

Delibera del Commissario Straordinario n. 32 / 2023 del 14 luglio 2023

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di luglio il sottoscritto Giovanni Pellegrino, in qualità di Commissario Straordinario dell'Automobile Club Palermo:

Premesso che

- come già ampiamente descritto nella propria delibera n. 17 del 2 maggio 2023, l'Automobile Club Palermo ha l'urgente necessità di individuare un immobile da destinare a sede degli uffici amministrativi e di front office dell'Ente;
- sono stati presi ulteriori contatti con il proprietario dell'immobile in cui ha attualmente la sede dell'AC Palermo al fine di valutare un nuovo eventuale contratto di locazione con una riduzione degli spazi da destinare ad uffici dell'AC;
- i proprietari dell'immobile hanno manifestato la disponibilità e l'interesse a locare all'AC Palermo la porzione del piano terra, meglio evidenziata in planimetria per il canone di € 3.500,00 mensili alle condizioni dettagliate nella proposta;

Tenuto conto della Delibera del sottoscritto Commissario Straordinario n. 19 del 15 maggio 2023 qui integralmente richiamata;

Considerata l'imminente scadenza dell'attuale contratto di locazione e la conseguente urgenza di reperire nuovi locali da adibire a sede degli Uffici dell'AC Palermo;

Valutata congrua la superficie proposta in locazione da parte dei proprietari Montalto e il canone richiesto, nonché l'utilità per l'Automobile Club di rimanere negli stessi locali già adibiti e conosciuti quale sede dell'Automobile Club Palermo;

Tenuto conto delle formali modifiche resesi necessarie per la sottoscrizione definitiva del contratto di locazione, così come predisposte e concordate tra le parti

Delibera

- le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
- di approvare e sottoscrivere il Contratto di locazione dell'Immobile da adibire a sede dell'Automobile Club nei termini e condizioni descritte nel Contratto di locazione e nella planimetria allegata che si allegano alla presente delibera e di cui ne costituiscono parte integrante;
- la spesa trova copertura nel Budget 2023.

Il Commissario Straordinario
Giovanni Pellegrino