AUTOMOBILE CLUB PISTOIA

DETERMINAZIONE n. 03 del 26 gennaio 2022

IL DIRETTORE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA PER LA REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE)

DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.32 DEL D.LGS 50/2016

CIG: Z7334E3E1D

Visto il Decreto Legislativo n.165 del 2001 e successive modificazioni ed integrazioni che ha introdotto, nell'ambito delle Pubbliche Amministrazioni, il principio della separazione fra funzioni di indirizzo, coordinamento e controllo demandate agli Organi di Amministrazione e funzioni di gestione attribuite ai Dirigenti;

visto che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 2016, il quale prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento , l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.";*

vista la scadenza del sessennio contrattuale, al 31 ottobre u.s., del contratto di locazione per i locali posti in Pistoia Via Ricciardetto 2 sede dell'Unità Territoriale dell'Automobile Club d'Italia, Pubblico Registro Automobilistico (P.R.A.);

visto che l'Automobile Club d'Italia in linea con le direttive degli Organi di indirizzo sulla fruizione di

spazi in comune con gli Enti della Federazione per un'utilizzazione sinergica degli immobili finalizzata a costituire un Polo logistico e amministrativo cosiddetto progetto "Federal Building" ha intenzione di mantenere l'attuale sede dell'Ufficio Provinciale ACI di Pistoia e di conseguenza deve essere avviato l'iter per la stipula del nuovo contratto di locazione;

preso atto che per la redazione del predetto contratto occorre esibire ed allegare al contratto il certificato di prestazione energetica (APE);

visto che la porzione di immobile oggetto di locazione è priva della predetta certificazione e che pertanto si rende necessario provvedere, con urgenza, alla predisposizione della stessa;

ravvisato che per il reperimento della certificazione in parola occorre avvalersi di un tecnico specializzato nel settore, appositamente individuato;

visto il preventivo di notula del Geom. Stefano Nesti emesso in data 18 gennaio 2022, che prevede un importo per onorari professionali pari ad €.450,00 (quattrocentocinquanta/00**)** oltre oneri di legge **(doc a);**

ritenuto il compenso richiesto congruo in rapporto alla qualità della prestazione offerta, alla qualificazione del professionista con specializzazione nel settore oggetto di affidamento nonché tenuto conto di offerte precedenti per prestazioni analoghe fornite da altri professionisti;

visto il *curriculum vitae* del Geom. Stefano Nesti (**doc b**);

vista la polizza assicurativa professionale Nr. [redacted] (**doc c**.);

tenuto conto di quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n.4/2016 aggiornate 2018 punto 3.6) sull'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti e degli incarichi nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario di precedenti analoghi lavori, servizi e forniture;

visto che il Geom. Stefano Nesti non è mai stato destinatario di alcun incarico da parte dell'Automobile Club Pistoia e che pertanto lo stesso può essere incaricato, in via diretta, per il servizio di cui trattasi;

vista la disciplina sostitutiva dell'art.36 del D.Lgs 50 del 2016 introdotta dall'art.1, comma 2 lett. a) della

Legge 120 del 2020, così come modificata dal D.L. 77 del 2021;

vista la Legge 145 del 2018 (Finanziaria 2019) che modifica l'art.1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n.296 che ammette l'affidamento anche al di fuori del MEPA per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro;

rilevato che non sussistono Convenzioni Consip attive che consentano di far fronte alle esigenze della stazione appaltante con analogo servizio di carattere prettamente fiduciario;

dato atto che l'AC Pistoia ha richiesto al Professionista un'apposita autodichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs 50 del 2016, di insussistenza di posizioni di conflitto di interessi e di accettazione del Codice di Comportamento dell'Automobile Club Pistoia e dell'Aci Pistoia Servizi SRL;

dato atto che si è provveduto – coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida ANAC n.4, comma 4.2, punto 4.2.2. – alla verifica:

- in data 25/01/2022 [redacted] **(doc d)**;
- in data 25/01/2022 [redacted] **(doc e)**;

visto che è stato acquisito il codice identificativo di gara **CIG: Z7334E3E1D**;

verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse che possano determinare cause di inconferibilità, ex art. 53, comma 14, del D. Lgs 165 del 2001, tenuto conto anche della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'interessato nella fase istruttoria dell'affidamento;

visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Pistoia, approvato con modifiche il 28/9/2009 e in linea con analogo regolamento di ACI;

dato atto che la spesa rientra nel *Budget* annuale per l'esercizio 2022 e del Piano Generale delle Attività 2022 entrambi approvati dal Consiglio Direttivo del 28 ottobre 2021;

rilevata l'urgenza e la necessità di intervenire;

Il sottoscritto Direttore dell'Automobile Club Pistoia, Giorgio Bartolini

D E T E R M I N A

di affidare al Geom. Stefano Nesti nato a [redacted] il [redacted] (Codice Fiscale [redacted] e P.I. [redacted]) con studio in Via Palaverde, 495 San Marcello Piteglio (PT) cap 51028, a mezzo affidamento diretto ex art.36, c.2, punto a) del D.Lgs 50/2016 smi, il servizio di assistenza tecnica per la redazione di attestato di prestazione energetica (APE) per i locali posti in Pistoia Via Ricciardetto 2 sede dell'Unità Territoriale dell'Automobile Club d'Italia, Pubblico Registro Automobilistico (P.R.A.);

di stabilire il pagamento per onorari professionali per un importo di **€. 450,00 (quattrocentocinquanta/00) oltre oneri di legge** per l'iter di attività consistente in: sopralluogo, rilievo e restituzione grafica, ricerca documentazione impianto e altro, presa visione dell'impianto di riscaldamento, presa visione di raffrescamento (se presente), redazione e presentazione di attestato di prestazione energetica presso portale Siert della Regione Toscana, come risulta dal preventivo di notula **(doc. a)**;

di stabilire che il pagamento dell'importo richiesto sarà effettuato, entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario e postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato;

di stabilire che il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato indicato dall'affidatario identificato presso l'Istituto di Credito [redacted] con l'IBAN: [redacted] e che lo stesso è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136 del 2010;

di stabilire che il servizio tecnico decorre dalla data della presente determinazione, avente valore di ordine, e termina a conclusione delle attività specifiche previste dall'incarico, previste entro la fine del corrente mese, salvo eventuali maggiori tempi di elaborazione;

di affidare il predetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché

di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di nominare il sottoscritto quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

di trasmettere la presente determina tramite PEC al soggetto affidatario, di modo che la stessa assuma altresì efficacia di ordine, ai sensi dell'art.32, ultimo comma, del D. Lgs 50 del 2016;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale nella Sezione *"Amministrazione trasparente"*, nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196;

di provvedere altresì alla pubblicazione del *Curriculum Vitae* del Professionista, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 33 del 2013;

di provvedere alla comunicazione dei dati di cui all'art. 15 del D.lgs 33 del 2013 tramite il sistema PerlaPA.

IL DIRETTORE
Giorgio Bartolini
Firmata Digitalmente

ALLEGATI:

a) preventivo di notula;
b) curriculum vitae;
c) polizza assicurativa;
d) casellario ANAC;
e) certificato di regolarità contributiva.