

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

|                      |                                                            |
|----------------------|------------------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MANTOVA |
| Soggetto individuato | AUTOMOBILE CLUB DI MANTOVA (CF: 00180750200)               |

1. Immobili siti nel Comune di MANTOVA (Codice E897) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |               | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                     |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                         | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 35     | 873    | 135 |                     |            | A/10      | 3      | 14,0 vani   | Totale: 591 m²       | Euro 4.555,15 | PIAZZA OTTANTESIMO FANTERIA n. 13<br>Piano S1 - T - 1<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |                |
| 2  |                     | 35     | 873    | 136 |                     |            | A/10      | 3      | 3,5 vani    | Totale: 84 m²        | Euro 1.138,79 | PIAZZA OTTANTESIMO FANTERIA n. 13<br>Piano T<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.          |                |

Totale: vani 17,50 Rendita: Euro 5.693,94

Intestazione degli immobili indicati al n.1

| N.                | DATI ANAGRAFICI                           | CODICE FISCALE                                                                 | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                 | AUTOMOBILE CLUB DI MANTOVA                | 00180750200                                                                    | (1) Proprieta' 1/2    |
| 2                 | AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA CON SEDE IN ROMA | 00493410583                                                                    | (1) Proprieta' 1/2    |
| DATI DERIVANTI DA |                                           | FRAZIONAMENTO del 02/09/1993 in atti dal 28/12/1999 DIVISIONE (n. 3047.1/1993) |                       |

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

#### 2. Immobili siti nel Comune di MANTOVA (Codice E897) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |               | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                                            |                      |
|----|---------------------|--------|------------|----------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero     | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                                                                                | Dati Ulteriori       |
| 1  |                     | 36     | 661<br>662 | 302<br>2 |                     |            | A/10      | 4      | 18,5 vani   | Totale: 657 m²       | Euro 7.022,52 | VIA PRINCIPE AMEDEO DI SAVOIA n. 10<br>Piano S1-T - 1-2 - 3<br><br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del<br>03/08/2021 Pratica n. MN0034239 in atti dal<br>03/08/2021 VARIAZIONE DI<br>CLASSAMENTO (n. 16008.1/2021) | Notifica Annotazione |

**Immobile 1:**    **Notifica:**            Notifica effettuata con protocollo n. MN0034267 del 04/08/2021

**Annotazione:**        di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Totale: vani 18,50   Rendita: Euro 7.022,52**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.2

| N.                                                                                                                                    | DATI ANAGRAFICI            | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                                     | AUTOMOBILE CLUB DI MANTOVA | 00180750200    | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA del 19/08/2020 Pratica n. MN0029618 in atti dal 19/08/2020 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 15176.1/2020) |                            |                |                          |

#### 3. Immobili siti nel Comune di MANTOVA (Codice E897) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |                               | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                 |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                       | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                     | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 36     | 661    | 7   |                     |            | C/1       | 8      | 34m²        | Totale: 43 m²        | Euro 579,46<br>Lire 1.122.000 | VIA PRINCIPE AMEDEO DI SAVOIA n. 6<br>Piano T<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in<br>visura dei dati di superficie.  |                |
| 2  |                     | 36     | 661    | 8   |                     |            | C/1       | 8      | 16m²        | Totale: 18 m²        | Euro 272,69<br>Lire 528.000   | VIA PRINCIPE AMEDEO DI SAVOIA n. 10<br>Piano T<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in<br>visura dei dati di superficie. |                |

**Totale:    m<sup>2</sup> 50   Rendita: Euro 852,15**

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

#### Intestazione degli immobili indicati al n.3

| N.                                                                                           | DATI ANAGRAFICI            | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|--------------------------|
| 1                                                                                            | AUTOMOBILE CLUB DI MANTOVA | 00180750200    | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 22/12/1994 in atti dal 27/10/1998 VARIAZIONE (n. 3104/1994) |                            |                |                          |

#### 4. Immobili siti nel Comune di MANTOVA (Codice E897) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                           |               | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                           |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale      | Rendita       | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                               | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 35     | 873    | 6   |                     |            | A/10      | 4      | 6,5 vani    | Totale: 85 m <sup>2</sup> | Euro 2.467,37 | PIAZZA OTTANTESIMO FANTERIA n. 12<br>Piano 1<br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in<br>visura dei dati di superficie. |                |

Totale: vani 6,50 Rendita: Euro 2.467,37

#### Intestazione degli immobili indicati al n.4

| N.                                                       | DATI ANAGRAFICI            | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI    |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|--------------------------|
| 1                                                        | AUTOMOBILE CLUB DI MANTOVA | 00180750200    | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                            |                |                          |

#### 5. Immobili siti nel Comune di MANTOVA (Codice E897) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                   |                            |               | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                                                    |                |
|----|---------------------|--------|------------|----------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero     | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie Catastale       | Rendita       | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                                                                                        | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 36     | 661<br>662 | 301<br>1 |                     |            | C/6       | 3      | 694m <sup>2</sup> | Totale: 778 m <sup>2</sup> | Euro 1.971,31 | VIA PRINCIPE AMEDEO DI SAVOIA n. 4-8<br>Piano T<br>VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO<br>del 19/08/2020 Pratica n. MN0029617 in atti<br>dal 19/08/2020 VARIAZIONE PER<br>MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.<br>15175.1/2020) | Annotazione    |

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    di stadio: rettifica identificativo - ist. prot. mn0029615/2020 -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale:**    m<sup>2</sup> 694    **Rendita: Euro 1.971,31**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.5

| N.                       | DATI ANAGRAFICI            | CODICE FISCALE                                                                                                      | DIRITTI E ONERI REALI    |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1                        | AUTOMOBILE CLUB DI MANTOVA | 00180750200                                                                                                         | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                            | del 19/08/2020 Pratica n. MN0029617 in atti dal 19/08/2020 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 15175.1/2020) |                          |

**Totale Generale: vani 42,50    m<sup>2</sup> 744    Rendita: Euro 18.007,29**

Unità immobiliari n. 7

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali