



AUTOMOBILE CLUB REGGIO CALABRIA

VERBALE CONSIGLIO DIRETTIVO

Seduta del giorno 13 agosto 2024

L'anno duemila ventiquattro il giorno 13 del mese di agosto presso la Sede Sociale dell'Automobile Club di Reggio Calabria sita in Via Giuseppe De Nava, 43 alle ore 17:30, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Automobile Club di Reggio Calabria, giusta convocazione del Presidente dell'Ente - Giuseppe Martorano del prot nr. 45 del 06 Agosto 2024, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Approvazione Verbale seduta precedente;

- 2) Comunicazione del Presidente;**
- 3) Comunicazione del Direttore;**
- 4) Ratifica Delibere presidenziali anno 2024 ,**
- 5) Adempimenti – locale sito in via G. de Nava n. 43 Piano Terra,**
- 6) Risoluzione contratto di locazione garage Papo's Cafe**
- 7) Vendita locale adibito a rimessa – adempimenti consequenziali;**
- 8) Evento Ruote nella Storia Bagnara Calabria;**
- 9) Modifiche orario di lavoro dipendenti AC Global srl**
- 10) Varie ed eventuali.**

Si dà atto che i Componenti del Consiglio Direttivo hanno provveduto a firmare il registro delle presenze e che la seduta ha avuto inizio alle ore 17: 35 a quest'ora sono presenti il Presidente Giuseppe Martorano, il Consigliere Paolo Angelo Romeo, il consigliere Giuseppe Gangemi, il consigliere Giuseppe Baronetto, la vice presidente Concettina Battaglia è presente in video conferenza - Assenti giustificati i componenti del collegio dei revisori dei conti, Dott. Antonino Placido Giustra, ed il nuovo Revisore del Mef Dott nominato in data Esercita le funzioni di segretario il Direttore dell'Ente – Giuseppina Danile.

Punto 1. - Approvazione verbale precedente. -

Il Direttore, nella qualità di segretario della seduta, provvede a dare lettura del verbale nr. 2 dello scorso 12 aprile 2024, già visionato e sottoscritto dal Presidente e dal direttore al momento della stesura. Lo stesso, senza modifiche, viene messo ai voti ed approvato all'unanimità.

Punto 2. - Comunicazione del Presidente. -

Il Presidente volge il suo saluto di benvenuto ai presenti e inizia la seduta informando il Consiglio che la dott.ssa Danile è stata prorogata al 31 dicembre 2024 e ciò ha permesso all'ente di risparmiare fortemente sul compenso dell'indennità di Direzione a carico dell'Ente.

Sottolinea sempre l'importanza della partecipazione attiva dei membri del Consiglio per il Raggiungimento degli obiettivi fissati.

Il Presidente ricorda ai presenti di partecipare all'iniziativa che si sta tenendo in questi giorni sul lungomare Falcomatà e che vede coinvolto il ns. AC con attività di sensibilizzazione inerente i corsi di educazione alla sicurezza stradale, pertanto invita i presenti a partecipare alla serata di oggi a sul rispetto delle regole e a visitare lo stand AC per promuovere i ns. prodotti associativi omaggiando gli spettatori di gadget o se decideranno di tesserarsi anche di una borsa frigo o un borsone da mare, appositamente acquistati in questo periodo per la promozione estiva delle tessere Aci.

Il Presidente Martorano partecipa ai componenti che in data 30 maggio presso la ns. sede si è riunito il Comitato Regionale della Calabria, alla presenza del Direttore Compartimentale Dott. Roberto Caruso e dei Presidenti e Direttori della Calabria, per rinnovare i componenti del Comitato ed eleggere o confermare il presidente ed il vicepresidente., nelle persone dei presidenti Ernesto Ferraro e come Vicepresidente Giuseppe Martorano, rispettivamente presidenti degli AC di Cosenza e Reggio Calabria.

Tra i vari punti trattati il comitato Regionale della Calabria a l'unanimità ha convenuto con una lettera sostenere la candidatura dell' Ing. Angelo Sticchi Damiani alla scadenza del suo terzo mandato, quale presidente dell'Automobile Club Italia, così da assicurare il compimento del percorso fin qui tracciato e ritenuto necessario per assicurare i soci e gli sportivi, un Ente sano e capace di rispondere alle esigenze richieste.

I partecipanti al Consiglio, plaudono le iniziative elencate dal Presidente Martorano.

Punto 3. - Comunicazione del Direttore

Il Presidente, passa la parola al direttore, il quale ringrazia i presenti e comunica brevemente quanto operato in questo periodo intercorso dall'ultima riunione degli organi. Il Direttore ricorda ai presenti quanto anticipato nell'ultimo consiglio direttivo del mese di aprile, relativamente alla richiesta di collaborazione con il ns. AC per una campagna di sensibilizzazione per la guida sicura dedicata alle vittime della strada. L'attività è stata erogata in questo mese di agosto in concomitanza all'evento " Stelle sullo stretto Village " Festival della bellezza, moda, musica, cultura, arte e spettacolo, e questa sera si terrà presso l'arena dello stretto la giornata conclusiva . Si invitano i presenti a partecipare nella giornata odierna alla serata. Si fa altresì presente che il prossimo mese

di settembre, l'AC di Reggio è stata invitata a collaborare insieme ad altri enti ed associazioni, alla serata dedicata alla prevenzione degli incidenti e sui sistemi di sicurezza . Il ns. sodalizio parteciperà come per la manifestazione di agosto, con il tappeto e gli occhiali che simulano lo stato di ebrezza e sempre avvalendosi del personale della società partecipata, verrà allestito uno stand per la promozione delle attività istituzionali dell'ente, primo fra tutti, far conoscere i prodotti associativi ed omaggiare chi aderirà alla sottoscrizione con i gadget appositamente acquistati per i nuovi soci.

I componenti del Consiglio plaudono le iniziative inerenti la sicurezza stradale in questo periodo di agosto e settembre prossimo. -

A questo punto, il Presidente, chiede ai presenti stante la complessità dell'argomento da trattare posto al punto 9 all'odg, di essere autorizzato alla trattazione anticipata, dando la possibilità alla vice presidente Concettina Battaglia, assente in questa sala, , ma collegata on line, per motivi di salute, a partecipare alla discussione sui provvedimenti da intraprendere per la società partecipata AC Global alla luce degli ultimi accadimenti verificatisi dall'ultimo consiglio direttivo

Tutti i componenti condividendo la complessità dell'argomento, autorizzano il presidente a trattare anticipatamente il punto numero 9 all'o.d.g., inerente gli adempimenti nei confronti della società AC Global srl.

Punto 9. Modifiche orario di lavoro dipendenti AC Global srl

il Presidente Martorano apre immediatamente la discussione portando a conoscenza dei presenti il fatto increscioso che si è venuto a creare con la società AC GLOBAL, In data 24 luglio u.s. è pervenuta per pec una lettera per conoscenza e indirizzata all'amministratore della Società, disposta dal sindacato FISASCAT in nome e per conto dei dipendenti iscritti al suddetto sindacato. Il segretario provinciale Massimiliano Raffa, sollecita con la presente missiva, sollecita i pagamenti arretrati degli stipendi relativamente alla mensilità di giugno 2024 e invita al rispetto degli stipendi come stabilito dal CCNL applicato.

Il Presidente Martorano, ritiene particolarmente offensivo l'atteggiamento di chiusura dei dipendenti che anziché magari rivolgersi all'amministratore e chiedere gli opportuni chiarimenti in merito al ritardo della mensilità di giugno, abbiano pensato di rivolgersi direttamente al sindacato, tenendo presente che a giugno quest'ultimi hanno comunque percepito la quattordicesima. A questo punto cercando anche di capire le criticità che portano il ns. sodalizio al ritardo nel pagamento delle fatture emesse dalla società partecipata, con il Direttore si è deciso di approfondire ed effettuare dei controlli sulla situazione debitoria e creditoria dell'ente nei confronti della AC Global e ci si è resi conto che per cercare di adempiere con una certa puntualità i pagamenti occorre apportare dei correttivi soprattutto legati al maggior costo affrontato dalla società, cioè quello inerente il costo del personale impegnato agli sportelli e nelle attività di back office anche per cercare di agevolare la società ac global a far fronte a dei pagamenti arretrati che occorre regolarizzare entro tempi brevi.

Emerge così una situazione di pagamenti arretrati di F24, di cartelle esattoriale ecc. . Essendo una partecipata AC Global che svolge servizi esclusivi solo per l'AC Reggio Calabria, onde evitare provvedimenti drastici quali la messa in liquidazione della società, si può cercare intanto di provare a ridurre l'orario di lavoro per recuperare un importo necessario per poter quanto meno dare loro la possibilità di pagare almeno f24 corrente e per gli arretrati cercare immediatamente di richiedere una rateizzazione per i debiti pregressi.

Il Consiglio dopo ampia discussione in materia e dopo gli opportuni chiarimenti,

all'unanimità dei presenti

DELIBERA NR.10 /2024

di suggerire all'amministratore dell'AC Global di ridurre orario di lavoro da quantificare secondo le necessità e secondo quanto permesso dal contratto di lavoro applicato e possibilmente sempre se fattibile ridurre anche il livello di inquadramento.

Discusso il punto nove, la dott.ssa Battaglia Concettina, saluta i presenti ed abbandona la discussione. Pertanto, si riprende la trattazione dal punto nr. 4 all' O.d.g..

Punto 4. - Ratifica Delibere presidenziali anno 2024 ,

Il Presidente, Giuseppe Martorano, rappresenta al Consiglio che si sono rese necessarie l'adozione delle delibere presidenziali dall'ultimo consiglio direttivo del mese di aprile di nr. 4 delibere, la nr. 11 e la nr. 12 del 29 maggio 2024, la nr. 13 del 26 luglio 2024 e la nr. 14 e la nr. 15 del 01 agosto 2024, delle suddette delibere si dà lettura integrale di ogni singolo documento e si precisa che saranno pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente. www.reggiocalabria.aci.it alla sezione amministrazione trasparente – provvedimenti organi di indirizzo politico.

I Componenti del Consiglio Direttivo :

VISTO il decreto legislativo 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo 29/1993

VISTO il Regolamento di Organizzazione deliberato dal C.D. Ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs nr. 29/1993

VISTO lo Statuto dell'ACI

PRESO ATTO e condivisi pienamente i contenuti, le motivazioni e le deliberazioni assunte con i provvedimenti sopra richiamati

CONSIDERATO che vi era la necessità e l'urgenza di procedere in merito al fine di adempiere con efficienza e celerità alla funzionalità tecnico e amministrativa dell'Ente

RICONOSCIUTI, come sopra menzionati, i motivi indifferibili, che legittimano il presidente ad assumere tali provvedimenti in ottemperanza alle norme Statutarie;

UDITA la relazione del Presidente

SENTITO l'intervento del Direttore in merito

RAVVISATA la correttezza delle stesse

Dopo ampia discussione ed esame all'unanimità dei presenti assumono la seguente

DELIBERA NR 11/2024

Di ratificare a tutti gli effetti di legge e di statuto, le delibere presidenziali dalla nr. 11 alla nr. 15 dell'anno 2024 allegate al presente verbale che ne faranno parte integrante. -

Punto 5. - Adempimenti – locale sito in via G. de Nava n. 43 Piano Terra,

Il Presidente dell'Ente, Giuseppe Martorano, rappresenta al Consiglio che si è provveduto a Risolvere anticipatamente senza alcun corrispettivo a carico del conduttore, né del locatore, il contratto di locazione regolarmente registrato in data 24 febbraio 2022 e sottoscritto in data 01 febbraio 2022 con scadenza a tutto il 31 gennaio 2028. Per Il contratto sottoscritto a suo tempo con il legale rappresentante della CNL territoriale di Reggio Calabria e l'AC Reggio Calabria, nella persona del presidente Giuseppe Martorano, per il canone concordato in euro 3.600,00 oltre IVA, sulla base dell'indagine di mercato e della perizia estimativa redatta dal professionista del settore. Il Presidente fa altresì presente che Il locale è stato immediatamente richiesto per essere locato da un'associazione di diritto civile senza scopo di lucro denominata " Associazione territoriale U.N.S.I.C. di Reggio Calabria, che svolge attività sindacale volontaria,, libera, autonoma , apolitica e apartitica, con sede legale a Roma ed operante su tutto il territorio Nazionale ed all'estero. Il Presidente nonché legale rappresentante dell'Ente, Sig.ra Francesca lo Duca ha pertanto sottoscritto con il Presidente Martorano il contratto alle stesse condizioni del precedente, trattandosi di Ente riconosciuto e ritenuto idoneo come da Statuto appositamente richiesto ad occupare i locali dell'AC. Di Reggio Calabria ed in tal modo, evitare in tal modo di recuperare le mensilità perdute con la risoluzione del precedente contratto. Da una verifica disposta dal Direttore per rivedere i contratti sia attivi che passivi relativi ai locali di proprietà dell'Ente, ci si è accorti che per un disguido tecnico non è andato a buon fine la registrazione della locazione, pertanto con la presente si chiede al consiglio anche per regolarizzare la situazione di approvare la registrazione del contratto anche se in ritardo dalla data di sottoscrizione, con aggravio di spese di registrazione per la tardiva registrazione a carico del conduttore.

Il Consiglio dopo ampia discussione in materia e dopo gli opportuni chiarimenti, prende atto della risoluzione contrattuale del CNR locale e contestualmente approva l'operato del presidente per la sottoscrizione del nuovo contratto,

DELIBERA NR 12/2024

di autorizzare il presidente a far registrare il contratto con data di effettivo possesso materiale del locale, facendo gravare il ritardo della registrazione a carico del conduttore che aveva l'incombenza della registrazione

e che per motivi tecnici non ha portato a buon fine la registrazione on line del contratto con la AC Reggio Calabria.

Punto 6. Risoluzione contratto di locazione garage Papo's Cafe

Il Presidente Martorano, passa la parola al direttore per informare i presenti sulle azioni intraprese relativamente al contratto di locazione in essere con la ditta PAPOS CAFE.. Il Direttore, fa presente che occorre risolvere il contratto a suo tempo sottoscritto, tra il legale rappresentante dell'ente Giuseppe Martorano e la rappresentante dell'impresa PAPOS nella persona della signora Giandoriggio Maria Grazie, titolare della PAPO's CAFE di Giandoriggio Maria Grazie & C sas . I locali siti in via Giorgio Miceli sn, adibiti ad uso esclusivo di autorimessa privata/posti auto sono stati locali al prezzo convenuto tra le parti di euro 3.000,00 da versare in 4 rate trimestrale di euro 750,00 . Nonostante i solleciti verbali e quello per iscritto trasmesso a mezzo pec in data 24 giugno 2024, avente ad oggetto la risoluzione contrattuale e la diffida al pagamento dei canoni, ad oggi nulla è stato disposto se non un bonifico pare ad una mensilità sul totale dovuto pari ad euro 4500,00 alla data del 24 giugno 2024. Pertanto come recita l'articolo 4 del contratto sottoscritto tra le parti in data 6 maggio 2022, in caso di mancato puntuale pagamento del canone di locazione oltre 20 giorni dalla data di scadenza, quando l'importo non pagato supera quello di un trimestre del canone, costituisce motivo di risoluzione del contratto. Nonché quantificare le spese di allaccio dell'utenza di energia elettrica ed il relativo pagamento del consumo ad oggi mai effettuato e pertanto gravanti sui conto dell'ente .-

I Componenti il Consiglio dopo ampia discussione e soprattutto alla luce della futura vendita sei suddetti locali che ci si augura di concludere entro la fine del corrente anno,

DELIBERA NR 13/2024

di sollecitare nuovamente in maniera bonaria, anche attraverso un piano di rientro le mensilità scadute e rinnovare lo sgombero dei locali, riservandosi di quantificare anche le spese della fornitura di energia elettrica ad oggi mai allacciate a nome della ditta PAPO'S

Punto 7 . Vendita locale adibito a rivendita – adempimenti conseguenziali

Il Presidente Martorano, passa la parola al Direttore Danile in merito alla vendita dei locali adibiti ad autorimessa e porta a conoscenza dei presenti dell'incontro avuto con il Legale della società Endotec , Avv. Filippo Pollifroni, che ha manifestato l'interesse a partecipare all'acquisto della rimessa non più idonea allo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente. Il Direttore informa i presenti che si sta procedendo alla ricognizione di tutta la documentazione necessaria richiesta dal legale, Avv. Per poter valutare e proporre relativa offerta che si ribadisce a questo consiglio, da perizia estimativa effettuata non può essere di importo inferire ad euro 70.000,00.-

Il Consiglio dopo ampia discussione in materia e dopo gli opportuni chiarimenti

DELIBERA NR. 14/2024

prende atto delle azioni intraprese dal Direttore affinché si possa concludere entro la fine dell'anno la trattativa inerente la vendita della rimessa di proprietà dell'ente, per un importo non inferiore alla perizia di stima effettuata dal tecnico e che non potrà essere di importo inferiore ad euro 70.000 e destinare eventuale ricavato della vendita ad estinguere i debiti nei confronti dello studio legale Morabito e destinare la rimanente somma alle finalità che porteranno l'ente al saldo dei debiti vantati verso i fornitori.

Punto 8. Evento Ruote nella Storia a Bagnara Calabria

conoscenza dei presenti che anche quest'anno ci accingiamo ad organizzare la 4 tappa dell'evento "Ruote nella Storia". Quest'anno si è pensato di coinvolgere il comune di Bagnara Calabria, avvalendoci anche del supporto organizzativo della Delegazione di Bagnara Calabria. L'evento verrà iscritto a calendario nazionale e si è pensato come data il 20 ottobre p.v. , come per ogni gara che si organizza sotto l'egida di ACI SPORT e ACI dovremo procedere al pagamento della quota relativa all'assicurazione dei partecipanti e ad abbozzare un programma. Il Presidente Martorana, interviene nella discussione, proponendo in concomitanza con l'evento del 20 di organizzare per la giornata del 19 sempre presso il Comune di Bagnara, preferibilmente nella stessa struttura ricettiva che verrà contattata e reputata idonea per ospitare il momento di convivialità del pranzo e la relativa partecipazione dei presenti al raduno, un convegno per inviate tutti i delegati della rete di AC Reggio Calabria e le Agenzie Sara e ACI POINT Sara, omaggiando i partecipanti per lo splendido lavoro fatto con una cena e relative targhe ricordo.

Il Consiglio, plaude l'organizzazione delle suddette iniziative e dopo ampia discussione in materia e dopo gli opportuni chiarimenti

DELIBERA NR. 15/2024

di dare mandato al direttore e al presidente per tutti gli adempimenti amministrativi e organizzativi relativi all'evento "Ruote nella Storia – da Bagnara Calabria al sentiero dei francesi e contestualmente organizzare una premiazione nella giornata antecedente il raduno delle auto storiche, per premiare le migliori delegazioni per i risultati raggiunti nel 2023 e ringraziare le agenzie Sara, incentivandole alla maggiore produzione associativa e omaggiare con attestati di partecipazioni i presenti .- Resta inteso che i costi della cena saranno a carico dell'AC che cercherà di ottenere un contributo da ACI E Sara Nazionale per far sì che l'evento possa aggravare la situazione economica e debitoria dell'ente.

Si sottolinea che è importante far comprendere ai delegati l'importanza della partecipazione alle riunioni sia commerciali che di comunicazione organizzate dall'AC.

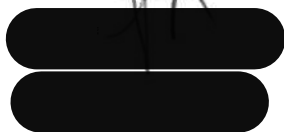
Punto 10. Varie ed eventuali

Il Presidente, chiede ai componenti il Consiglio se abbiano argomenti da portare all'attenzione della seduta odierna, constatato che nessuno chiede la parola e avendo esaurito la trattazione degli argomenti oggetto della seduta, Il Presidente prende atto che non vi sono altri argomenti da trattare alle ore 20:02 ne dichiara la chiusura.

Le presenti deliberazioni sono dichiarate immediatamente esecutive e si dà mandato al Direttore di adottare ogni opportuno e necessario provvedimento utile a tal fine.

Il Segretario

Giuseppina Danile



Il Presidente

Giuseppe Martorano

