

AUTOMOBILE CLUB LIVORNO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 12 DEL 23/01/2019

VISTO

- il D.Lgs.n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal D.Lgs.n. 29 del 1993 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità (R.A.C.) deliberato dall'ACI in data 22/12/08 ed adattato dall'A.C.Livorno con delibera del Consiglio Direttivo del 08/09/09, approvato dal Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze rispettivamente con nota n. DSC/10009120P del 16/06/2010 e nota n. 14609 dell'11/03/2010;
- l'art. 31 del R.A.C. stesso ed in particolare i Manuali delle Procedure Amministrativo-Contabili, di quello a supporto della Gestione Patrimoniale e di quello delle Procedure Negoziali;
- il Bilancio annuale di previsione definito dal Consiglio Direttivo in data 29/10/2018;
- il Budget di gestione 2019 così come predefinito con delibera del Direttore n. 1 del 02/01/2019;

CONSIDERATO

- che il prossimo 31 gennaio perverrà a scadenza il secondo sessennio del contratto di locazione commerciale stipulato con la Ditta F.lli Terreni Snc, relativo all'esercizio dell'impianto di autolavaggio sito presso l'impianto carburanti di Vicarello Via Galilei 86, scadenza per la quale era stata inviata disdetta nei termini da parte di questa Direzione;
- che con comunicazione del 17/01/2019 prot.89/19 la F.lli Terreni Snc ha proposto all'Ente una proroga della riconsegna dell'area fino al 31/12/2019, a fronte della proposta di riconoscimento di un canone mensile incrementato dagli attuali €399,00 ad € 800,00;
- che la F.lli terreni si è impegnata esplicitamente e specificatamente a rilasciare l'area alla data stabilita;
- che la stessa farà pervenire all'Ente una nota riportante la valorizzazione alla scadenza del 31/01/2020 delle strutture sotto e sopra terra costituenti l'autolavaggio, in modo che l'Ente stesso possa esercitare, solo se ritenuto opportuno in base a proprie ed insindacabili valutazioni l'opzione di acquisto delle stesse o di parte di esse;
- che la proposta è stata ritenuta accettabile tenuto conto dell'incremento economico proposto a favore dell'Ente;
- che tenuto conto che la data di scadenza della proroga proposta coincide con un periodo denso di impegni ed adempimenti amministrativi a carico dell'Ente, si ritiene opportuno posticiparla al 31/01/2020;

SI DISPONE

Di accettare la proroga proposta dalla F.lli Terreni Snc con scadenza 31/01/2020.

F.to Il Direttore