

## **VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO**

**del 3 Maggio 2021**

Nell'anno 2021 e questo giorno 3 del mese di Maggio, con inizio alle ore 17,00, nei locali dell'Automobile Club Massa Carrara con Sede in Massa Via Aurelia Ovest 193, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Massa Carrara, per deliberare il seguente o.d.g.,

- 1) Approvazione verbale della riunione del 7 Aprile 2021;
- 2) Comunicazioni del Presidente;
- 3) Locali sede A.C.; valutazioni e delibere conseguenti;
- 4) Varie ed eventuali.

Sono presenti: il Presidente, Fabrizio Panesi, i Vice Presidenti Dr.ssa Mirca Pollina e Geom. Luciano Ugatti e il Consigliere Avv. Gian Carlo Rossi.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti il Rag. Luigi Rossi, Presidente, e il Rag. Luciano Iardella.

Ha pregato di giustificare la propria assenza la Dssa. Loredana Costantini .

Assolve le funzioni di Segretario il Direttore dell'Ente Dr. Umberto Rossi.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta ed inizia la disamina degli argomenti all'o.d.g..

### **1) Approvazione verbale della riunione del 7 Aprile 2021**

Il Presidente incarica il Direttore di dare lettura del verbale della riunione in oggetto; terminata la lettura, invita il Consiglio a volerne approvare il contenuto; il Consiglio, all'unanimità, delibera di approvare il verbale della riunione del 7 Aprile 2021.

### **2) Comunicazioni del Presidente**

Il Presidente informa il Consiglio che, in occasione della cerimonia di inaugurazione della nuova sede della Delegazione e dell'Agenzia Sara di Aulla, il sodalizio avrà l'onore di ospitare il Presidente nazionale dell'ACI, Ing. Angelo Sticchi Damiani, che ha ritenuto di accogliere l'invito della Presidenza di A.C. Massa Carrara, attribuendo alla giornata e al nostro Automobile Club un segno di attenzione e interesse di grande significato, anche in considerazione del particolare momento storico che richiederà al nostro club sforzi e progettazioni eccezionali, a partire dalla situazione degli Uffici di sede e, più in generale, alle future progettualità sul territorio apuano.

### **3) Locali sede A.C.; valutazioni e delibere conseguenti**

Il Presidente, in relazione alla procedura di avviso di manifestazione d'interesse per la ricerca di un immobile da destinare a sede degli Uffici centrali dell'Ente, informa il Consiglio in merito alle offerte pervenute, che sono in totale 5, di cui 3 provenienti dall'attuale locatore Cancogni srl, e 2 dal Sig Nieri Cherubino, titolare della proprietà dei locali oggetto delle offerte.

I locali oggetto delle tre offerte pervenute della Società Cancogni srl sono collocati nella località Aurelia Ovest 193, attuale sede, e, in un caso, riguardano anche un ufficio distaccato, sempre nello stesso complesso Palazzo Cancogni, già sede degli archivi Pra. In tutte le proposte la metratura complessiva individuata è pari o superiore a ottocento metri quadrati.

I locali oggetto delle due offerte della ditta Nieri si trovano in un caso, a lato dell'attuale sede (ex concessionaria Alfa Romeo) e, nell'altro caso, presso gli ex uffici della storica sede Olivetti, Via Aurelia Ovest; in quest'ultimo, la metratura complessiva è pari a circa 1.200 mq.

Dopo un esame della regolarità formale delle offerte e considerate le varie ipotesi sul tavolo, il Consiglio, all'unanimità delibera di avviare un lavoro di analisi più dettagliato, anche in relazione alle potenziali sinergie in fase di approfondimento con ACI nazionale, per consentire l'adozione di un piano che tenga conto della necessità di programmare adeguatamente, sotto ogni aspetto, le future scelte sui locali della sede.

#### **4) Varie ed eventuali**

Non essendovi più argomenti all'ordine del giorno e nessuno più richiedendo la parola, il Presidente, alle ore 19,00, dichiara conclusa la riunione.

F.to Il Direttore  
( Umberto Rossi )

F.to Il Presidente  
( Fabrizio Panesi )