

## AUTOMOBILE CLUB ROMA

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 72 DEL 13 / 09 / 2023

**OGGETTO:** **Decisione di contrarre mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per il servizio di pagamento della seconda annualità della registrazione del contratto di locazione di una porzione dell'immobile di Via Parigi, 11 all'Automobile Club d'Italia (CIG: n. ZCA3C71DA0).**

**Visto** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**visto** l'art. 2 del Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Roma, che individua nel Direttore, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di Organizzazione dell'ACI, il responsabile della gestione e dei risultati derivanti dall'impiego delle risorse umane, finanziarie e strumentali dell'Ente;

**visto** l'art. 2, comma 1 che attribuisce al Direttore i poteri di gestione e l'art. 19 del medesimo Regolamento, che stabilisce che l'attività negoziale dell'Ente è svolta con l'osservanza delle disposizioni emanate in attuazione della normativa comunitaria e di quella nazionale vigenti in materia per gli Enti pubblici;

**visto** il provvedimento prot. n. 3914/20 del 30 ottobre 2020, con cui l'Automobile Club d'Italia ha conferito, a far data dal 1° novembre 2020 e fino al 30 ottobre 2023, l'incarico al sottoscritto della Direzione dell'Automobile Club Roma;

**visto** l'art. 17, commi 1 e 2 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nel caso di affidamento diretto, indicano l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**visto** l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'*“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

**tenuto conto** che in data 11/08/2022 è stato sottoscritto un contratto di locazione commerciale di una porzione degli uffici di Via Parigi 11 con l'Automobile Club d'Italia con decorrenza 1° agosto 2022;

**tenuto conto** della necessità di provvedere alla registrazione della seconda annualità del contratto presso l'Agenzia delle Entrate;

**verificata** la pronta disponibilità del consulente dott. Federico Cavalieri, titolare della ditta di servizi e consulenze, “**Punto Servizi 2000**”, con Studio in Bracciano, Via Salvatore Negretti 24 (C.F. CVLFR75T13H501F - P.IVA 13208921000) a fronte del corrispettivo di agenzia di € 50,00;

**visto** l’art. 49, comma 6 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che consente alle stazioni appaltanti di derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**dato atto** che il corrispettivo appare in linea con le tariffe in uso sul mercato e che l’affidamento al medesimo operatore che ha curato la prima registrazione del contratto risponde a criteri di efficienza dell’azione amministrativa;

**riscontrata** la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), allegato al presente provvedimento;

**visto** l’art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui nel primo atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP), il quale svolge i compiti stabiliti nell’allegato I.2 al d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**ritenuto**, ai sensi delle disposizioni richiamate di individuare come RUP per il presente affidamento il Dott. Fabio Mantellini, funzionario dell’Ente preposto all’Ufficio Acquisti e Contratti;

**dato atto** che, ai sensi dell’art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e sulla base del Piano Integrato di Attività e Organizzazione dell’Automobile Club Roma per il triennio 2023-2025, in capo al RUP non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente affidamento;

**dato atto** che al presente contratto è stato assegnato dal sistema ANAC lo Smart CIG n. ZCA3C71DA0;

## **DETERMINA**

**di dare atto** che tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**, alla ditta individuale **Punto Servizi 2000 di Cavalieri Federico (C.F. CVLFR75T13H501F - P.IVA 13208921000)**, con sede in Bracciano, Via Salvatore Negretti 24, il pagamento della seconda annualità della registrazione del contratto di locazione commerciale di una porzione degli uffici di Via Parigi 11 con l’Automobile Club d’Italia, a fronte del corrispettivo di agenzia di € 50,00;  
**di dare atto** che il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, ai sensi dell’art. 18, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**di dare atto** che il dott. Fabio Mantellini è Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 17, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e Allegato I.2;

**di attestare** che a carico del RUP, non sussistono situazioni di conflitto di interesse nei termini previsti dall’art. 16, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**di dare atto** che l’importo trova copertura nel budget per il 2023;

**di assolvere** agli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, mediante pubblicazione della presente determinazione sul sito dell’Ente, sezione "Amministrazione

trasparente" ai sensi dell'art. 37 nella sottosezione "bandi di gara e contratti" e dell'art. 23 ("provvedimenti dei dirigenti amministrativi).

f.to IL DIRETTORE  
Riccardo Alemanno

All.