



Automobile Club Parma

Determinazione n. 116/2025

Oggetto: Manutenzione ascensore immobile Via Chiavari

Il Direttore

visto il Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Parma;
visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Parma;
vista la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 6 del verbale del Consiglio Direttivo n. 2 del 28/10/2025 con la quale è stato approvato il Budget Annuale di previsione 2026 con il relativo piano generale delle attività dell'Ente;
visto il budget di gestione per l'esercizio 2026;
visto il regolamento recante disposizioni per i lavori, le forniture ed i servizi eseguibili con procedure in economia;
nomina sé stesso quale Responsabile Unico del Progetto in relazione al presente affidamento, e dichiara a tal fine che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;
preso atto della necessità di provvedere, anche per l'anno 2026, per l'immobile di Via Chiavari, alla manutenzione ordinaria dell'ascensore, obbligatoria per legge.
considerato che l'immobile di Via Chiavari è in comproprietà con la Società AKERNYAR, costruttrice dello stesso, che provvede alla ricerca di ditte specializzate nei vari settori di manutenzione, che offrano garanzie sia dal punto di vista dell'affidabilità che economico,
visto il preventivo della ditta Elfer srl con sede a Gattatico (RE) – Via Vivaldi, 30 – per la manutenzione dell'ascensore, comportante una spesa annua complessiva, uguale quella dell'anno in corso, pari ad € 776,00 + IVA;
considerato lo stesso valido e conveniente per le garanzie offerte, e, che tale ditta, specializzata nel settore, effettua la manutenzione di tutti gli impianti dell'immobile di Via Chiavari,
preso atto che, come previsto dall'art.49 del D.lgs 36/2023, nuovo codice degli appalti, negli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti, con scelta, sinteticamente motivata, contenuta nella determinazione a contrarre o atto equivalente;
ritenuto dover provvedere in merito:

determina

di affidare, per l'anno 2026, il servizio descritto in premessa alla ditta Elfer srl con sede a Gattatico e di assumere il costo relativo al corrispondente conto del budget economico 2026 ed addebitare ai condomini le quote relative, in base ai millesimi occupati.

Si dà atto che la Società risulta:

- in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contribuiti e previdenziali,
- regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento,
- non risultano annotazioni dal Casellario informatico tenuto presso l'Osservatorio dell'ANAC.

CIG: B9653DD523

CODICE APPALTO: PI552909-25

Parma, lì 3 dicembre 2025

Il Direttore ad interim
F.to Dott. Cesare Antonio Zotti

Ufficio Amministrazione e Finanza

Visto: per regolarità contabile con registrazione dei costi relativi
sul conto corrispondente del Budget economico di competenza,
che presenta la necessaria disponibilità e capienza.

L'incaricato