

AUTOMOBILE CLUB ROMA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 90 DEL 06 / 12 / 2021

OGGETTO: Determina a contrarre mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione, igienizzazione a ridotto impatto ambientale e sanificazione nonché per la fornitura del relativo materiale igienico-sanitario presso i locali della sede dell'Ente in Roma via Parigi, 11, mediante RdO con confronto di più operatori economici su Me.Pa. (CIG: n. 901300248A).

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

visto l'art. 2 del Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Roma, che individua nel Direttore, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di Organizzazione dell'ACI, il responsabile della gestione e dei risultati derivanti dall'impiego delle risorse umane, finanziarie e strumentali dell'Ente;

visto l'art. 2, comma 1 che attribuisce al Direttore i poteri di gestione e l'art. 19 del medesimo Regolamento, che stabilisce che l'attività negoziale dell'Ente è svolta con l'osservanza delle disposizioni emanate in attuazione della normativa comunitaria e di quella nazionale vigenti in materia per gli Enti pubblici;

visto il provvedimento prot. n. 3914/20 del 30 ottobre 2020, con cui l'Automobile Club d'Italia ha conferito, a far data dal 1° novembre 2020 e fino al 30 ottobre 2023, l'incarico al sottoscritto della Direzione dell'Automobile Club Roma;

visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e successive modifiche ed integrazioni;

vista la determinazione n. 4 del 7 luglio 2017 emanata dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ("Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136"), sostitutiva delle precedenti determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010;

viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate al D.lgs. n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

visto l'art. 32, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti, le stazioni appaltanti decretino o determinino di contrarre, individuando, in conformità ai propri ordinamenti, gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici a contrarre;

visti l'art. 35, comma 1, che regola le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti, così come modificato dal Regolamento (UE) 2019/1828 del 31 ottobre 2019 e l'art. 36, comma 2 del decreto legislativo n. 50/2016, che regola i "Contratti sotto soglia", così come modificato dall'art. 1, comma 20, lett. h) della L. 14 giugno 2019 n. 55 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici", di conversione del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019;

considerato che, a decorrere dal 1° gennaio 2022, la sede dell'Ente sarà trasferita dagli attuali locali a via Cristoforo Colombo, 269 a Roma presso la nuova sede di via Parigi, 11 a Roma e che, pertanto, si rende necessaria l'indizione di una nuova procedura di selezione del contraente per individuare il servizio di pulizia, disinfezione ed igienizzazione della nuova sede di ampiezza pari a 625 metri quadrati per la durata di tre anni con decorrenza 1° gennaio 2022 (CPV prevalente n. 90911200-8);

visto il DUVRI, allegato alla presente determinazione, che stima gli oneri della sicurezza nell'importo di € 240,00 per la durata di efficacia contrattuale;

stimato, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in **euro 110.000** iva esclusa, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il valore massimo del contratto, in base ai costi orari della manodopera secondo le tabelle allegate al DM 13 febbraio 2014, ai costi dei prodotti, dei macchinari, alle spese generali e all'utile di impresa;

considerato che in considerazione della necessità di favorire le migliori condizioni di esecuzione dell'appalto e al fine di sostenere la tutela dell'occupazione, si evidenzia che, nell'ambito dell'esecuzione del servizio, l'operatore economico dovrà assumere n. 2 unità di personale già operante alle dipendenze dell'appaltatore uscente, nel rispetto dei contratti collettivi di settore, trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera (clausola "sociale");

considerato che a seguito della situazione emergenziale causata dal diffondersi dell'epidemia da Covid-19 il servizio di pulizia, disinfezione ed igienizzazione a ridotto impatto ambientale dovrà esser implementato prevedendo anche l'attività di sanificazione quotidiana mediante l'utilizzo di prodotti disinfettanti con azione virucida debitamente autorizzati dal Ministero della Salute, secondo quanto prescritto dal protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus Covid-19, allegato 12 al D.P.C.M del 17 maggio 2020, dalla circolare del Ministero della Salute n. 17664 del 22 maggio 2020, dal Rapporto ISS COVID-19 n. 5/2020 "*Indicazioni ad Interim per la prevenzione e gestione degli ambienti indoor in relazione alla trasmissione dell'infezione da Virus SARS –Cov-2*", ed infine dal documento di Valutazione dei Rischi adottato dalla scrivente Amministrazione;

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 "*Misure Urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" in vigore dal 15 settembre 2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021, che stabilisce (art. 1, comma 1 del D.L.) che, al fine di incentivare gli

investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli art. 36, comma 2 e 157, comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, vengano applicate le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio di procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

visto l'art. 1, comma 2, lett. b), della citata legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, secondo cui "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture" mediante "procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che stabilisce l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per acquisti di importo superiore a 5.000 euro;

vista la Determina del Direttore n. 87 del 28 novembre 2021, con cui, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, è stata avviata una consultazione di mercato volta a individuare operatori economici interessati ad essere interpellati alla procedura negoziata, con un minimo di cinque;

considerato che, in risposta alla indagine di mercato, hanno chiesto di partecipare i seguenti operatori economici:

- Swan Italia Srl con sede in Roma, via Marino Ghetaldi, 16 (C.F. 09973101000);
- C.G.M. Srl con sede in Roma in viale Carlo Tommaso Odescalchi, 31 (C.F. 06178801004);
- Ambra 83 Srl con sede in Roma, via Ludovico di Breme, 11 (C.F. 06251000581);
- Dis.Eco. Servizi Srl con sede in Roma, via Luigi Calamatta, 16 (C.F. 02101210561);
- Maya Servizi Srl, con sede in Roma in via Pietro Rovetti, 19/C (C.F. 16087481004).

riscontrata la regolarità contributiva degli operatori economici interessati mediante controllo del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);

visti gli artt. 5 e 6 della legge n. 241/1990 e s.m.i. e l'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, secondo cui, con la determinazione a contrarre o con apposito provvedimento, è nominato per ciascun contratto, un responsabile del procedimento, il quale svolge compiti di impulso, di direzione e di coordinamento dell'istruttoria procedimentale e le attività dirette al corretto e razionale svolgimento delle procedure di gara, ferme restando le competenze stabilite nei regolamenti dell'Ente in merito all'adozione del provvedimento finale;

visti l'art. 42 del Codice dei contratti pubblici e l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dalla legge 6 novembre 2012, n. 190 relativi all'obbligo di astensione dell'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

ritenuto, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici ed in conformità alle prescrizioni contenute nelle Linee Guida n. 3 dell'ANAC di avocare il ruolo di Responsabile del procedimento;

verificato che, in capo al RUP non sussistono situazioni che comportano obbligo di astensione o incompatibilità all'espletamento dell'incarico;

dato atto che alla presente procedura è assegnato il CIG SIMOG n. **901300248A**;

DETERMINA

di indire l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione, igienizzazione a ridotto impatto ambientale e sanificazione nonché per la fornitura del relativo materiale igienico-sanitario presso i locali della sede dell'Ente in Roma via Parigi, 11, mediante RdO con confronto di più operatori economici su Me.Pa per il periodo 1 gennaio 2022 - 31 dicembre 2024, per un importo complessivo di euro 110.000,00 IVA esclusa, di cui euro 240,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I termini essenziali del servizio sono i seguenti:

- importo massimo stimato: euro 110.000,00 oltre IVA di legge, di cui euro 240,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- termini previsti per l'esecuzione del servizio: 1 gennaio 2022 - 31 dicembre 2024;
- luogo di svolgimento del servizio: sede dell'Automobile Club Roma in Roma, via Parigi, 11 – 4° piano.

di approvare la lettera di invito e i relativi allegati, tutti inclusi nella presente determinazione;

di dare atto che il Codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **901300248A**.

di invitare gli operatori economici, indicati in premessa, che hanno chiesto di partecipare in risposta all'avviso di indagine di mercato indetto con Determina del Direttore n. 87 del 28 novembre 2021.

di stabilire che la procedura negoziata si svolgerà sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs. n. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità.

di indicare il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è il Dott. Riccardo Alemanno.

di attestare che a carico del RUP, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

di dare atto che l'importo trova copertura nel budget economico per il 2021 e ricompreso nel programma degli acquisti di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016;

di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, mediante pubblicazione della presente determinazione sul sito dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 nella sottosezione "bandi di gara e contratti" e dell'art. 23 ("provvedimenti dei dirigenti amministrativi).

f.to IL DIRETTORE
Riccardo Alemanno

Allegati:

- Planimetria dei locali;
- DUVRI;
- Lettera di invito e suoi allegati:
- Allegato 1 – Dichiarazione assenza cause esclusione e possesso requisiti;
- Allegato 2 – Schema di contratto;
- Allegato 3 – Patto di integrità;
- Allegato 4 – Codice di comportamento;
- Allegato 5 – Modello offerta economica