

Oggetto: Indennità di occupazione immobile delegazione di Sacile Via M. Sfriso 12C

Il Direttore

- visto il Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Pordenone;
- visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Pordenone;
- vista la delibera n. 3.4 del Consiglio Direttivo del 30 ottobre 2023 con la quale è stato approvato il Budget Annuale per l'esercizio 2024 con il relativo piano generale delle attività dell'Ente;
- vista la determina n. 59 del 27.11.2023 con la quale è stato definito il budget di gestione per l'esercizio 2024;
- richiamato, in materia di contratti sotto soglia l'art. 50 c.1 lett.b) del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante " ... affidamento diretto dei servizi e forniture, ... di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici ...";
- visto il "Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria dell'Automobile Club Pordenone" approvato con delibera del Consiglio Direttivo del 18.12.2018;
- dato atto dell'acquisto di un'immobile da destinare come nuova sede della Delegazione;
- considerata la disdetta del contratto di locazione dell'immobile di Sacile Via M. Sfriso 12C, attuale sede della Delegazione, con indicato il termine del 31/12/2023 per la riconsegna dell'immobile;
- considerate le dovute operazioni di sistemazione ed adeguamento del nuovo immobile acquistato;
- dato atto dell'impossibilità di procedere al trasferimento nei tempi comunicati ai proprietari e inevitabile, quindi, la necessità di prorogare l'occupazione dell'immobile oggetto di locazione per poter garantire il pubblico servizio;
- ritenuto di dover provvedere alla corresponsione di un'indennità di occupazione come previsto dall'art. 1591 del C.c. ai proprietari nella misura del fitto percepito durante la locazione;
- Tutto ciò premesso

determina

di autorizzare la spesa per indennità di occupazione da corrispondere ai proprietari dell'immobile sito in Sacile in Via M. Sfriso 12C per tutte le mensilità per quali perdurerà la permanenza, nonché le spese per imposta di registro prevista per legge.

La spesa graverà sui conti 92100002 per l'indennità di occupazione e 92050004 per l'imposta di registro del Budget di gestione 2024.

Pordenone, lì 02.01.2024

Il Direttore

F.to Mirandola Marco