



AVVISO PUBBLICO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
FINALIZZATE ALLA LOCAZIONE DA PARTE DELL'AUTOMOBILE CLUB
PRATO, COME CONDUTTORE, DI UN UFFICIO

AMMINISTRAZIONE: Automobile Club Prato (C.F. 01650720970), con sede in Via F. Ferrucci, 195/t - Prato (PO), automobileclubprato@pec.aci.it Responsabile del Procedimento: Dott. Claudio Bigiarini.

- 1) OGGETTO:** acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla locazione da parte dell'Ente di un ufficio da destinare allo svolgimento dell'attività istituzionale per il tramite del proprio delegato commerciale. L'immobile, infatti, sarà concesso, tramite contratto di comodato ovvero tramite subaffitto, al soggetto con il quale attualmente l'Ente ha in essere un contratto di affiliazione commerciale.
- 2) CARATTERISTICHE RICERCATE:** l'immobile di interesse deve avere, indicativamente, le seguenti caratteristiche:
 - ubicazione: Montemurlo via Pascoli
 - consistenza complessiva: 96 mq, da destinare ad uso ufficio;
 - buono stato di manutenzione;
 - certificato di abitabilità;
 - certificato APE (Attestato di Prestazione Energetica);
- 3) CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE:** sulla scorta delle manifestazioni di interesse ricevute l'Ente si riserva di indire una successiva procedura negoziata, oppure di negoziare direttamente il prezzo e le condizioni di locazione. Tutte le successive fasi della procedura sono comunque subordinate alle autorizzazioni e procedure di legge, rimanendo escluso qualunque autovincolo per l'Ente in ragione della pubblicazione del presente avviso.
- 4) MODALITÀ DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** il\i soggetto\i proprietario\i dell'immobile può\possono manifestare l'interesse alla vendita trasmettendo il *"modello di manifestazione di interesse"* allegato al presente avviso, all'indirizzo di PEC indicato al punto 1.
- 5) TERMINE:** 16 novembre 2023 ore 12,30

IL DIRETTORE
Dott. Claudio Bigiarini