

Il Commissario Straordinario dell'Automobile Club d'Italia

Deliberazione n. 146 del 18 giugno 2025

OGGETTO: Affidamento alla Società *in house* ACI Progei Spa dei servizi integrati di sicurezza e salute da rendere all'Ente nell'anno 2025.

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 febbraio 2025, registrato alla Corte dei conti in data 3 marzo 2025, con il quale il sottoscritto è stato nominato Commissario Straordinario dell'Automobile Club d'Italia, con poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione e con il compito di assicurare il necessario presidio dell'Ente fino all'insediamento del nuovo Presidente dell'ACI e dei nuovi Organi collegiali di amministrazione, e, comunque, non oltre sei mesi dalla data del decreto stesso;

PRESO ATTO che il predetto incarico è stato dal sottoscritto effettivamente assunto in data 4 marzo 2025;

CONSIDERATO che, per l'effetto, rientrano nell'ambito della gestione commissariale le attribuzioni e le competenze riservate agli Organi di amministrazione dell'Ente dalla legge, dallo Statuto e dalla regolamentazione interna;

VISTO il decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175, testo unico in materia di Società a partecipazione pubblica;

VISTO il vigente Regolamento di governance delle Società partecipate dall'Ente, adottato ai sensi dell'articolo 10, comma 1 bis, del decreto legge 25 luglio 2018, n.91, convertito con modificazioni dalla legge 21 settembre 2018, n.108, con il quale è stata riconosciuta all'ACI e agli Automobile Club federati, in quanto Enti pubblici a base associativa non gravanti sulla finanza pubblica, la facoltà di adeguarsi con propri regolamenti ai principi generali desumibili dal citato decreto legislativo n.175/2016 sulla base delle rispettive specificità e secondo criteri di razionalizzazione e contenimento della spesa;

VISTO l'articolo 7 del decreto legislativo n.36/2023, recante *Codice dei contratti pubblici*;

VISTA la deliberazione adottata dal Consiglio Generale nella seduta del 27 gennaio 2021, che deve intendersi integralmente riportata nel presente provvedimento anche ai fini motivazionali, con la quale è stata approvata la stipula di una Convenzione della durata di sei anni, con decorrenza dal 1° gennaio 2021 e scadenza al 31 dicembre 2026, tra l'ACI e la Società *in house* ACI Progei Spa, partecipata dall'Ente nella misura del 100% del capitale sociale, volta a disciplinare l'affidamento e l'esecuzione dei servizi strumentali, delle forniture e dei lavori di gestione, manutenzione ed adeguamento degli immobili di proprietà dell'Ente o comunque dallo stesso utilizzati in



Automobile Club d'Italia

qualità di conduttore per l'espletamento dei propri compiti istituzionali, dei servizi integrati della sicurezza nonché di ulteriori servizi nell'interesse dell'ACI;

VISTA la nota prot. n.6759/25 del 26 maggio 2025, con la quale la Direzione Risorse Umane e Organizzazione sottopone la proposta di affidamento alla stessa ACI Progei, ai sensi della suindicata Convenzione, dei servizi integrati di sicurezza e salute da rendere all'Ente nell'anno 2025;

VISTO la documentazione allegata alla citata nota, concernente il Programma dei servizi integrati di sicurezza e salute per l'annualità 2025 ed il relativo preventivo di spesa trasmesso dalla Società;

TENUTO CONTO che il complesso dei servizi e delle attività da rendere all'Ente nel 2025 si articola nei seguenti ambiti: - redazione e aggiornamento, per tutte le sedi, dei documenti di valutazione dei rischi in conformità all'articolo 28 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81, anche in relazione alle modalità di erogazione della prestazione lavorativa in modalità agile di cui alla legge 22 maggio 2017, n.81, e successive modifiche e integrazioni e del CCNL Funzioni Centrali 2019-2021; - assunzione del ruolo e svolgimento delle attività proprie del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione per tutte le sedi dell'Ente; - attività di sorveglianza sanitaria relativamente alle medesime sedi; - attività di formazione e informazione; - attività relative al progetto *Sportello di ascolto psicologico* attivato dall'Ente a beneficio del personale dipendente;

CONSIDERATO che il contenuto di detti servizi ed attività risulta funzionale a supportare l'attuazione delle finalità istituzionali e degli obiettivi dell'ACI;

PRESO ATTO di quanto rappresentato dalla competente Direzione in ordine alle motivazioni a sostegno del ricorso alla Società in modalità *in house providing* ed ai vantaggi conseguibili per l'Ente in termini di economicità, celerità e perseguimento di interessi strategici;

CONSIDERATO in particolare che: - ACI Progei ha per oggetto esclusivo l'autoproduzione di servizi strumentali nel settore immobiliare, edile ed impiantistico, nonché di servizi integrati di sicurezza e salute, strettamente necessari al perseguimento delle finalità istituzionali dell'ACI; - il rapporto convenzionale con la Società, caratterizzato da un pregnante ed incisivo controllo analogo da parte dell'Ente, fornisce rilevanti garanzie in termini di adeguato utilizzo delle risorse, sollevando le competenti Strutture dell'ACI da incombenze gestionali, assicurando un presidio unitario ed interventi rapidi, flessibili e continui, anche in situazioni di emergenza e criticità, e riducendo altresì duplicazioni di procedure tecnico-amministrative e negoziali, con conseguente recupero di efficienza ed economie di gestione; - la Società garantisce l'esecuzione delle prestazioni da parte di personale competente e qualificato, in possesso delle specializzazioni e dei requisiti richiesti dalla legge per l'esercizio e lo svolgimento dei servizi oggetto di affidamento, nonché dotato della necessaria preparazione ed esperienza professionale in relazione alle attività da svolgere;



Automobile Club d'Italia

RITENUTO conseguentemente che il modello di autoproduzione di detti servizi strumentali, attuato attraverso l'operatività di una Società *in house*, è tale da garantire, in linea con le vigenti previsioni di legge, ottimali *standard* di qualità ed il perseguimento dei criteri di efficienza, efficacia ed economicità della gestione;

TENUTO CONTO che la spesa massima stimata da ACI Progei per lo svolgimento dei servizi e delle attività di cui sopra ammonta per il 2025 a complessivi €.627.934,76, oltre IVA ove dovuta, e risulta così articolata: - €.527.934,76, oltre IVA ove dovuta, quali costi fissi per la redazione e l'aggiornamento di n. 113 documenti di valutazione dei rischi in conformità all'articolo 28 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81, per l'elaborazione dei Documenti Unici di Valutazione dei Rischi Interferenti, per l'assunzione del ruolo e lo svolgimento delle attività proprie del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, nonché per il canone relativo alle attività di sorveglianza sanitaria e allo *Sportello di ascolto psicologico* in conformità ai criteri previsti nella Convenzione in essere; - €.100.000, oltre IVA ove dovuta, quali costi variabili per i sopralluoghi connessi alle verifiche sui luoghi di lavoro e telelavoro, per le riunioni periodiche e le prove di esodo, per n. 922 visite mediche periodiche e n. 21 visite straordinarie, nonché per n. 784 corsi di formazione riservati alle varie figure della sicurezza;

VISTO, relativamente agli aspetti di congruità economica dei costi previsti per i servizi e le attività oggetto di affidamento ad ACI Progei con la presente deliberazione, il documento di *fairness opinion* predisposto da un *Advisor* esterno e preso atto della metodologia in tale contesto seguita;

TENUTO CONTO che l'*Advisor*, nell'ambito delle valutazioni ad esso affidate, ha proceduto preliminarmente all'analisi dei servizi in questione e all'identificazione dei relativi *driver* di costo, ai fini del successivo confronto con le tariffe di aggiudicazione del lotto relativo alla Regione Lazio di una gara Consip riferita a servizi analoghi, trattandosi della Regione in cui si concentra la maggior parte delle risorse umane dell'Ente;

CONSIDERATO che le valutazioni effettuate hanno consentito all'*Advisor* di riscontrare che le condizioni economiche previste per gli stessi risultano inferiori rispetto ai valori di mercato rilevati nell'ambito dell'analisi di *benchmarking* effettuata;

TENUTO CONTO che l'assetto individuato garantisce da parte di ACI Progei l'acquisizione dei servizi operativi e tecnici di supporto a prezzi concorrenziali, ottenuti mediante ricorso al mercato in conformità alla normativa del Codice dei contratti pubblici, sollevando nel contempo le strutture dell'Ente da incombenze gestionali e con l'ulteriore beneficio di assicurare un presidio tecnico unitario ed interventi rapidi, flessibili e continui anche in situazioni di emergenza e criticità, nonché un recupero di efficienza ed economie di gestione attraverso semplificazioni e riduzione delle duplicazioni delle procedure tecnico-amministrative e negoziali;



Automobile Club d'Italia

RAVVISATA la sussistenza dei requisiti previsti per l'affidamento alla Società in modalità *in house* delle richiamate attività e servizi per l'anno 2025, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo n.175/2016, dell'articolo 7 del decreto legislativo n.36/2023 e della Convenzione in essere;

RITENUTO, per le motivazioni di cui sopra, di dare corso all'affidamento in parola, configurandosi lo stesso quale soluzione idonea a garantire la qualità e l'efficienza delle prestazioni e l'ottimale impiego delle risorse, anche in termini di riutilizzo e valorizzazione del patrimonio specifico di conoscenze, competenze e professionalità maturate nel corso degli anni da ACI Progei e quindi atta a supportare al meglio il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, secondo criteri di efficacia, efficienza ed economicità, in linea con il principio di risultato declinato all'articolo 1 del citato decreto legislativo n.36/2023;

DELIBERA

- di approvare il programma dei servizi integrati di sicurezza e salute che la Società *in house* ACI Progei Spa è chiamata a rendere all'ACI per il 2025, allegato alla presente deliberazione sotto la lett. A) e che costituisce parte integrante della stessa;
- di autorizzare, ai sensi della vigente Convenzione, l'affidamento ad ACI Progei per il 2025 dei servizi integrati di sicurezza e salute indicati nel citato programma, con riconoscimento alla Società dell'importo massimo di €.627.934,76 oltre IVA ove dovuta.

La spesa trova copertura nel conto n.410726009 del budget di gestione assegnato alla Direzione Risorse Umane e Organizzazione per l'anno 2025.

La stessa Direzione è incaricata di curare gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Gen. C.A. cong. Tullio Del Sette

N.1 allegato (all. A)



Automobile Club d'Italia

DIREZIONE CENTRALE RISORSE
UMANE E ORGANIZZAZIONE

ART. 6 e 13 - SERVIZI INTEGRATI DI SICUREZZA E SALUTE SUI LUOGHI DI LAVORO Convenzione Automobile Club d'Italia ACI Progei 1 Gennaio 2021 – 31 dicembre 2026 – annualità 1 gennaio 2024 - 31 dicembre 2024

1. OGGETTO

Fornitura di servizi connessi alla gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro in adempimento delle prescrizioni previste dal D. Lgs n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, presso gli immobili in uso a qualsiasi titolo all'ACI, da rendersi mediante l'erogazione di prestazioni consulenziali ed operative concernenti:

- a. Mantenimento e aggiornamento dei documenti di valutazione dei rischi tra cui anche quelli collegati allo stress lavoro correlato, in conformità all'art. 28 del D. Lgs. 81/08 anche in relazione alle modalità di erogazione della prestazione lavorativa in modalità agile di cui alla L. n. 81/2017 e del CCNL Funzioni Centrali 2019-2021, nel rispetto delle disposizioni normative emanate nel corso della durata della suddetta Convenzione e della Contrattazione Collettiva;
- b. assunzione del ruolo e svolgimento delle attività proprie del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione;
- c. attività di Sorveglianza Sanitaria;
- d. attività di Formazione ed Informazione;
- e. sportello di "ascolto psicologico".

Inoltre, in accordo con la direzione scrivente, ACI PROGEI assicura il costante aggiornamento ed integrazione del DVR con il relativo inserimento della documentazione e conseguentemente delle misure di prevenzione con riferimento ai rischi biologici ed epidemiologici in conformità agli indirizzi delle competenti Autorità, centrali e territoriali, nonché l'adeguamento della valutazione dei rischi a modifiche organizzative e/o sanitarie.

2. LUOGO DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'organizzazione attuale di ACI prevede la distribuzione di circa 2300 dipendenti tra Sede Centrale, 3 Direzioni Compartimentali, 4 Direzioni Area Metropolitana, 14 Direzioni Territoriali ed 88 Unità Territoriali.

Il servizio dovrà essere dunque espletato presso tutte le predette strutture individuate come da vigente Ordinamento dei servizi.

L'ACI, con particolare riguardo al numero ed alla consistenza delle medesime strutture si riserva, comunque la facoltà, anche in considerazione di modifiche organizzative e possibili acquisizioni e/o dismissioni di immobili, di introdurre le eventuali varianti che riterrà opportune e/o necessarie.



3. CONDIZIONI GENERALI DEL SERVIZIO

Sono a carico della Società tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione dei servizi in oggetto, nonché ogni attività e fornitura che si rendesse necessaria per l'espletamento degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste.

Tutte le attività devono risultare nella loro applicazione coerenti ed in accordo con i requisiti della normativa vigente.

ACI PROGEBI dovrà garantire che l'esecuzione del presente incarico sia resa da personale competente, qualificato per istruzione e addestramento e dotato della necessaria preparazione ed esperienza professionale in relazione alle attività da svolgere, nonché in possesso delle specializzazioni e dei requisiti richiesti dalla legge, per l'esercizio e lo svolgimento dei servizi oggetto del contratto.

Le attività necessarie per la predisposizione dei mezzi e per l'esecuzione dei servizi in oggetto, da svolgersi presso le strutture dell'ACI, dovranno essere eseguite senza interferire nel normale lavoro degli uffici; in ogni caso modalità e tempi verranno concordati con l'ACI.

4 – RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE

ACI PROGEBI dovrà fornire per le strutture della Sede Centrale e le strutture territoriali professionisti con i requisiti di cui all'art. 32 del D. Lgs. 81/08 che, in riferimento alle attività relative ai compiti di cui all'art. 33 del suddetto decreto, oltre a rivestire formalmente il ruolo di RSPP, dovrà provvedere a:

- individuare i fattori di rischio e le misure per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro, sulla base della specifica conoscenza dell'organizzazione aziendale;
- elaborare le misure preventive e protettive nonché i sistemi di cui all'art. 28, comma 2 – dispositivi di protezione individuale – e i sistemi di controllo di tali misure;
- partecipare alle consultazioni in materia di tutela della salute e di sicurezza, nonché alla riunione periodica di cui all'art. 35 e alla procedura di valutazione stress lavoro correlato di cui al citato art. 28;
- dare assistenza e consulenza al datore di lavoro nella gestione del rapporto con gli organi istituzionali di controllo e di vigilanza (ASL, Ispettorato del Lavoro, etc...) nonché nel presidio delle attività inerenti la prevenzione e la tutela della salute dei lavoratori.

E' previsto almeno un sopralluogo l'anno per la Sede Centrale e ciascuna Struttura periferica dell'Ente. A conclusione del sopralluogo verrà formalizzato un verbale, redatto dal Medico Competente, per il datore di lavoro con evidenza di eventuali anomalie rilevate e/o raccomandazioni. Inoltre, è prevista l'effettuazione della riunione periodica con il Medico competente, il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS) e il Datore di lavoro. Per il Personale che svolge l'attività lavorativa da remoto, sono previsti due sopralluoghi all'anno.



5 - SERVIZI RELATIVI ALLE ATTIVITA' DI SORVEGLIANZA SANITARIA

5.1 - Descrizione del servizio

Per la Sede Centrale e per ciascuna struttura periferica, ACI PROGEI dovrà mettere a disposizione un professionista con i requisiti rispondenti a quelli previsti dall'art. 38 d. lgs. 81/08.

5.2 - Funzioni del Medico Competente (art. 25 d. lgs. 81/08)

Il Medico Competente avrà il compito di svolgere le seguenti attività:

- collaborazione con il datore di lavoro e con il servizio di prevenzione e protezione per la valutazione dei rischi e la stesura del relativo documento, anche ai fini della programmazione della sorveglianza sanitaria, per la predisposizione dell'attuazione delle misure per la tutela della salute e della integrità psico-fisica dei lavoratori;
- programmazione della sorveglianza sanitaria di cui all'art. 41 D. Lgs. 81/08, attraverso protocolli sanitari definiti in funzione dei rischi specifici e tenendo in considerazione gli indirizzi scientifici più avanzati;
- effettuazione degli accertamenti preventivi, periodici e su richiesta consistenti in visite mediche finalizzate al rilascio del giudizio di idoneità;
- istituzione e/o aggiornamento di una cartella sanitaria e di rischio per ogni lavoratore sottoposto a sorveglianza sanitaria. La cartella sarà custodita presso l'ufficio di appartenenza e di assegnazione;
- predisposizione del giudizio di idoneità per ogni lavoratore sottoposto a visita medica da consegnarsi al datore di lavoro e al lavoratore;
- consegna al datore di lavoro, alla cessazione dell'incarico, della documentazione sanitaria in suo possesso, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti e con salvaguardia del segreto professionale;
- consegna al lavoratore, alla cessazione del rapporto di lavoro, della documentazione sanitaria in possesso dando le necessarie informazioni riguardo la necessità di conservazione;
- comunicazione per iscritto, in occasione delle riunioni di cui all'art. 35 D. Lgs. 81/08, al datore di lavoro, al responsabile del servizio di prevenzione e protezione, ai rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza, dei risultati anonimi collettivi della sorveglianza sanitaria effettuata ed indicazione sul significato di detti risultati ai fini dell'attuazione delle misure per la tutela della salute e della integrità psico-fisica dei lavoratori;
- visite degli ambienti di lavoro almeno una volta l'anno;
- trasmissione al SSN delle informazioni di cui all'art. 40 D. Lgs. 81/08.

6. SERVIZI RELATIVI ALLE ATTIVITA' DI FORMAZIONE ED INFORMAZIONE

6.1 - Descrizione del servizio

Il servizio prevede, ai sensi e per gli effetti degli artt. 36 e 37 del d. lgs. 81/08 e s.m.i:



Automobile Club d'Italia

- la redazione, l'aggiornamento e/o la revisione parziale per tutta la durata del contratto, di un idoneo Piano di Formazione ed Informazione in materia di sicurezza e salute dei lavoratori che consenta di identificare e gestire le reali esigenze formative ed informative del personale relativamente ai rischi individuali e collettivi;
- la pianificazione/programmazione ed erogazione di azioni ed attività di formazione, informazione ed addestramento, comprensive dell'organizzazione logistica, dei corsi specifici sulla sicurezza per le figure (RSPP, ASPP, Datori di Lavoro, Preposti alla sicurezza, Squadre per la gestione delle emergenze e per RLS, dipendenti) e della fornitura di documentazione divulgativa e di supporti di comunicazione/informazione;
- l'erogazione di sessioni di addestramento sul campo.

Per ciascun corso di formazione/informazione dovranno essere definiti d'intesa con ACI gli obiettivi formativi, la tipologia e la durata del corso, le modalità di svolgimento dei corsi, le sedi ove si terranno, il materiale didattico di supporto e la documentazione divulgativa. Sarà cura di ACI PROGEI provvedere alle convocazioni e predisporre i calendari da allegare alle suddette convocazioni.

ACI PROGEI dovrà redigere, per ciascun incontro di formazione/informazione, un apposito report da inviare alla Direzione Centrale Risorse Umane, nel quale, oltre alla sede e alla data dell'incontro, saranno specificati i contenuti del corso e saranno riportati i nominativi dei convocati e dei partecipanti.

Al termine di ciascun corso di formazione, ACI PROGEI dovrà distribuire un questionario finalizzato alla valutazione del grado di soddisfazione degli stessi nonché valutare e documentare il grado di apprendimento da parte dei discenti.

ACI PROGEI dovrà, sulla base del piano di emergenza redatto, organizzare le prove di esodo. Le prove dovranno essere eseguite con la frequenza prevista dalla normativa vigente in materia.

ACI PROGEI dovrà svolgere una costante attività di aggiornamento e/o revisione delle misure necessarie ad assicurare la sicurezza, la salute e la tutela dei lavoratori sui luoghi di lavoro, nonché garantire al singolo lavoratore, una formazione/informazione adeguata, e l'informativa necessaria per lo svolgimento dell'attività lavorativa in ambienti indoor ed outdoor, con particolare riferimento al posto di lavoro e alle mansioni svolte.

7 - SPORTELLINO DI ASCOLTO PSICOLOGICO

Nell'ambito delle iniziative rivolte a migliorare il benessere organizzativo nelle strutture dell'Automobile Club d'Italia, nell'ambito della succitata Convenzione, ACI Progei dà attuazione al progetto "Sportello di ascolto psicologico".

Si tratta in particolare di un progetto volto alla creazione di uno sportello di ascolto presidiato da uno psicologo del lavoro quale misura organizzativa per favorire il benessere dei singoli e dell'organizzazione, per contrastare il rischio dello stress lavoro correlato e per supportare il Personale nella soluzione di problemi e criticità psicologiche che possono nascere nel contesto lavorativo.



Automobile Club d'Italia

8 – MONITORAGGIO

Al fine di consentire lo svolgimento delle attività di supervisione e controllo attribuiti alla Direzione scrivente, si richiama quanto disposto dall'art. 13 della citata Convenzione. ACI PROGEI fornirà un resoconto almeno semestrale delle attività formative svolte e delle visite mediche effettuate sul territorio.