

Verbale del Consiglio Direttivo
n. 1 del 25 febbraio 2022

Oggi, 25 febbraio 2022, presso la Sede dell'Automobile Club del Ponente Ligure, sita in Via Tommaso Schiva 11/19, alle ore 17.30 si è riunito il Consiglio Direttivo, previo controllo del green pass di ciascun componente, in una sala dell'Ente ove è garantito il distanziamento sociale tra i partecipanti, tutti muniti dei previsti dispositivi di protezione individuale, nel rispetto delle misure di contenimento del contagio da Covid-19 per discutere il seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente
2. Comunicazioni
3. Ratifica delibera presidenziale n. 9 del 28/12/2021
4. Sede Delegazione e Agenzia Bordighera – Immobile in locazione soggetto ad asta immobiliare: resoconto informativo e decisioni conseguenti.
5. Aggiornamento Rally Sanremo 2022
7. Varie ed eventuali.

Constatazione presenze per il Consiglio Direttivo

N.	Titolo, Nome, Cognome	Carica	Presenza	Assenza
1	Sergio Maiga	Presidente	x	
2	Maria Luisa Paglieri	Vice Presidente	x	
3	Piersandro Boccone	Vice Presidente e Consigliere Categorie Speciali	x	
4	Giuseppe Fadini	Consigliere		x
5	Alessandro Deveronico	Consigliere	x	

Constatazione presenze per il Collegio dei Revisori dei Conti

N.	Titolo, Nome, Cognome	Carica	Presenza	Assenza
1	Sciolli Giancarlo	Revisore effettivo - Presidente	x	
2	Marco Tamietto	Revisore effettivo		x
3	Massobrio Domenico	Revisore di nomina ministeriale		x

Funge da segretario, a norma di Statuto, il Direttore, Dott.ssa Brunella Giacomoli.

Il Presidente, avendo constatato la presenza del numero legale dei Consiglieri e della corretta misura di distanziamento sociale fra i partecipanti, tutti muniti degli opportuni DPI, dichiara aperta la seduta.

Si passa ora alla discussione degli argomenti posti all'ordine del giorno

1. Approvazione verbale della seduta precedente

Viene data lettura del verbale n. 4 del 23 dicembre 2021, anticipato agli Organi via email in sede di convocazione della presente riunione; dopodiché il Presidente chiede se siano necessari chiarimenti od osservazioni.

I Consiglieri, non avendo alcun rilievo, approvano all'unanimità il verbale n. 4 relativo alla seduta del 23 dicembre 2021.

2. Comunicazioni

Il Presidente comunica quanto segue:

- a) La Sara Assicurazioni il 9 febbraio scorso ha risposto alla Direzione, che richiedeva un adeguamento più favorevole delle aliquote provvigionali di spettanza, informando che nel corso del corrente anno provvederà a ad un aggiornamento.
- b) La Direzione ha ricevuto gli aggiornamenti sull'andamento della Società in house nel 2021. Il bilancio chiude con un utile di 20.000 euro; la produzione netta registra € 29.939,00 in più rispetto al 2020, grazie all'aumento del lavoro per le pratiche auto; la produzione associativa vede 263 associazioni in più rispetto all'anno precedente, di cui 92 sono nuovi COL. Ciò ha portato all'aggiudicazione di € 2.500,00 di premi in buoni Amazon nella gara associativa nazionale.
- c) La Direzione, su input del Presidente, ha verificato se fosse possibile la partecipazione della Società ad una manifestazione di interesse per la partecipazione ad indagine di mercato del servizio d'informazione ed accoglienza turistica indetta dal Comune di Sanremo. Purtroppo non sussistendo il requisito di aver svolto per almeno due anni servizi analoghi a quelli oggetto di gara, la Società non potrà partecipare.
- d) La Direzione, a seguito della disdetta del contratto di locazione con il Comune di Varazze per l'immobile sede di delegazione, ha avuto un incontro con il Sindaco di Varazze, il quale ha dichiarato che se il delegato dovesse trasferirsi prima della fine di dicembre, quei mesi non saranno oggetto di corresponsione del canone.

3. Ratifica delibere presidenziali

Il Presidente sottopone a ratifica la propria deliberazione n. 9 del 28 dicembre 2021 relativa alla disdetta con decorrenza 01/01/2023 del contratto di locazione commerciale di Via Ciarli 7 a Varazze da inoltrare al relativo Comune proprietario, poiché la delegazione ha dichiarato che è alla ricerca di nuovi e più adeguati locali, avendone individuato uno nei pressi della sede in questione, alquanto fatiscente e insalubre. *Il Consiglio Direttivo all'unanimità delibera di ratificare la deliberazione presidenziale n. 9 del 28 dicembre 2021.*

4. Sede Delegazione e Agenzia Bordighera – Immobile in locazione soggetto ad asta immobiliare: resoconto informativo e decisioni conseguenti.

Il Presidente, richiamando la precedente deliberazione n. 4 del 23 dicembre 2021 del Consiglio, vertente sul medesimo argomento, poiché è in scadenza il termine per la partecipazione all'asta prevista entro le ore 12.00 del 01/03/2022, chiede al Consiglio di deliberare in merito, informando che la Direzione ha proseguito con le indagini e pare non vi sia nessuno intenzionato a partecipare. Il Presidente, da parte sua, ritiene che il prezzo stabilito quale base d'asta dell'offerta, rispetto ai nm altri immobili della città di Bordighera è ritenuto ancora troppo alto in quel mercato immobiliare.

Il Consiglio Direttivo, all'unanimità, ritiene opportuno non partecipare a questa prima battuta in modo che, qualora l'asta andasse deserta, il prezzo di offerta in seconda battuta si ridurrebbe notevolmente e sarebbe più accessibile per le risorse dell'Ente, passando da € 151.799,25 a 113.849,44. Peraltro, qualora non andasse deserta, poiché il contratto di locazione intestato all'ACPL andrebbe a scadenza il 30/11/2025, il nuovo titolare è per legge obbligato a rispettare il contratto in essere, non potendolo modificare sino alla sua naturale scadenza.

5. Aggiornamento Rally Sanremo 2022

Il Presidente informa che dalla prossima settimana il materiale da pubblicare per le informazioni sulle Gare e per le iscrizioni al 69° Rallye Sanremo sarà pronto e pubblicato sul sito dedicato al Rallye.

6. Varie ed eventuali

Nulla.

Alle ore 19.45 non essendovi ulteriori argomenti in discussione, il Presidente dichiara chiusa la riunione.

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Brunella Giacomoli

IL PRESIDENTE

F.to Arch. Sergio Maiga