

DETERMINA N 31 del 31/05/2024

OGGETTO: Determina indizione gara inferiore alle soglie europee a procedura aperta telematica per l'appalto di lavori di realizzazione di fabbricato a uso commerciale e direzionale

Approvazione schemi: bando/disciplinare di gara, contratto e capitolato speciale d'appalto

CIG: B207DAF9DE

CUI: L00102360492202400001

CUP: H46D180000140007

IL DIRETTORE

Visto il D. Lgs n.165/2001 e ss. mm e ii.;

Visti i vigenti Regolamenti di amministrazione e contabilità e delle procedure negoziali dell'Ente;

Visto il vigente PIAO (Piano integrato Attività e Organizzazione) 2024-2026 di Federazione approvato dal Consiglio Generale di ACI in data 24 gennaio 2024 che ha soppresso, in quanto assorbiti nelle apposite sezioni, alcuni adempimenti in precedenza posti a carico dei singoli AA.CC., tra cui il Piano della Performance e il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione edella Trasparenza (P.T.P.C.T.);

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, avente ad oggetto il Nuovo Codice dei contratti pubblici e, in particolare gli artt.25,71 e 54 co.1;

Dato atto che, relativamente all'oggetto della presente determina, in capo al responsabile del procedimento e del provvedimento finale non sussiste conflitto d'interessi, neppure potenziale;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, giusta quanto contenuto nella delibera n.195 del Consiglio Direttivo dell'Ente del 19 giugno 2023;

CONSIDERATO che questo Ente non è in grado di effettuare i lavori di cui trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

CONSIDERATO che a tali fini, si è reso pertanto necessario affidare apposito incarico di progettazione ad un professionista, individuato nella figura del geom. Fabio Gori con studio sito in Livorno Via Verdi 27, iscritto all'albo dei geometri della provincia di Livorno al n. 720, incaricato sulla base di quanto contenuto nella delibera del Consiglio Direttivo di cui sopra tramite determina n.77 del 23 luglio 2023 per una somma pari a € 19.535.000 CIG ZC13BE60B6;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro; d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro; e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

RICHIAMATE le deliberazioni relative a quanto in oggetto del Consiglio Direttivo dell'Ente n.196 del 27 ottobre 2023, n.197 del 28 dicembre 2023 e n.198 del 3 aprile 2024;

RITENUTO pertanto di utilizzare per il presente appalto la procedura aperta – in luogo della procedura negoziata -, in considerazione dell'indisponibilità della SA di elenchi di operatori economici e della peculiarità dell'opera interessata dai lavori, in quanto appare maggiormente idonea a soddisfare l'esigenza della stazione appaltante di una più ampia concorrenza tra gli operatori (vedasi Parere ANAC funzione consultiva n. 13 del 13 marzo 2024 e Circolare del Ministero infrastrutture e trasporti) e del migliore e più efficace perseguimento del principio del risultato, dell'affidamento e di un'esecuzione tempestiva del contratto;

Dato atto che la presente procedura aperta sarà interamente svolta tramite la piattaforma telematica certificata denominata START;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice dei Contratti, le stazioni appaltanti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;

- l'intervento per il quale si procede, il cui CUP è indicato in oggetto, è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale degli appalti e lavori pubblici 2024 -2026 prima annualità di cui all'art. 37 del D.Lgs 36/2023, approvato con delibera n.197 in data 28 dicembre 2023 del Consiglio Direttivo dell'Ente;

- con delibera n.198 del 3 aprile 2024 del Consiglio Direttivo è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo all'intervento per il quale si procede;

VISTO il quadro economico di sintesi contenuto nel capitolato speciale d'appalto che si riporta qui di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI SINTESI	
A) Lavori a CORPO	€ 454.432,23
B) Lavori a MISURA	€ 0,00
C) Lavori in Economia	€ 0,00
IMPORTO LAVORI	€ 454.432,23
Di cui oneri e costi della sicurezza	€ 19.021,69
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 473.453,92

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

RITENUTO di individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come specificatamente indicati nella documentazione di gara;

TENUTO CONTO:

di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del d.lgs. 36/2023, a mente del quale nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2;

PRECISATO che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento (1%) dell'importo contrattuale;

TENUTO CONTO dell'unitarietà dell'oggetto dell'appalto, valutata la particolarità delle modalità esecutive delle lavorazioni in oggetto, si dà atto che l'appalto non prevede la suddivisione in lotti in ragione del risparmio di spesa che l'esecuzione unitaria comporta e in quanto la suddivisione renderebbe l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico, inoltre l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti potrebbe mettere a rischio seriamente e pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto;

PRECISATO che è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo, nella misura massima del 49,99 % in termini economici della categoria OG1, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023, in ragione della complessità delle lavorazioni specializzate e della necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e/o di diverse imprese in cantiere, in modo da garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori; ai sensi dell'art. 119, comma 17 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 tale quota di lavorazioni, pur subappaltabile, per le predette motivazioni, non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

DATO ATTO che la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 107, co.3 del D. Lgs. 36/2023, si riserva la facoltà – alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte - di esaminare le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, garantendo che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione venga effettuata in maniera imparziale e trasparente.

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

D E T E R M I N A

1-DI DICHIARARE quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;

2-DI INDIRE, per i motivi descritti in premessa, una procedura di affidamento dei lavori di cui all'oggetto tramite procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo ai sensi degli artt.25,71 e 54 co.1 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm. e ii;

3- DI PRECISARE che:

- a) si procederà all'affidamento in parola utilizzando il criterio di cui "supra" al punto 2;
- b) l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- d) in caso di parità di punteggio finale, secondo quanto previsto all'art.22 del bando/disciplinare di gara *"qualora risulti più di un concorrente vincitore (nel caso in cui ci siano offerte uguali) prima di procedere all'apertura della documentazione amministrativa, si effettuerà sorteggio del concorrente vincitore in seduta pubblica, previa notifica ai partecipanti."*
- e) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione n.198 del Consiglio Direttivo dell'Ente in data 3 aprile 2024, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la

risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;

f) per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del DLgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

4- DI APPROVARE:

- le indicazioni per la procedura;
- il bando disciplinare di gara;
- il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- lo schema del contratto di appalto lavori.

5- DI STABILIRE che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;

6--DI DARE ATTO che l'impegno di spesa effettivo a favore della Ditta che risulterà aggiudicataria, nella misura effettivamente determinata a seguito dell'aggiudicazione, verrà assunto con successiva determinazione, precisandosi sin da ora che i capitoli di spesa del Bilancio di Previsione vigente presenta sufficiente disponibilità perché si possa far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione di che trattasi e che per gli esercizi ulteriori si procederà come da normativa vigente;

7-DI DARE ATTO che:

il CIG assegnato è **B207DAF9DE** come indicato in oggetto;

il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **H46D180000140007** come indicato in oggetto.

8-DI DARE ATTO che il RUP viene individuato nel direttore dell'Ente Dr.M. Minoletti e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

9 - DI DEMANDARE al RUP:

anche per mezzo degli Uffici competenti a supporto, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.lgs n. 36/2023;

10- DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) Toscana sito in Firenze, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione sulla piattaforma START;

11- DI RISERVARE alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Bandi di Gara e Contratti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

F.to Il Direttore
Dr.M. Minoletti