



AUTOMOBILE CLUB PISA

**RELAZIONE DEL
PRESIDENTE AL
BILANCIO D'ESERCIZIO
2022**



INDICE

1. DATI DI SINTESI.....	3
2. ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI RISPETTO AL BUDGET.....	5
2.1 RAFFRONTO CON IL BUDGET ECONOMICO.....	5
2.2 RAFFRONTO CON IL BUDGET DEGLI INVESTIMENTI / DISMISSIONI.....	6
3. ANALISI DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE.....	7
4. ANDAMENTO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE, FINANZIARIA ED ECONOMICA.....	9
4.1 SITUAZIONE PATRIMONIALE.....	9
4.2 SITUAZIONE FINANZIARIA	13
5. DESTINAZIONE DEL RISULTATO ECONOMICO.....	16
6. PROSPETTO AI SENSI DELL'ART. 41 C.1 DEL DL 66/2014.....	16
7. FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO.....	17



1. DATI DI SINTESI

Il bilancio dell'Automobile Club Pisa per l'esercizio 2022 presenta le seguenti risultanze di sintesi:

risultato economico =	€	353
totale attività =	€	5,122,143
totale passività =	€	1.578.166
patrimonio netto =	€	3.543.977
margine operativo lordo	€	83.923

Di seguito è riportata una sintesi della situazione patrimoniale ed economica al 31.12.2022 con gli scostamenti rispetto all'esercizio 2021

:

Tabella 1.a – Stato patrimoniale

STATO PATRIMONIALE	31.12.2022	31.12.2021	Variazioni
SPA - ATTIVO			
SPA.B - IMMOBILIZZAZIONI			
SPA.B I - Immobilizzazioni Immateriali		0	
SPA.B II - Immobilizzazioni Materiali	3.655.460	3.713.898	-58.438
SPA.B III - Immobilizzazioni Finanziarie	297.602	555.525	-257.923
Totale SPA.B - IMMOBILIZZAZIONI	3.953.062	4.269.423	-316.361
SPA.C - ATTIVO CIRCOLANTE			
SPA.C I - Rimanenze	52.640	44.597	8.043
SPA.C II - Crediti	530.617	290.382	240.235
SPA.C III - Attività Finanziarie			0
SPA.C IV - Disponibilità Liquide	370.904	177.199	193.705
Totale SPA.C - ATTIVO CIRCOLANTE	954.161	512.178	441.983
SPA.D - RATEI E RISCONTI ATTIVI	214.920	197.898	17.022
Totale SPA - ATTIVO	5.122.143	4.979.499	142.644
SPP - PASSIVO			
SPP.A - PATRIMONIO NETTO	3.543.977	3.543.623	354
SPP.B - FONDI PER RISCHI ED ONERI	13.739	29.531	-15.792
SPP.C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAV. SUBORDINATO	513.671	482.589	31.082
SPP.D - DEBITI	664.185	554.240	109.945
SPP.E - RATEI E RISCONTI PASSIVI	386.571	369.516	17.055
Totale SPP - PASSIVO	5.122.143	4.979.499	142.644



Tabella 1.b – Conto economico

CONTO ECONOMICO	31.12.2022	31.12.2021	Variazioni
A - VALORE DELLA PRODUZIONE	1.601.362	1.475.833	125.529
B - COSTI DELLA PRODUZIONE	1.585.146	1.392.733	192.413
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	16.216	83.100	-66.884
C - PROVENTI E ONERI FINANZIARI	711	0	711
D - RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	-30.986	30.986
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B ± C ± D)	16.927	52.114	-35.187
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	16.574	21.153	-4.579
UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO	353	30.961	-30.608

Il conto economico presenta nell'anno un valore del MOL, pari a €. 83.923.

Tabella 1c – Calcolo del margine operativo lordo

DESCRIZIONE	IMPORTO
1) Valore della produzione	1.601.362
2) di cui proventi straordinari	0
3 - Valore della produzione netto (1-2)	1.601.362
4) Costi della produzione	1.585.146
5) di cui oneri straordinari	0
6) di cui ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti (B.10, B.12, B.13)	67.707
7 - Costi della produzione netti (4-5-6)	1.517.439
MARGINE OPERATIVO LORDO (3-7)	83.923

Nell'analisi della situazione economica, in primo luogo si evidenzia, rispetto al precedente esercizio, una aumento del Valore della produzione, che passa da € 1.475.833. a 1.601.362

Tale variazione è dovuta, al corrispettivo una tantum ricevuto da Eni a seguito della procedura di riacquisizione del distributore carburanti limitrofo la sede dell'Ente.

Le Quote Sociali hanno subito un incremento dal punto di vista numerico assestandosi a complessive 12089 unità con un introito complessivo di € 709.901 superiore rispetto al 2021 di € 28.763.



Con riferimento al settore Tasse Automobilistiche i Proventi ammontano a € 49.086 (€ 57.160 anno 2021) e il numero delle operazioni di riscossione effettuate nel corso del 2022 sono state 117296 con una diminuzione rispetto al 2021 di 12.382 operazioni.

I Proventi per Assistenza Automobilistica hanno subito un incremento pari al 5% attestandosi ad € 152.136 contro € 144.368 del 2021.

La gestione economica complessiva derivante dalla vendita dei carburanti da parte degli impianti di proprietà dell'Ente è stata pari a 2125 Kl.

La voce Altri Ricavi e Proventi ha subito una flessione causata dalla diminuzione del canone di locazione dell'immobile locato ad Automobile Club D'Italia.

I Costi della produzione ammontano a € 1.585.145.

I costi del personale rispecchiano la posizione economica di ciascun dipendente e la conseguente applicazione delle tabelle stipendiali previste dal CCNL 2019/2021 ed ammontano ad € 263.987.

L'Ente ha mantenuto anche per l'esercizio 2022 una politica di contenimento dei costi, in linea con quanto disposto dal Regolamento di razionalizzazione e contenimento della spesa per il triennio 2020/2022 adottato con Delibera del Consiglio Direttivo del 28 ottobre 2019 e successivamente modificato con approvazione del C.D. in data 30/10/2020.

Le imposte a carico dell'esercizio sono pari ad € 16.574.

2. ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI RISPETTO AL BUDGET

2.1 RAFFRONTO CON IL BUDGET ECONOMICO

Nel corso dell'anno 2022 sono intervenuti elementi tali da richiedere la rimodulazione del Budget 2022. Il 1^a provvedimento è stato approvato con delibera del consiglio direttivo in data 27/10/2022.

Inoltre, a seguito della riacquisizione del distributore carburanti e della successiva sottoscrizione da parte dell'ente del contratto di convenzionamento con Eni si è reso necessario provvedere ad una 2^a rimodulazione per la corretta applicazione di quanto previsto dal Contratto stesso. Ossia il pagamento dell'indennità di cui all'art. 34 Legge equo canone che prevede una penale pari a 18 mensilità + ulteriori 18 mensilità in quanto l'Ente continua l'attività svolta da Eni e l'una tantum di € 120.000 a titolo di corrispettivo versato da Eni come previsto dall'art. 5 del contratto di convenzionamento



Tabella 2.1 – Sintesi dei provvedimenti di rimodulazione e raffronto con il budget economico

Descrizione della voce	Budget Iniziale	1 ^a provvedimento	2 ^a provvedimento da ratificare	Budget Assestato	Conto economico	Scostamenti
A - VALORE DELLA PRODUZIONE						
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	987.000	3.000	120.000	1.110.000	1.113.369	3.369
2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavor., semilavorati e finiti				0		0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione				0		0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni				0		0
5) Altri ricavi e proventi	489.500	31.500		521.000	487.993	-33.007
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)	1.476.500	34.500	120.000	1.631.000	1.601.362	-29.638
B - COSTI DELLA PRODUZIONE						
6) Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	10.000			10.000	8.590	-1.410
7) Spese per prestazioni di servizi	597.500	30.000		627.500	609.190	-18.310
8) Spese per godimento di beni di terzi	31.000			31.000	25.540	-5.460
9) Costi del personale	253.500	21.000		274.500	263.988	-10.512
10) Ammortamenti e svalutazioni	88.000			88.000	67.707	-20.293
11) Variazioni rimanenze materie prime, sussid., di consumo e merci	3.000			3.000	-7.994	-10.994
12) Accantonamenti per rischi				0		0
13) Altri accantonamenti	0			0		0
14) Oneri diversi di gestione	455.500	-3.000	121.950	574.450	618.125	43.675
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)	1.438.500	48.000	121.950	1.608.450	1.585.146	-23.304
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	38.000	-13.500	-1.950	22.550	16.216	-6.334
C - PROVENTI E ONERI FINANZIARI						
15) Proventi da partecipazioni	10.000			10.000	0	-10.000
16) Altri proventi finanziari	1.000			1.000	711	-289
17) Interessi e altri oneri finanziari:	4.000	-3.000		1.000	0	-1.000
17)- bis Utili e perdite su cambi				0		0
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+/-17-bis)	7.000	3.000		10.000	711	-9.289
D -RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE						
18) Rivalutazioni				0		0
19) Svalutazioni	0			0		0
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA'E PASSIVITA' FINANZIARIE (18-19)	0	0		0	0	0
RI RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B ± C ± D)	45.000	-10.500	-1.950	32.550	16.927	-15.623
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	45.000	-10.500		34.500	16.574	-17.926
UTILE/PERDITA DELL'E SERCIZIO	0	0	0	-1.950	353	2.303

Il totale del valore della produzione a chiusura dell'esercizio è inferiore rispetto alla previsione definitiva del 2022 per € 29.638.

Il totale dei costi della produzione presenta uno scostamento pari ad € 23,304 rispetto alle previsioni, conseguente di minori spese per Prestazione di Servizi, Costi del personale, Oneri diversi di gestione.

La differenza tra il Valore e i Costi della produzione risulta inferiore rispetto al Budget Assestato per € .6.334

Ai fini dell'approvazione del Bilancio 2022 si chiede la ratifica all'Assemblea del 2^a Provvedimento di rimodulazione.

2.2 RAFFRONTO CON IL BUDGET DEGLI INVESTIMENTI / DISMISSIONI

Nella tabella seguente viene sintetizzata l'attività relativa all'acquisizione e/ dismissione dei beni di natura durevole.

Tabella 2.2 –Raffronto con il budget degli investimenti / dismissioni



Descrizione della voce	Budget Iniziale	Rimodulazioni	Budget Assestato	Acquisizioni/ Alienazioni al 31.12.2022	Scostamenti
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI					
Software - <i>investimenti</i>			-		-
Software - <i>dismissioni</i>			-		-
Altre Immobilizzazioni immateriali - <i>investimenti</i>			-		-
Altre Immobilizzazioni immateriali - <i>dismissioni</i>			-		-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	-	-	-	-	-
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI					
Immobili - <i>investimenti</i>	50.000		50.000	3.820	46.180
Immobili - <i>dismissioni</i>			-		-
Altre Immobilizzazioni materiali - <i>investimenti</i>	45.000		45.000	5.448	39.552
Altre Immobilizzazioni materiali - <i>dismissioni</i>			-		-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	95.000	-	95.000	9.268	85.732
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE					
Partecipazioni - <i>investimenti</i>					-
Partecipazioni - <i>dismissioni</i>	-				-
Titoli - <i>investimenti</i>			-		-
Titoli - <i>dismissioni</i>			-		-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	-	-	-	-	-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	95.000,00	0,00	95.000,00	9.268,00	85.732,00

3. ANALISI DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Il risultato conseguito è un utile pari a € 353 determinato principalmente dai seguenti fattori:

- il maggior differenziale derivante dalle entrate per quote sociali rispetto alle aliquote dovute ad ACI ed alle provvigioni riconosciute alle delegazioni per la produzione associativa. In merito all'attività associativa nell'anno 2022 sono stati riconosciuti all'Ente dalla sede centrale ACI, in base al Piano delle aliquote, l'importo complessivo di € 33.525 di aliquote in più a favore dell'Automobile Club Pisa, fatto economico che ha riequilibrato le minori entrate per la rinegoziazione del contratto di affitto dei locali in uso al PRA,

Tutti i servizi a favore dei soci sono stati confermati, per la fidelizzazione della tessera associativa è stato sottoscritto il contratto per la gestione centralizzata del servizio COL fino al mese di giugno gestito direttamente dall'Ente.



Nel corso dell'anno si è lavorato costantemente sulla rete di delegazioni, formando e motivando i delegati stimolandoli alla produzione associativa in particolare alla fidelizzazione.

Il servizio delle pratiche automobilistiche, rispetto al 2021 ha registrato un incremento in termini economici pari a € 7.761 con un incremento in termini numerici di circa 700 pratiche in più rispetto all'esercizio 2021

Il servizio delle tasse automobilistiche, è consistito per il 2022 nella riscossione, nell'assistenza all'utente e nella bonifica degli archivi con un numero di esazioni complessivamente pari a **101714**

Per l'attività del settore assicurativo quest'anno si è avuta un incremento sostanziale passando da € 62.628 a € 65.288 per il maggior apporto da parte dell'agenzia di Montopoli in Val d'Arno e la nuova agenzia di città presso l'aeroporto cittadino.

Per la Sicurezza stradale nel corso dell'anno sono stati effettuati dal personale dell'Ente gli interventi di formazione nell'ambito del progetto 2ruote Sicure per i bambini delle scuole primarie e Micromobilità e mobilità sostenibile, per i ragazzi della scuola secondaria di prima grado, corsi effettuati con l'ausilio dei sistemi online. In totale sono stati effettuati n. 3 corsi con coinvolgimento di circa 91 ragazzi.

Sul piano dell'organizzazione interna degli uffici abbiamo cercato di mantenere la cultura dell'orientamento al cliente favorendo una flessibilità dei servizi, con l'apertura degli sportelli dal lunedì al venerdì, conservando, per alcuni servizi, il meccanismo delle prenotazioni.

Si è mantenuto aggiornato e reso sempre più fruibile il sito internet dell'Automobile Club Pisa www.pisa.aci.it ed è stata attivata un'attività di comunicazione sui canali social (facebook).

Nel **settore sportivo** l'ufficio ha rilasciato n. 237 licenze di ogni genere e tipo. La grande vocazione sportiva dell'Automobile Club Pisa ha consentito di sviluppare il senso di appartenenza al Club relazionando con i soci sportivi, le Associazioni e Scuderie sportive.



4. ANDAMENTO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE, FINANZIARIA ED ECONOMICA

Si riportano di seguito alcune tabelle di sintesi che riclassificano lo stato patrimoniale ed il conto economico per consentire una corretta valutazione dell'andamento patrimoniale e finanziario, nonché del risultato economico di esercizio.

4.1 SITUAZIONE PATRIMONIALE

Nella tabella che segue è riportato lo stato patrimoniale riclassificato secondo destinazione e grado di smobilizzo, confrontato con quello dell'esercizio precedente.

Tabella 4.1.a – Stato patrimoniale riclassificato secondo il grado di smobilizzo

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO	31.12.2022	31.12.2021	Variazione
ATTIVITÀ FISSE			
Immobilizzazioni immateriali nette			0
Immobilizzazioni materiali nette	3.655.459	3.713.898	-58.439
Immobilizzazioni finanziarie	297.602	555.525	-257.923
Totale Attività Fisse	3.953.062	4.269.423	-316.362
ATTIVITÀ CORRENTI			
Rimanenze di magazzino	52.640	44.597	8.043
Credito verso clienti	458.397	189.891	268.506
Crediti verso società controllate	157	0	157
crediti tributari	23.485	43.917	-20.432
Altri crediti	48.578	56.574	-7.996
Disponibilità liquide	370.904	177.199	193.705
Ratei e risconti attivi	214.920	197.898	17.022
Totale Attività Correnti	1.169.081	710.076	459.005
TOTALE ATTIVO	5.122.143	4.979.499	142.644
PATRIMONIO NETTO	3.543.976	3.543.623	353
PASSIVITÀ NON CORRENTI			
Fondi per rischi e oneri	13.739	29.531	-15.792
Fondi quiescenza, TFR e per rischi ed oneri	513.671	482.589	31.082
Altri debiti a medio e lungo termine			0
Totale Passività Non Correnti	527.410	512.120	15.290
PASSIVITÀ CORRENTI			
Debiti verso banche	0	0	0
Acconti	0	20.000	-20.000
Debiti verso fornitori	328.364	257.961	70.403
Debiti verso società controllate	249.613	218.214	31.399
Debiti tributari e previdenziali	29.693	5.235	24.458
Debiti verso istituti di previdenza	232	5	
Altri debiti a breve	56.283	52.825	3.458
Ratei e risconti passivi	386.571	369.516	17.055
Totale Passività Correnti	1.050.756	923.758	126.773
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	5.122.143	4.979.499	142.644



Rispetto allo stato patrimoniale, sono state operate le seguenti riclassificazioni:

- Gli altri crediti sono la somma dei “crediti tributari” e dei “crediti verso altri”.
- I debiti verso altri fornitori e gli altri debiti, di conseguenza, accolgono la quota-parte con scadenza entro 12 mesi, come esposto nella tabella 2.6.a2 – analisi della durata residua dei debiti della nota integrativa.

L'analisi per indici applicata allo stato patrimoniale riclassificato secondo il grado di smobilizzo evidenzia un grado di copertura con capitale proprio delle immobilizzazioni (Quoziente di solidità o di struttura) pari a 0,90 in aumento nell'esercizio in esame rispetto all'esercizio 2021. La condizione ideale di una solida struttura sarebbe avere un rapporto PN/AF >1, ma è doveroso osservare che il rapporto indicherebbe in realtà una potenzialità dell'Ente di aumentare i propri investimenti finanziandoli appunto con capitale proprio.

Se per la copertura delle immobilizzazioni si considerano oltre che il P.Netto anche le passività a medio/lungo termine, l'Ac presenta un grado di solidità uguale a 1,03; (l'indice di copertura delle immobilizzazioni con fonti durevoli o altrimenti detto quoziente di Copertura) nell'esercizio in esame, in aumento rispetto al valore rilevato nell'esercizio precedente pari a 0,95.

L'indice di indipendenza da terzi (o altrimenti detto Quoziente di Indipendenza) misura l'adeguatezza dell'indebitamento da terzi rispetto alla struttura del bilancio dell'Ente; l'indice, rappresentato dal rapporto tra il Patrimonio Netto e l'indebitamento complessivo (passività non correnti + passività correnti) relativo all'esercizio in esame è pari a 2, mentre quello relativo all'esercizio precedente esprime un valore pari a 2,46. Tale rapporto, deve essere almeno pari ad 1, considerandosi ottimale, sotto il profilo della solidità, un valore di Patrimonio Netto almeno pari a quanto richiesto agli altri finanziatori. Nel caso dell'Ente tale rapporto è di gran lunga superiore ad 1 e ciò vuol dire che l'indebitamento complessivo verso i terzi è totalmente coperto dal valore del Patrimonio netto.

L'indice di liquidità immediata (Quick ratio o Acid test) rappresenta la capacità dell'Ente di far fronte alle obbligazioni scadenti nel breve termine attraverso le risorse che si rendono effettivamente disponibili in forma liquida nello stesso arco temporale. Tale indicatore (Attività a breve al netto delle rimanenze/Passività a breve) è 1,062 in aumento rispetto all'anno precedente (0,71). Tale rapporto, è da considerarsi ottimale, sotto il profilo della solvibilità, un



valore delle attività a breve al netto delle rimanenze almeno pari a quanto necessario per onorare le obbligazioni che scadono nel breve termine

Tabella 4.1.b – Stato patrimoniale riclassificato secondo la struttura degli impieghi e delle fonti

STATO PATRIMONIALE - IMPIEGHI E FONTI	31.12.2022	31.12.2021	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette			0
Immobilizzazioni materiali nette	3.655.459	3.713.898	-58.439
Immobilizzazioni finanziarie	297.602	555.525	-257.923
Capitale immobilizzato (a)	3.953.061	4.269.423	-316.362
Rimanenze di magazzino	52.640	44.597	8.043
Credito verso clienti	458.397	189.891	268.506
Crediti verso imprese controllate	157		157
Crediti tributari	23.485	43.917	-20.432
Altri crediti	48.578	56.574	-7.996
Ratei e risconti attivi	214.920	197.898	17.022
Attività d'esercizio a breve termine (b)	798.177	532.877	265.300
acconti	0	20.000	-20.000
Debiti verso fornitori	328.364	257.961	70.403
Debiti verso società controllate	249.613	218.214	31.399
Debiti tributari e previdenziali	29.693	5.235	24.458
Debiti verso istituti di previdenza	232		232
Altri debiti a breve	56.283	52.825	3.458
Ratei e risconti passivi	386.581	369.516	17.065
Passività d'esercizio a breve termine (c)	1.050.766	923.751	127.015
Capitale Circolante Netto (d) = (b)-(c)	-252.589	-390.874	138.285
Fondi quiescenza, TFR e per rischi ed oneri	513.671	482.589	31.082
Altri debiti a medio e lungo termine			0
Passività a medio e lungo termine (e)	513.671	482.589	31.082
Capitale investito (f) = (a) + (d) - (e)	3.186.801	3.395.960	-209.159
Patrimonio netto	3.543.976	3.543.623	353
Posizione finanz. netta a medio e lungo term.			0
Posizione finanz. netta a breve termine	357.175	147.663	209.512
Mezzi propri ed indebitam. finanz. netto	3.186.801	3.395.960	-209.159

Il capitale circolante netto, ovvero la differenza tra le attività dell'esercizio correnti e le passività a breve termine, presenta un valore negativo di €. 252.589.



4.2 SITUAZIONE FINANZIARIA

Il rendiconto finanziario, pur derivando dallo stato patrimoniale e dal conto economico, ha un contenuto informativo insostituibile e non ricavabile dai citati prospetti. Tale rendiconto redatto per flussi permette, attraverso lo studio degli ultimi due bilanci di esercizio, di rilevare:

- la capacità di finanziamento dell'esercizio, sia interno che esterno, espressa in termini di variazioni delle risorse finanziarie;
- le variazioni delle risorse finanziarie determinate dall'attività reddituale svolta nell'esercizio;
- l'attività d'investimento dell'esercizio;
- le variazioni nella situazione patrimoniale e finanziaria intervenute nell'esercizio;
- le correlazioni che esistono tra le fonti di finanziamento e gli investimenti effettuati.



RENDICONTO FINANZIARIO		Consuntivo Esercizio 2022	Consuntivo Esercizio 2021
I. DERIVANTI DALLA GESTIONE OPERATIVA			
1) Determinazioni e utili (perdita) dell'esercizio gestione caratteristica			
I)	Utile (Perdita) dell'esercizio	353	30.981
II)	Imposte sul reddito	18.574	21.153
III)	Interessi passivi/(Interessi attivi)	-711	0
IV)	(Dividendi)	0	0
V)	(Plusvalenze)/Minusvalenze da cessioni	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e minusvalenze		16.216	52.114
2) Rettifiche per elementi non monetari			
I)	Accantonamento ai Fondi:	31.082	16.024
	- accant. Fondi Quiescenza e TFR	31.082	11.024
	- accant. Fondi Rischi	0	5.000
II)	Ammortamento delle immobilizzazioni:	67.707	67.603
	- ammortam. Immobilizzazioni immateriali	0	0
	- ammortam. Immobilizzazioni materiali	67.707	67.603
III)	Svalutazioni / (Rivalutazioni):	0	30.986
	- Svalutazione di partecipazioni	0	30.986
	- (Rivalutazione di partecipazioni)	0	0
IV)	Altre rettifiche per elementi non monetari	1	2
Totale rettifiche elementi non monetari		98.790	114.615
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN		115.006	166.729
3) Variazioni del capitale e circolante netto			
I)	Decremento / (Incremento) delle rimanenze	-8.043	-253
II)	Decremento / (Incremento) dei crediti vs clienti	-288.506	1.858
III)	Decremento / (Incremento) crediti vs soc. controllate	-157	0
IV)	Decremento / (Incremento) altri crediti	7.996	-12.430
V)	Decremento / (Incremento) ratei e riscotti attivi	-17.022	-18.345
VI)	Incremento / (Decremento) debiti verso fornitori	50.403	-43.367
VII)	Incremento / (Decremento) debiti vs soc. controllate	31.399	41.214
VIII)	Incremento / (Decremento) altri debiti	3.458	30.210
IX)	Incremento / (Decremento) ratei e riscotti passivi	17.055	-16.210
X)	Altre variazioni del capitale circolante netto	50.407	-36.809
Totale variazioni del CCN		-133.010	-54.132
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN		-18.004	112.597
4) Altre rettifiche			
I)	Interessi incassati / (pagati)	0	0
II)	(Imposte sul reddito pagate)	-21.153	-21.153
III)	Dividendi incassati	0	0
IV)	Utilizzo dei fondi	-15.792	0
	- utilizzo Fondi Quiescenza e TFR	0	0
	- utilizzo Fondi Rischi	-15.792	0
V)	Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche		-36.945	-21.153
A) Flusso finanziario dell'attività operativa		-54.949	91.444
B. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO			
I)	(Incremento) / decremento immobilizzazioni immateriali	0	0
	Immobilizzazioni immateriali nette iniziali	0	0
	Immobilizzazioni immateriali nette finali	0	0
	(Ammortamenti immobilizzazioni immateriali)	0	0
	Plusvalenze / (Minusvalenze)	0	0
II)	(Incremento) / decremento immobilizzazioni materiali	-9.269	-55.026
	Immobilizzazioni materiali nette iniziali	3.713.898	3.726.475
	Immobilizzazioni materiali nette finali	3.655.480	3.713.898
	(Ammortamenti immobilizzazioni materiali)	-67.707	-67.603
	Plusvalenze / (Minusvalenze)	0	0
III)	(Incremento) / decremento immobilizzazioni finanziarie	257.923	56.550
	Immobilizzazioni finanziarie nette iniziali	555.525	643.061
	Immobilizzazioni finanziarie nette finali	297.602	555.525
	(Svalutazioni) / Rivalutazioni di partecipazioni	0	-30.986
	Plusvalenze / (Minusvalenze)	0	0
B) Flussi finanziari dell'attività di investimento		248.654	1.524
C. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO			
I)	Mezzi di terzi	0	0
	Incremento / (decremento) debiti verso Banche	0	0
	Accensione / (Rimborso) finanziamenti	0	0
II)	Incremento / (decremento) mezzi propri	0	0
C) Flussi finanziari derivanti dell'attività di finanziamento		0	0
D. INCREMENTO / (DECREMENTO) DI SPONIBILITÀ LIQUIDE (A+B+C)		193.705	92.968
I)	Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	177.199	84.231
II)	Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	370.904	177.199
Variazione delle disponibilità liquide		193.705	92.968



4.3 SITUAZIONE ECONOMICA

Nella tabella che segue è riportato il conto economico riclassificato secondo il criterio della pertinenza gestionale.

Tabella 4.3 – Conto economico scalare, riclassificato secondo aree di pertinenza gestionale

CONTO ECONOMICO SCALARE	31.12.2022	31.12.2021	Variazione	Variaz. %
Valore della produzione al netto dei proventi straordinari	1.601.362	1.475.833	125.529	8,5%
Costi esterni operativi al netto di oneri straordinari	-1.253.451	-1.080.918	-172.533	16,0%
Valore aggiunto	347.911	394.914	-47.003	-11,9%
Costo del personale al netto di oneri straordinari	-263.988	-239.211	-24.777	10,4%
EBITDA	83.923	155.704	-71.781	-46,1%
Ammortamenti, svalutaz. e accantonamenti	-67.707	-72.603	0	0,0%
Margine Operativo Netto	16.216	83.101	-71.781	-86,4%
Risultato della gestione finanziaria al netto degli oneri finanziari		0	0	0,0%
EBIT normalizzato	16.216	83.101	-71.781	-86,4%
Proventi straordinari		0	0	
Oneri straordinari		0	0	
EBIT integrale	16.216	83.101	-71.781	-86,4%
Oneri finanziari	711	0	711	
rettifica valore attività e passività finanziarie		-30.986	30.986	-100,0%
Risultato Lordo prima delle imposte	16.927	52.115	31.697	60,8%
Imposte sul reddito	-16.574	-21.153	4.579	-21,6%
Risultato Netto	353	30.962	-30.609	-98,9%

Dalla tabella sopra riportata, risulta un decremento del valore aggiunto rispetto all'anno 2021, Il Margine Operativo lordo risulta rispetto all'esercizio 2021, ridotto del 46,1%.

Il valore aggiunto è stato sufficiente a remunerare il costo del personale e la gestione degli ammortamenti e svalutazioni. Infatti anche il margine operativo netto risulta positivo per €. 16.216. Il margine operativo netto ha determinato un risultato lordo ante imposte positivo pari a € 16,927. Quest'ultimo, rettificato dalle imposte d'esercizio, porta al risultato netto dell'esercizio che evidenzia un utile pari ad € 353.



5. DESTINAZIONE DEL RISULTATO ECONOMICO

L'Ente nel corso dell'esercizio ha prodotto un utile di € 353, che si propone di imputare alla Voce di Bilancio Utili portati a nuovo del Patrimonio netto.

6. PROSPETTO AI SENSI DELL'ART. 41 C.1 DEL DL 66/2014

In conformità all'art. 41 c. 1 del DL 66/2014 e in ottemperanza alla circolare DAF ACI n. 935 del 29/01/2015, si evidenzia che, al 31/12/2022, l'importo dei pagamenti relativi alle transazioni commerciali è pari ad € 401.549. Tutti i pagamenti sono stati effettuati entro i termini.

Indicatore annuale di tempestività dei pagamenti

Secondo quanto previsto dal DPCM 22 settembre 2014 ed in particolare l'art. 9, l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti è calcolato come la somma, per ciascuna fattura emessa a titolo di corrispettivo di una transazione commerciale, dei giorni effettivi intercorrenti tra la data di scadenza della fattura o richiesta equivalente di pagamento (accertata la regolarità documentale e contributiva) e la data di pagamento ai fornitori moltiplicata per l'importo dovuto, rapportata alla somma degli importi pagati nel periodo di riferimento. Tale indicatore è stato determinato escludendo le fatture per le quali il rilascio del documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è risultato tardivo, nonché quelle interessate dall'attivazione dell'intervento sostitutivo della stazione appaltante in caso di DURC irregolare ai sensi dell'art. 4 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207.

7. FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

La stipula di un nuovo contratto con Eni per la fornitura in esclusiva di carburanti per l'impianto di via Cisanello 170 avvenuta a fine 2022 e la conseguente sottoscrizione del contratto di locazione commerciale e di affitto di azienda con il gestore dell'impianto carburanti, rispettivamente per i locali adibiti attualmente a bar-ristoro e la piazzola per il lavaggio, sottoscritti all'inizio del 2023, comporteranno un incremento notevole dei ricavi per l'esercizio in corso.



Il pensionamento di due dipendenti nel primo quadrimestre del 2023, anche se comporterà una conseguente implementazione dei servizi da parte di Aci Action (società in house strumentale dell'Ente), porterà al risultato complessivo di una significativa diminuzione dei costi.

I fatti sopra delineati porteranno ad una conseguente maggiore redditività dell'ente nel corso dell'esercizio 2023.

IL PRESIDENTE