



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 97 del 10 luglio 2025

Il Direttore dell'Automobile Club Milano,

- VISTO il Decreto legislativo n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Milano, deliberato dal Consiglio Direttivo, ai sensi dell'articolo 27 bis del citato decreto Legislativo n. 29/1993, in data 24 novembre 2020;
 - VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Milano, deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Milano in data 15/09/2009;
 - VISTI i manuali di Procedure Contabili, nonché il Regolamento per gli acquisti di modico valore approvato dall'Ente in data 14 maggio 2018, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
 - VISTO il D.Lgs. 36/2023, ed in particolare l'art. 50 per quanto concerne gli affidamenti diretti e gli affidamenti cd. sottosoglia;
 - VISTO altresì l'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
 - VISTA la legge 145/2018 in relazione alle modalità procedurali per gli affidamenti delle Pubbliche Amministrazioni e tenuto conto dei massimali oltre i quali è necessario ricorrere al sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
 - CONSIDERATO il sistema di fatturazione elettronica e le modalità di richiesta del cig e la rendicontazione delle liquidazioni a fronte del rilascio del suddetto codice identificativo di gara;
 - PREMESSO CHE con atto notarile di "assegnazione agevolata di beni ai soci ai sensi della legge 197/2022", a rogito del notaio dr. Grandi, n. 18533 di repertorio e n. 11599 di raccolta, del 29 novembre 2023, è stata realizzata l'assegnazione dall'Immobiliare all'unico socio ACM della piena proprietà della porzione immobiliare sita in Comune di Milano, Corso Venezia n. 43, costituita dall'unità immobiliare ad uso ufficio e locali, accessori, posta ai piani terreno, ammezzato e primo, tra loro collegati tramite scala interna, il tutto censito nel Catasto dei Fabbricati del detto Comune, al foglio 351 - mappale 92 sub. 705, Cat. D/8 - R.C.P. Euro 66.442,00 (nel seguito "Immobile");
 - CONSIDERATO che è necessario procedere coi lavori di sostituzione ed ammodernamento dell'impianto di riscaldamento / raffrescamento di parte del primo piano dell'Immobile;
 - VALUTATO di inserire apposita Richiesta di Offerta n. 15 sulla piattaforma Tuttogare per la fornitura del servizio sopra descritto, invitando alla procedura, la società specializzata Carbotermo SpA, che già conosce l'impianto unitario del palazzo di corso Venezia n. 43;
 - VISTA l'offerta presentata dal fornitore;
 - DATO ATTO che l'attività richiesta rientra nel CPV 45330000-9 - Lavori di idraulica e l'affidatario applica il CCNL Industria Metalmeccanica;
 - ACCERTATA, in virtù dell'importo oggetto dell'affidamento e la natura dello stesso, l'assenza di un interesse transfrontaliero certo;
 - RICHIESTA, ai sensi degli artt. 106 e 117 del Codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023), una garanzia pari al 5% del valore del contratto;
 - VERIFICATA la disponibilità di risorse del sottoconto AB02020030 Acquisto impianti sede del budget di gestione 2025;
- determina
- di pubblicare sulla piattaforma Tuttogare la RDO n. 15, con importo presunto della fornitura di euro 76.786,50 per l'aggiudicazione del servizio di fornitura e posa del nuovo impianto di distribuzione di acqua calda/refrigerata per l'alimentazione dei terminali "fan coils" a pavimento



e soffitto presso la sede dell'Ente in Corso Venezia 43, Milano – 1° piano (Uffici Direzione e ambienti attigui);

- di aggiudicare il servizio sopra descritto alla società Carbotermo SpA, con sede in Via Gallarate 126, 20151 Milano (MI) - P.IVA/CF 02675090019, al corrispettivo di €. 76.786,50;
- di autorizzare l'ufficio Ragioneria a imputare l'importo massimo complessivo di 76.786,50 sul sottoconto AB02020030 Acquisto impianti sede del budget di gestione 2025.

Le funzioni di RUP ai sensi degli artt. 15 e 17 del D. Lgs. n 36/2023 sono svolte dal sottoscritto dott. Paolo Roggero, Direttore dell'Ente. Non sussistono a carico del RUP, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 35-bis del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 situazioni di incompatibilità e inconferibilità e conflitto di interessi.

L'affidatario è edotto che, in caso di successivo accertamento del difetto di possesso dei requisiti prescritti ed autodichiarati in sede di assegnazione dell'incarico, lo stesso si riterrà immediatamente revocato ed il pagamento del compenso pattuito sarà limitato alle sole prestazioni già eseguite ed entro il limite dell'effettiva utilità ricevuta dall'Ente, con applicazione di una penale pari al 10% del valore dell'affidamento.

Il Direttore
Dott. Paolo Roggero

CIG B79C22C22D- RDO Tuttogare 15