

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO GENERALE
NELLA RIUNIONE DEL 20 GIUGNO 2019

IL CONSIGLIO GENERALE

“Vista la Convenzione di durata novennale, con decorrenza 1° gennaio 2015 e scadenza 31 dicembre 2023, tra l’ACI e la Società ACI Informatica Spa, Società *in house* partecipata dall’Ente nella misura del 100%, volta a disciplinare l’affidamento e l’esecuzione dei servizi di progettazione, realizzazione e conduzione dei sistemi informativi centrali e periferici dell’Ente, nonché dei servizi di marketing, di comunicazione, e di supporto alla Rete distributiva dell’ACI; vista la nota, a firma congiunta, della Direzione Sistemi Informativi ed Innovazione e del Servizio Patrimonio del 23 maggio 2019, e preso atto di quanto ivi rappresentato; tenuto conto, in particolare, della situazione relativa agli immobili siti in Roma, Via Fiume delle Perle 24 e Via Cina 413, che l’Ente occupa in forza, rispettivamente, di un contratto di locazione con la Società Progei SpA, con decorrenza dal 1° gennaio 2012 e scadenza il 31 dicembre 2017, e di un contratto di locazione finanziaria immobiliare con la Società UBI Leasing SpA, con decorrenza dal 13 febbraio 2009 e scadenza nel 2027; preso atto che la Società ACI Informatica utilizza talune porzioni immobiliari di tali edifici in forza di autonomi contratti di comodato gratuito e/o locazione con l’ACI, scaduti e/o in scadenza, per l’espletamento dei servizi strumentali da rendere all’Ente; considerato che la stessa Società, con nota del 30 aprile 2019, ha richiesto all’ACI di rinnovare senza soluzione di continuità la cessione in comodato d’uso gratuito delle porzioni immobiliari attualmente occupate; vista, al riguardo, la proposta della Direzione Sistemi Informativi ed Innovazione e del Servizio Patrimonio volta ad apportare talune modifiche alla vigente Convenzione tra l’Ente e la stessa ACI Informatica, mediante inserimento di un nuovo articolo 3 *bis* “*Concessione in comodato d’uso gratuito di locali necessari per l’espletamento dei servizi strumentali*”; visto il testo del nuovo articolo all’uopo predisposto, in ordine al quale è stato acquisito il parere positivo dell’Avvocatura dell’Ente; tenuto conto che ACI Informatica ha natura di Società *in house*, come da delibera del Comitato Esecutivo del 24 ottobre 2017, che ha autorizzato l’iscrizione della Società, ai sensi e per gli effetti dell’art. 192 del decreto legislativo n. 50/2016, nell’elenco ANAC delle amministrazioni pubbliche che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie Società *in house*, iscrizione allo stato in corso di istruttoria, tenuto conto altresì che la predetta Società, nell’esecuzione delle attività oggetto della citata Convenzione, opera secondo le direttive ed il coordinamento operativo dell’Ente, in un contesto di controllo analogo, con l’integrale rimborso, previa rendicontazione ed approvazione, dei costi preventivamente quantificati in relazione alle attività commissionate dall’ACI, nonché previa verifica di congruità dei costi medesimi in conformità al citato art. 192 del Codice dei contratti pubblici; tenuto conto, infine, che ACI Informatica, nella sua attività e nel suo funzionamento, adotta e recepisce le indicazioni e le regole di *governance* impartite dall’ACI per la realizzazione del sistema di governo delle Società controllate, quali strumenti attraverso cui l’Ente persegue indirettamente le proprie finalità istituzionali; considerato che la messa a disposizione, nel contesto della Convenzione in essere, di adeguati spazi da parte dell’ACI,

costituisce un elemento imprescindibile, nel sistema *dell'in house providing*, per consentire ad ACI Informatica di operare efficacemente ai fini dello svolgimento dei servizi strumentali dell'Ente e per garantire la massima sicurezza dei dati trattati; ritenuto conseguentemente di accogliere la proposta della Direzione Sistemi Informativi ed Innovazione e del Servizio Patrimonio, e di autorizzare quindi l'integrazione della vigente Convenzione nei termini sopra indicati ed il rinnovo, senza soluzione di continuità, della cessione in comodato d'uso gratuito alla Società ACI Informatica dei locali adibiti ad ufficio, CED, magazzino e posti auto siti a Roma, via Fiume delle Perle 24 e via Cina 413, nella attuale consistenza, che potrà variare in relazione alle esigenze operative rappresentate annualmente nei Piani di attività della Società medesima; visto l'art. 81 del Manuale delle procedure negoziali dell'Ente; **autorizza** l'integrazione della Convenzione in essere tra l'ACI e la Società ACI Informatica Spa, mediante l'inserimento di un nuovo articolo 3 *bis* "Concessione in comodato d'uso gratuito di locali necessari per l'espletamento dei servizi strumentali", nel testo che viene riportato in allegato al verbale della seduta sotto la lett. B) e che costituisce parte integrante della presente deliberazione; **autorizza** altresì la sottoscrizione di uno o più contratti di comodato d'uso gratuito tra l'Automobile Club d'Italia ed ACI Informatica, in relazione alle esigenze di spazi che la stessa Società rappresenterà ai fini dello svolgimento delle attività annualmente assegnatele dall'ACI, che verranno sottoposti all'approvazione del Comitato Esecutivo ai sensi dell'art. 81 del Manuale delle procedure negoziali dell'Ente. La Direzione Sistemi Informativi ed Innovazione ed il Servizio Patrimonio sono incaricati di tutti gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione."

ALLEGATO B) AL VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO GENERALE DEL 20 GIUGNO 2019

“3 bis. Concessione in comodato d’uso gratuito di locali necessari per l’espletamento dei servizi strumentali

- 1. L’ACI, per l’espletamento dei servizi strumentali di cui al precedente art. 2, commi 1 e 2, in coerenza con i principi organizzativi e i criteri operativi cui si ispira la presente Convenzione di servizio e secondo logiche di efficienza, efficacia, economicità e trasparenza, mette a disposizione di ACI Informatica, con uno o più contratti di comodato d’uso gratuito, locali adibiti ad ufficio, CED, magazzino e posti auto siti in Roma, Via Fiume delle Perle 24 e Via Cina 413, nella attuale consistenza che potrà variare in relazione alle esigenze operative rappresentate annualmente nei Piani di attività.*
- 2. I contratti di comodato saranno inscindibilmente correlati alla presente Convenzione di servizio e avranno scadenza con la cessazione della Convenzione stessa.*
- 3. Con i suddetti contratti di comodato, le Parti disciplineranno, tra i vari aspetti, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria e le spese di esercizio riferite ai locali concessi in comodato.*