



## AUTOMOBILE CLUB LECCO DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO N° 1/2011

Oggi, 18.04.2011

Il sottoscritto Lorenzo Riva, Presidente del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Lecco;

Preso atto che il Consiglio Direttivo nella riunione del 26.10.2010, con delibera n° 21/2010, ha deliberato di acquisire tramite Leasing finanziario le seguenti unità dell'immobile sito in Corso Matteotti 5/B - residenza "Parco del Broletto"- per la nuova sede dell'Ente:

- Primo piano sub 713, part. 2370 dalla società Digea Spa al prezzo di euro 450.000,00,
- Primo piano sub 712 part. 2370, dalla società Essemme Costruzioni Srl al prezzo di euro 265.000,00;
- Secondo piano sub 716, part. 2370 dalla società Metroquadro Costruzioni al prezzo di euro 435.000,00;

Preso atto che:

- in data 10.02.2011 è stato sottoscritto il contratto preliminare di acquisto con la Società Essemme Costruzioni S.a.s., con il versamento di euro 10.000,00 a titolo di acconto prezzo, a mezzo assegno circolare n° 3204083217-10 della Banca Intesa Spa;
- in data 16.02.2011 è stato sottoscritto il preliminare di acquisto con la Società Metroquadro Costruzioni S.r.l. con il versamento di euro 20.000,00 a titolo di acconto prezzo, a mezzo assegno circolare n° 3303232543-00 della Banca Intesa Spa;
- in data 11/02/2011 con lettera prot. 112/2001 e' stata data conferma di acquisto dell'unità immobiliare alla Società Digea Spa, che ha dato conferma per accettazione in data 24/02/2011.
- Gli importi versati a titolo di acconto prezzo verranno restituiti all'atto di acquisto delle unità da parte della società di Leasing.

Preso atto che, a seguito di procedura ristretta accelerata n. 1/2010, il bando per l'affidamento del servizio di locazione finanziaria per il finanziamento dell'acquisto di n. 3 unità sopra specificate, in data 16/02/2011 è stato inviato per la pubblicazione sul supplemento della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, che è stato pubblicato in data 18.02.2011 con identificativo 2011/s 34-056549 ed in data 18.02.2011 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - V serie speciale- Contratti Pubblici n. 21- codice CIG 1016672844.



## AUTOMOBILE CLUB LECCO

Preso atto che la Commissione di Aggiudicazione dell'Ente nella riunione del 31.03.2011 ha aggiudicato alla Banca Agrileasing Spa il servizio di Leasing finanziario per il finanziamento dell'acquisto di n. 3 unità come sopra specificate;

Preso atto che la Banca Agrileasing Spa, come previsto dall'art. 6 del Bando, era stata sorteggiata per la produzione dei documenti comprovanti il possesso dei requisiti indicati al punto III.2.2 lett. A) e B) del bando di gara, e che in data 24/03/2011 la Banca Agrileasing Spa ha consegnato i documenti richiesti;

Preso atto che la Banca Agrileasing Spa ha pertanto accettato l'acquisto delle unità prima specificate al prezzo complessivo di euro 1.150.000,00 e di sottoscrivere un contratto di locazione finanziaria per le suddette unità con l'Automobile Club Lecco alle condizioni indicate nel Bando di Gara;

Preso atto che, come previsto nel bando di gara il costo del notaio è a carico dell'Automobile Club Lecco, e che è stato individuato il notaio Dott. Massimo Sottocornola, notaio in Lecco via Resinelli 4, per la sottoscrizione dell'atto di vendita delle suddette unità;


Considerate le ragioni d'urgenza dettate dalla necessità di procedere alla sottoscrizione del contratto di leasing finanziario nei tempi definiti dalla procedura ristretta accelerata

### **Delibera**

Di sottoscrivere presso il notaio Massimo Sottocornola, notaio in Lecco via Resinelli 4, il contratto di leasing finanziario per il finanziamento dell'acquisto delle seguenti unità dell'immobile sito in Corso Matteotti 5/B - residenza "Parco del Broletto"- per la nuova sede dell'Ente:

- Primo piano sub 713, part. 2370 dalla società Digea Spa al prezzo di euro 450.000,00,
- Primo piano sub 712 part.2370, dalla società Essemme Costruzioni Srl al prezzo di euro 265.000,00;
- Secondo piano sub 716, part. 2370 dalla società Metroquadro Costruzioni al prezzo di euro 435.000,00;

al prezzo complessivo di euro 1.150.000, oltre imposte e oneri accessori.

  
IL PRESIDENTE  
(Lorenzo Riva)