

DELIBERA DEL PRESIDENTE
N. 9 del 28 dicembre 2021

Oggi, 28 dicembre 2021, alle ore 13.00 il sottoscritto, Architetto Sergio Maiga, in qualità di Presidente pro-tempore dell'Automobile Club del Ponente Ligure (ACPL) con sede in Imperia via Tommaso Schiva 11/19

RICHIAMATO il vigente contratto di affiliazione commerciale per l'utilizzo del Marchio ACI fra l'ACPL e il Sig. Fabrizio Briano quale titolare della CSA Consulting SRL al fine di svolgervi l'attività di delegazione ACI consistente nell'associazionismo e nella consulenza automobilistica ex L. 264/91;

VISTA la nota pervenuta in data odierna dal Sig. Fabrizio Briano, titolare della Delegazione ACI, sita in Varazze (SV) in Via Ciarli 7, assegnata al n. 2034/2021 di protocollo dell'Ente, con la quale comunica formalmente alla Direzione l'intenzione di trasferire, entro il prossimo anno 2022, la relativa attività in capo ad altra nuova costituenda Società e, contemporaneamente, trasferire altresì la stessa attività di delegazione ACI presso nuovi locali;

PRESO ATTO delle motivazioni addotte dal delegato, in special modo il rilievo dell'insalubrità dell'attuale sede di Via Ciarli 7 e delle vetuste condizioni dell'immobile - nonostante i periodici interventi di tamponamento delle pareti e di ripristino dell'intonaco - che rendono l'ambiente malsano e quindi inadeguato ad ottenere il positivo parere igienico-ambientale dell'ASL, previsto per l'ottenimento dell'autorizzazione provinciale per l'esercizio dell'attività di consulenza automobilistica ex L. 264/91 in capo alla costituenda nuova Società;

CONSIDERATO che l'Automobile Club del Ponente Ligure è l'attuale locatario dei suddetti locali ove la delegazione ACI esercita la propria attività, giusta scrittura privata formalizzata dall'ex Automobile Club Savona (Ente cessato dal 01/01/2016 a seguito del processo di accorpamento all'ACPL) con il proprietario, Comune di Varazze, in data 27/01/2010, iscritta al n. 535 del registro comunale e registrato all'Ufficio di Savona dell'Agenzia delle Entrate il 01/02/1910 al n. 807, serie 3;

RITENUTO che l'insalubrità e l'attuale stato di conservazione dell'immobile in questione precluderebbe l'ottenimento dell'autorizzazione allo svolgimento della consulenza automobilistica ex L. 264/91 da parte di una nuova delegazione ACI, ricorrendo quindi un grave motivo ai fini dell'esercizio del diritto di recesso anticipato da parte del locatario, ai sensi dell'art. 27, ultimo comma, della L. 378/78, poiché la delegazione svolge nel concreto attività di tipo commerciale, in forza del vincolo di affiliazione all'ACPL sopra richiamato e dell'esercizio dell'attività di consulenza automobilistica;

DELIBERA

Di dare mandato alla Direzione, nella persona della Dott.ssa Brunella Giacomoli, di

- a) Comunicare immantinente al Comune di Varazze la volontà dell'ACPL di recedere dal contratto di locazione stipulato con lo stesso in data 27/01/2010 per l'utilizzo dell'immobile sito in Via Ciarli 7 a sede di delegazione ACI, con decorrenza 01/01/2023;
- b) Avviare la procedura per l'affidamento di una perizia tecnica sullo stato conservativo del suddetto immobile, sede della delegazione ACI di Varazze.

Sottoporre il presente deliberato a ratifica consiliare nella prima seduta utile.

IL PRESIDENTE
F.to Arch. Sergio Maiga