

AUTOMOBILE CLUB ROMA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 30 DEL 23 / 04 / 2025

OGGETTO: **Decisione di contrarre, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione, elettrici e idraulici della sede dell'Automobile Club Roma – Trattativa MEPA – CIG B6934E2973.**

Visto il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

visto l'art. 2 del Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Roma, che individua nel Direttore, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di Organizzazione dell'ACI, il responsabile della gestione e dei risultati derivanti dall'impiego delle risorse umane, finanziarie e strumentali dell'Ente;

visto l'art. 2, comma 1 che attribuisce al Direttore i poteri di gestione e l'art. 19 del medesimo Regolamento, che stabilisce che l'attività negoziale dell'Ente è svolta con l'osservanza delle disposizioni emanate in attuazione della normativa comunitaria e di quella nazionale vigenti in materia per gli Enti pubblici;

visto il provvedimento prot. n. 4844 del 27 ottobre 2023, con cui l'Automobile Club d'Italia ha conferito, a far data dal 1° novembre 2023 e fino al 31 ottobre 2026, l'incarico al sottoscritto della Direzione dell'Automobile Club Roma;

visto l'art. 17, commi 1 e 2 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nel caso di affidamento diretto, indicano l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico- professionale;

visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'*"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

richiamato l'Allegato I.3 art 3 lett. d) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui l'affidamento diretto è l'*"affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del codice"*.

visto l'atto di delega del 1° giugno 2023, con cui il Presidente dell'Automobile Club Roma, legale rappresentante e "datore di lavoro" ai fini della sicurezza, ha affidato al dott. Riccardo Alemanno l'adempimento degli obblighi e doveri previsti in capo al Dirigente, ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

visto l'art. 31 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, che stabilisce: "il datore di lavoro organizza il servizio di prevenzione e protezione prioritariamente all'interno dell'azienda o dell'unità produttiva, o incarica persone o servizi esterni costituiti anche presso le associazioni dei datori di lavoro o gli organismi paritetici";

visto il "Verbale di sopralluogo e riunione di prevenzione e protezione dai rischi D.Lgs. n. 81/2008" del 17 marzo 2025, nel quale il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Ente ha riportato *"menzione particolare (...) per i servizi tecnologici (impianti elettrici e condizionamento), ad oggi previsti "a chiamata", per i quali il SPP consiglia al Dirigente di verificare l'opportunità di affidare incarico a ditta specializzata in qualità di terzo responsabile, anche al fine di coprire il profilo di responsabilità."*

ritenuto opportuno aderire al parere del Servizio, al fine di assicurare la opportuna tutela della salute delle persone e dei luoghi di lavoro mediante l'affidamento a un operatore economico in possesso dei livelli di qualificazione del servizio di manutenzione degli impianti di aria condizionata caldo/freddo, elettrici e idraulici presso la sede dell'Automobile Club Roma in via Parigi, 11;

riscontrato, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che il contratto non presenta un interesse transfrontaliero;

valutato il preventivo formulato dalla interpellata società **Tecnopi Srl, con sede in Viale Attilio Bertolucci, 89 – 00131 Roma – Iscrizione in C.C.I.A.A. di Roma R.E.A. N° 963949 C.F/P.Iva 06357751004**, che, a seguito di sopralluogo e trattative intercorse, ha manifestato la disponibilità a svolgere i servizi richiesti per il corrispettivo annuale di **€ 5.850,00 oltre IVA**;

dato atto che le verifiche in sede istruttoria dell'Ente hanno confermato il possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla prestazione dei servizi necessari all'Ente ai sensi dell'art. 17 e 50 del d.lgs. n. 36/2023 e il possesso dei livelli di qualificazione richiesti per l'affidamento;

ritenuto di stabilire l'affidamento per la durata di n. 36 mesi, al fine di assicurare la opportuna continuità nel servizio;

dato atto, ai fini dell'art. 14 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che il valore dell'affidamento è stabilito in **€ 20.550,00**, risultante dal valore del canone per l'intera durata del contratto oltre a € 3.000 per prestazioni extra canone, fruibili a richiesta dell'ACR e che non sono stati riscontrati oneri ai sensi dell'art. 41, comma 14;

visto l'art. 49 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che sancisce il principio di rotazione, quale divieto di affidamento o aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

dato atto, ai fini della disposizione in parola, che l'operatore economico interpellato non è mai stato destinatario di affidamenti da parte dell'Ente;

riscontrata la regolarità contributiva della Società, a seguito di acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), allegato alla presente decisione;

dato atto che, a seguito della verifica in Camera di Commercio, l'operatore economico è risultato in possesso dei requisiti generali e di specifica qualificazione per l'esecuzione del servizio, tra cui la certificazione per la qualità UNI-EN-ISO 9001-2015 e la qualificazione OG11 - II;

visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che stabilisce l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per acquisti di importo superiore a 5.000 euro;

ritenuto di condurre la trattativa mediante richiesta di offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (portale www.acquistinretepa.it);

dato atto che il Mercato Elettronico ha confermato la qualificazione dell'operatore economico per la prestazione della fornitura necessaria all'ente, mediante accettazione del codice CPV 50700000-2 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici;

dato atto che, preliminarmente all'avvio della trattativa, il Direttore, quale RUP del presente affidamento, ha predisposto il modello di contratto e il DUVRI riferito al servizio, allegati alla presente decisione di contrarre;

tenuto conto che, alla data di scadenza stabilita dall'Ente, nell'ambito della trattativa diretta avviata con **RdO n. 5282869**, condotta sul Mercato Elettronico, l'operatore economico ha confermato il preventivo di **€ 20.550,00 oltre IVA**, pari al corrispettivo per le prestazioni incluse nel canone di € 17.550 oltre IVA e il corrispettivo massimo di € 3.000 per prestazioni extra canone eventualmente fruite su richiesta dell'Ente;

acquisita la documentazione prodotta dall'operatore in sede di trattativa diretta, unitamente al preventivo:

- autocertificazione di assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 94, d.lgs 31 marzo 2023, n. 36, con dichiarazione espressa di accettare il codice di comportamento dell'Ente per quanto compatibile;
- patto di integrità;
- dichiarazione conto dedicato.

visto l'art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP), il quale svolge i compiti stabiliti nell'allegato I.2 al d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

ritenuto, ai sensi delle disposizioni richiamate di individuare come RUP per il presente affidamento il Dott. Riccardo Alemanno, direttore dell'Ente;

dato atto che, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e sulla base del Piano Integrato di Attività e Organizzazione dell'Automobile Club Roma per il triennio 2025-2027, in capo al RUP non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente affidamento;

dato atto che alla presente fornitura la Piattaforma dei Contratti Pubblici gestita dall'ANAC ha assegnato il seguente CIG: **B6934E2973**;

DETERMINA

di dare atto che tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di contrarre, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con la Società **Tecnopi Srl, con sede in Viale Attilio Bertolucci, 89 – 00131 Roma – Iscrizione in C.C.I.A.A. di Roma R.E.A. N° 963949 C.F./P.Iva 06357751004**, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di aria condizionata caldo/freddo, elettrici e idraulici presso la sede dell'Automobile Club Roma in via Parigi, 11, per la durata di 36 mesi, per il corrispettivo di **€ 20.550,00 oltre IVA**, di cui € 17.550,00 per le prestazioni incluse nel canone ed € 3.000,00 quale importo massimo per prestazioni extra canone eventualmente fruite su richiesta dell'Ente;

di dare atto che la fornitura è stata affidata in esito alla richiesta di offerta n. 5282869 del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (portale "acquistinretepa.it");

di disporre che il contratto sia stato stipulato attraverso sottoscrizione con firma digitale del

modello approvato dall'Ente, corredato dal DUVRI e dal POS, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

di dare atto che il dott. Riccardo Alemanno è Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 17, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e Allegato I.2;

di attestare che a carico del RUP, non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, del Piano Integrato di Attività e Organizzazione dell'Automobile Club Roma per il triennio 2025-2027 nonché ai sensi dell'art. 6-bis della legge 8 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., e dell'art. 1, co. 9 lett. e) della legge 6 novembre 2012, n. 190;

di dare atto che l'importo trova copertura nel budget per il 2025;

di disporre che l'Ufficio Amministrazione e Contabilità assicuri:

- il rispetto della normativa di cui alla legge 136/2010, mediante esecuzione del pagamento tracciato sul conto corrente comunicato dall'operatore economico con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- l'acquisizione e la verifica di tutta la documentazione tecnica/amministrativa necessaria per la liquidazione;
- che il termine di pagamento rispetti l'indicatore annuale di cui all'articolo 1, commi 859, lettera b), e 861, della legge 30 dicembre 2018, n. 145.

di disporre che il DUVRI e il POS, sottoscritti tra le parti, siano archiviati nel Documento di Valutazione dei Rischi e che della avvenuta stipula sia informato il RSPP dell'Ente;

di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, mediante pubblicazione della presente determinazione sul sito dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 nella sottosezione "bandi di gara e contratti" e dell'art. 23 ("provvedimenti dei dirigenti amministrativi).

f.to IL DIRETTORE
Riccardo Alemanno

All.ti cit.