

**REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO USO DIREZIONALE/COMMERCIALE SULL'AREA POSTA IN LIVORNO COMPRESA TRA  
VIA GELATI E VIA MARRUCCI ALL'INTERNO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO "NUOVO CENTRO"**

**QUADRO ECONOMICO**

*(Art.5, comma 1, Allegato I.7 del D. Lgs. n.36/2023)*

<b>A</b>	<b>LAVORI A CORPO</b>		
A1	Scavi e rimpimenti		€ 42.427,52
A2	Opere di fondazione		€ 83.771,45
A3	Solaio areato PT		€ 128.770,22
A4	Struttura prefabbricata		€ 198.000,00
A5	Predisposizione scarichi e impianti		€ 1.463,04
		<b>(A) sommano</b>	<b>€ 454.432,23</b>
<b>B</b>	<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>		€ 19.021,69
B1	Costi indiretti per la sicurezza	<b>(B) sommano</b>	<b>€ 19.021,69</b>
		<b>(A+B) TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 473.453,92</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
C1	Imprevisti (art.5, comma 2, Allegato I.7 del D. Lgs. n.36/2023)	5% Importo lavori	€ 23.672,70
C2	Rilievi, accertamenti, indagini	0% Importo lavori	€ 0,00
C3	Spese tecniche per esecuzione lavori (All. I.13 del D. Lgs. n.36/2023)	8,60% Importo lavori	€ 40.700,00
C4	Spese di pubblicazione	0% Importo lavori	€ 0,00
C5	Spese per il collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico (All. I.13 del D. Lgs. n.36/2023)	2,26% Importo lavori	€ 10.698,22
C6	Spese per le prove di laboratorio (già inserite nel computo metrico estimativo)	0% Importo lavori	€ 0,00
		<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 75.070,92</b>
C7	IVA ed altre imposte		
	C7.1 - IVA sui lavori (22% di A+B)	22%	€ 104.159,86
	C7.2 - IVA su rilievi, accertamenti, indagini (22% di C2)	22%	€ 0,00
	C7.3 - C.N.A.P. spese tecniche (5% di C3)	5%	€ 2.035,00
	C7.4 - IVA su spese tecniche (22% di C3)	22%	€ 9.401,70
	C7.5 - C.N.A.P. collaudi (4% di C5)	4%	€ 427,93
	C7.6 - IVA su collaudi (22% di C5)	22%	€ 2.447,75
			<b>€ 118.472,24</b>
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE ED IMPREVISTI (C1+C3+C5)</b>		<b>€ 75.070,92</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A + B)</b>		<b>€ 473.453,92</b>
	<b>TOTALE LAVORI + SPESE TECNICHE + IMPREVISTI</b>		<b>€ 548.524,84</b>
	<b>TOTALE IVA ED ALTRE IMPOSTE (C6)</b>		<b>€ 118.472,24</b>
	<b>(C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 193.543,16</b>
		<b>(A+B+C) TOTALE</b>	<b>€ 666.997,08</b>