

## Determina N. 106 del 23/12/2025

**Oggetto:** Lavori di realizzazione del corpo strutturale di un fabbricato ad uso commerciale e servizi, in cemento armato in opera per le fondazioni e in cemento armato prefabbricato per la parte in elevazione fuori terra, nell'area di proprietà dell'Automobile Club Livorno ubicata in Comune di Livorno tra Via Gelati e Via Marrucci – Presa d'atto del certificato di ultimazione dei lavori.

CIG: B207DAF9DE

CUI: L00102360492202400001

CUP: H46D18000140007

IDENTIFICATIVO GARA START: 025162/2024

IL DIRETTORE in qualità di RUP

### Premesso che

- con Determina n. 67 del 20/09/2024 l'Automobile Club Livorno ha aggiudicato, a seguito di procedura aperta svolta tramite piattaforma START, l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico Edilizia Mucelli S.r.l., con sede in Livorno, Via di Montenero n. 193, per l'importo di € 372.634,42 oltre IVA, oltre oneri per la sicurezza pari a € 19.021,69;
- in data 30/10/2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto in forma di scrittura privata;
- in data 13/12/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna del cantiere e di inizio lavori;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori sono state approvate:
  - la Variante n. 1 con Determina n. 35 del 18/06/2025;
  - la Variante n. 2 con Determina n. 64 del 24/09/2025;
  - la Variante n. 3 in corso d'opera e suppletiva, approvata con Determina n. 65 del 25/09/2025, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

### Considerato che

- la Variante n. 3, approvata con Determina n. 65/2025:
  - ha comportato un incremento dell'importo contrattuale pari a € 7.004,47 oltre IVA;
  - ha determinato un importo complessivo aggiornato del contratto pari a € 453.587,25 oltre IVA, esclusi i costi indiretti della sicurezza pari a € 19.021,69;
  - ha previsto una proroga del termine di ultimazione dei lavori di 60 giorni naturali e consecutivi, fissando la nuova scadenza al 24/11/2025;
- in data 20/11/2025 il Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Geom. Fabio Gori, ha redatto il certificato di ultimazione dei lavori, a seguito di verifica in contraddittorio con il Datore di Lavoro e Direttore Tecnico dell'Impresa appaltatrice;
- dal suddetto certificato risulta che i lavori sono stati completamente ultimati in data 20 novembre 2025, entro il termine contrattuale prorogato;
- l'importo finale dei lavori corrisponde a quanto previsto nella Perizia di Variante n. 3, pari a € 453.587,25 oltre IVA, oltre ai costi indiretti della sicurezza;

- risulta da svincolare esclusivamente la ritenuta dello 0,50%, per un importo complessivo pari a € 2.267,94 oltre IVA, che sarà liquidata nei tempi e con le modalità previste dall'art. 13.2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

#### Visti

- il D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, gli artt. 120 e l'Allegato II.14;
- il contratto d'appalto del 30/10/2024;
- la Determina n. 65 del 25/09/2025 di approvazione della Variante n. 3;
- il certificato di ultimazione lavori del 20/11/2025;

#### DETERMINA

1. di prendere atto e approvare il certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 20 novembre 2025, attestante la regolare e completa esecuzione delle opere;
2. di dare atto che i lavori sono stati ultimati entro il termine contrattuale prorogato al 24 novembre 2025, come disposto con Determina n. 65 del 25/09/2025;
3. di confermare l'importo finale dell'appalto in € 453.587,25 oltre IVA, oltre ai costi indiretti della sicurezza pari a € 19.021,69 oltre IVA;
4. di rinviare lo svincolo della ritenuta dello 0,50%, pari a € 2.267,94 oltre IVA, alla successiva certificazione di regolare esecuzione, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;
5. di demandare agli uffici competenti i successivi adempimenti amministrativi e contabili, ivi compresa l'acquisizione della relazione sul conto finale e della certificazione di regolare esecuzione;
6. di dare atto che la presente determinazione non comporta nuovi o ulteriori oneri immediati a carico del bilancio dell'Ente.

F.to Il RUP

Dr. Mauro Minoletti