



DETERMINAZIONE
Numero 54 del 13 Giugno 2025

OGGETTO: Affidamento biennale, con opzione di prosecuzione triennale, dei servizi di pulizia a basso impatto ambientale dei locali dell'Automobile Club Pisa (CIG B770A68832).

Determinazione, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36 del 2023

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Considerato che in data 1 Aprile 2025 l'Ente ha chiesto all'Impresa la disponibilità ad eseguire il servizio;

Considerato che in data 14 Aprile 2025 l'Impresa ha manifestato tale disponibilità dichiarando di possedere i requisiti generali di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs 36/2023, nonché i requisiti di carattere speciale necessari per l'esecuzione delle prestazioni richieste;

... OMISSIS...

Viste le determinazioni concernenti la definizione del Budget di gestione per l'anno 2025;

Visto il regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Pisa, approvato dal Consiglio Direttivo in data 22.09.2009;

DETERMINA

di affidare alla ditta Multiservice Pisana di Patrick Cacchione (P.IVA 02219440506), con sede in Cascina (PI) Via Giuseppe Cei, 9 il servizio di pulizia a basso impatto ambientale dei locali dell'Automobile Club Pisa;

di stabilire che il servizio avrà durata biennale con decorrenza dal 1 Luglio 2025 al 30 Giugno 2027 con opzione di prosecuzione contrattuale per ulteriori **tre anni**, da assumersi con provvedimento dell'Ente da trasmettere all'Impresa tre mesi prima a suddetta scadenza;

di stabilire che la fornitura sarà affidata tramite Trattativa Diretta sul MEPA;

di stabilire il corrispettivo per il servizio di **pulizia ordinaria** (remunerato *“a corpo”*) per l'intera durata del servizio (2 anni + 3 anni) nella misura di € **121.166,40** oltre IVA ed oltre i costi della sicurezza stimati nel DUVRI.



di stabilire che il corrispettivo “a corpo” sarà versato in rate mensili di importo pari ad € 2.019,44 oltre IVA ed oltre i costi della sicurezza stimati nel DUVRI, con pagamento tramite bonifico bancario a 30 giorni fine mese dal ricevimento della regolare fattura elettronica, sul conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato;

di obbligare l'affidatario della fornitura al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare sé stesso quale Responsabile del Progetto e di dichiarare a tal fine l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione “*Amministrazione trasparente*”, nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196.

F.to IL DIRETTORE
(Dott. Francesco Bianchi)