile Club Siena;

**Visto** l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

**Visto** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50 del 2016 secondo il quale *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;*

**Ritenuto** di procedere ad affidamento diretto, per via dell'imminente scadenza dell'attuale contratto, nonché per il fatto che la mancata prestazione del servizio esporrebbe l'Ente a problemi di carattere sanitario potenzialmente idonei a provocare l'interruzione delle attività e, quindi, a pregiudicare la continuità della azione amministrativa;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di notorietà attestante il possesso dei requisiti di ordine generale pervenuta dal suddetto operatore economico e protocollata in data 21 marzo 2019 (**doc. a**), ai sensi del D.P.R. 445 del 2000,

**Dato atto** che l'Ente ha provveduto alle seguenti verifiche:

- in data 20 marzo 2019 alla consultazione del casellario ANAC, dal quale non emergono annotazioni (**doc. b**);
- in data 20 marzo 2019 alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC), dal quale non emergono irregolarità (**doc. c**);
- in data 20 marzo 2019 alla acquisizione della visura camerale della società dalla quale emerge che la stessa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo (**doc. d**);

**Dato atto** che l'Ente provvederà, entro un termine ragionevole, a svolgere i controlli di seguito indicati, con la precisazione che, ove dovessero dare esito negativo, l'Ente provvederà a risolvere il

contratto e, conseguentemente, a disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché ad incamerare la cauzione definitiva, se prevista o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- consultazione del casellario giudiziale, a carico dell'operatore economico, nonché degli altri soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.lgs. 50 del 2016;
- acquisizione del certificato dei carichi pendenti rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D.lgs. 50 del 2016;

**Visto** il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, di cui all'art. 26 del D.lgs 81 del 2008, predisposto dall'RSPP dell'Ente in data 21 marzo 2019 (**doc. e**);

**Visto** il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) redatto dalla Società e protocollato in data 21 marzo 2019 (**doc. f**);

**Considerato**, nella determinazione del valore dell'affidamento, il costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi fissato dal D.M. 13 febbraio 2014 (**doc. g**);

**Visto** lo schema di contratto, con i relativi allegati (**doc. h**);

**Considerato** che il budget dell'Automobile Club garantisce la copertura contabile del presente affidamento;

## **D E T E R M I N A**

**di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) alla Società **ELLESSE SERVIZI S.R.L.** (P.IVA 01400870521), con sede in Viale Europa 9, Siena (SI), c.a.p. 53100 – PEC **ellesseservizi@pec.it**, il servizio di pulizia dei locali dell'Automobile Club ubicati in Siena, Viale Vittorio Veneto 47;

**di stabilire** il corrispettivo annuale in € 6.058,31 oltre IVA, oltre i costi per la sicurezza stimati nel DUVRI e così complessivamente per l'intera durata del rapporto contrattuale il corrispettivo è stabilito nella misura pari ad € 18.174,93 oltre IVA oltre i per costi per la sicurezza stimati nel DUVRI, da versare con periodicità mensile, nella misura di € 517,36 oltre IVA, entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato;

**di stabilire** che il presente servizio avrà durata triennale;

**di affidare** il predetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di incamerare la cauzione definitiva, se prevista o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**di stabilire** che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è il sottoscritto Direttore;

**di avere acquisito** lo SMART CIG Z9727A77F9 tramite il portale dell'ANAC;

**di obbligare** l'impresa al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e che la stessa darà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria, che consistono per l'affidatario: nell'impiegare e far impiegare un conto corrente dedicato, nonché nell'inserire e nel far inserire il codice CIG indicato nel presente contratto nella causale di tutti i pagamenti verso gli eventuali subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese;

**di stabilire** la pubblicazione del presente affidamento sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione trasparente";

**di stabilire** che la stipula del contratto avverrà mediante lo strumento della Trattativa Diretta sul ME.PA., così come previsto dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, sul quale saranno caricati la presente determina, con i relativi allegati;

F.to Il DIRETTORE  
Riccardo Sansoni

#### ALLEGATI

- a. dichiarazione sostitutiva;
- b. esito della consultazione del casellario ANAC;
- c. DURC;
- d. visura camerale ordinaria;
- e. DUVRI;
- f. DVR;
- g. foglio di calcolo contenente la determinazione del valore indicativo dell'affidamento e del costo del personale;
- h. schema di contratto, con allegati.