



## AUTOMOBILE CLUB LECCE

### DETERMINAZIONE N. 19 DEL 20/04/2021

Oggetto: Affidamento lavori di somma urgenza dei prospetti interni del fabbricato.  
Procedura in economia/affidamento diretto. Smart CIG n. ZF2316767B

#### PREMESSO

- Che l'Automobile Club Lecce è proprietario dello stabile sito in via G. Candido n. 2 Lecce, catastalmente individuato al Foglio 259 Mappale/Particella 3150, sub 2;
- Che con determinazione a contrarre n. 26 del 27.07.2020, è stato stabilito, tra l'altro di avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AC LECCE (Prospetti di Via Candido, Via Orsini, prospetti nn. 8 e 9)
- Che con PEC del 16/04/2021 l'Ing. Ruggero Serrano in qualità di direttore dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate dell'immobile di proprietà dell'AC Lecce, segnalava in seguito ai sopralluoghi eseguiti in cantiere, la necessità di effettuare dei lavori puntuali di messa in sicurezza e di ripristino delle parti ammalorate degli intonaci, anche sui prospetti interni e prospicienti l'atrio, non previsti nell'appalto (Prospetto 1, 2, 3-4, 5);
- Che dal sopralluogo effettuato dall'Ing. Serrano emergeva in effetti lo stato di imminente pericolo dovuto alla caduta di calcinacci, al distacco del copriferro e di porzioni di materiali in calcestruzzo lungo gli aggetti verticali;
- Che i prospetti 1,2,3,4 e 5 interessano una chiostrina interna dell'edificio che costituisce via di fuga individuata dall'Unità Territoriale ACI di Lecce per gli archivi posti al piano seminterrato;
- Che lo stato delle facciate dei prospetti 1,2,3,4 e 5 dell'immobile di proprietà dell'Ente costituisce pericolo per l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario e non differibile, soprattutto ai fini della sicurezza, l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e di ripristino delle parti ammalorate degli intonaci sui prospetti interni e prospicienti l'atrio;

RITENUTO pertanto imprescindibile attivare la procedura per l'approvvigionamento dei suddetti servizi/lavori/forniture;

CONSIDERATO che è in corso l'appalto per il risanamento dei prospetti di Via G. Candido e di Via Orsini Del Balzo (Prospetto 8 e Prospetto 9) affidato alla ditta FGR COSTRUZIONI S.r.l.s. e che la stessa si è già distinta per l'esecuzione di lavori a regola d'arte, mostrando un alto grado di professionalità e affidabilità;

TENUTO CONTO della massima urgenza dell'intervento e che la ditta in questione è già presente sul cantiere con la possibilità, quindi, di assicurare un celere intervento;

CONSIDERATE le rilevanti economie date dalla presenza sul cantiere delle attrezzature e dei macchinari per eseguire i lavori;

VISTO il preventivo prot. ACLE/000914/21 del 19/04/2021 richiesto alla ditta FGR COSTRUZIONI S.r.l.s. con sede in Novoli alla via Borgo n. 12, P.IVA 04879200758, per la messa in sicurezza e di ripristino delle parti ammalorate degli intonaci sui prospetti interni e prospicienti l'atrio di € 20.000,00 oltre IVA;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico e che la ditta risulta priva di annotazioni sul Casellario ANAC;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art.35, comma 4 del Codice, il valore stimato degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture è calcolato sull'importo totale massimo pagabile al netto dell'IVA all'appaltatore, comprensivo di qualsiasi forma di opzione o rinnovo del contratto;

CONSIDERATO quanto stabilito dall'art. 106 co. 12 del D.Lgs.n.50/2016;

VISTI:

- l'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATO il Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria, approvato dal Consiglio Direttivo con delibera n.71 il 24 settembre 2018;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul Budget per l'anno 2021, approvato con delibera n. 35 dal Consiglio Direttivo nella seduta del 28 ottobre 2020, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento/lavori/servizi/fornitura in esame;

RITENUTO di dover impegnare, con il presente provvedimento, a valere sul Budget di gestione assegnato per l'Esercizio finanziario 2021, le somme necessarie a procedere all'affidamento di cui trattasi;

VISTO l'art.32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il quale prevede che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso, da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RITENUTO rispondente ai principi di semplificazione, tempestività, efficacia e proporzionalità dell'azione amministrativa fare ricorso alle procedure di cui all'art.36, comma 2, lett.a) per l'affidamento del servizio/fornitura in argomento;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure sotto soglia;

VISTO il "*Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Lecce*", deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente in data 18/02/2002 ed in particolare gli articoli 2 e 4 relativi al potere di gestione spettante al Direttore;

VISTO il *“Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Automobile Lecce”*, emanato in attuazione dell’art. 13, comma 1°, lett. i) ed o) del D. Lgs. n. 419/1999 ed adottato con delibera del Consiglio Direttivo dell’Ente in data 05/10/2009, ed in particolare l’art. 13 il quale stabilisce che, prima dell’inizio dell’esercizio, il Direttore definisca il Budget di gestione di cui all’art. 12 del citato Regolamento di Organizzazione;

VISTO il *“Regolamento per l’adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa dell’Automobile Club Lecce”* per il triennio 2020/2022, adottato dal Consiglio Direttivo dell’Ente con delibera n. 32 nella seduta del 28/10/2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’art. 42 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. e l’art.6-bis della legge n.241/1990, introdotto dalla legge n.190/2012, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all’obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

RITENUTO di poter svolgere le funzioni di responsabile del procedimento, in conformità all’art.5 della legge n. 241/90 e s.m.i.;

PRECISATO che lo Smart CIG attribuito dall’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici alla presente procedura è ZF2316767B;

PRECISATO che, ai sensi dell’art. 32 comma 10, lettera b) e comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nella legge n. 136/2010, art. 3 e nella legge n. 217/2010, art. 6, commi 1 e 2, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

#### **DETERMINA**

DI RITENERE le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI ASSUMERE determinazione a contrarre nei termini di cui all’art. 32 del D.lgs 50 del 2016, e disporre, sulla base delle motivazioni espresse in premessa, l’affidamento diretto alla ditta FGR Costruzioni s.r.l.s. con sede in Novoli alla via Borgo n. 12, P.IVA 04879200758 per i lavori di messa in sicurezza e di ripristino delle parti ammalorate degli intonaci sui prospetti interni e prospicienti l’atrio (Prospetto 1, 2, 3-4, 5) così come da preventivo del 19/04/2021 agli atti prot. ACLE/000914/21;

DI PRECISARE che il contratto decade ed è risolto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal *“Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”*, contenuto nel DPR n. 62 del 16/04/2013;

DI PRECISARE che con la sottoscrizione del contratto la ditta FGR Costruzioni s.r.l.s. assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 136/2010, impegnandosi a tal fine al loro puntuale rispetto;

DI PRECISARE che costituisce espresso motivo di risoluzione del contratto di espletamento del servizio in oggetto, l’esecuzione, da parte della ditta FGR Costruzioni s.r.l.s. di transazioni finanziarie in violazione degli obblighi dettati dall’art. 3 della legge n. 136/2010;

DI IMPEGNARE, a fronte delle obbligazioni giuridiche derivanti dal presente provvedimento, la somma complessiva di € 20.000,00 oltre IVA;

DI DISPORRE che l'Ufficio Ragioneria assicuri il pieno rispetto della normativa di cui alla legge 136/2010 evidenziando che i pagamenti verranno effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario presso l'istituto di credito e sul conto corrente su cui può operare il legale rappresentante della ditta FGR Costruzioni s.r.l.s. con apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445 /2000;

DI AUTORIZZARE l'Ufficio di Ragioneria a liquidare e pagare quanto dovuto, previa acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva;

DI IMPUTARE la spesa di cui trattasi nel corrispondente sottoconto di pertinenza "AB.02.01.0003 IMMOBILI" a valere sul Budget di Esercizio 2021;

DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale dell'Automobile Club Lecce [www.lecce.aci.it](http://www.lecce.aci.it), al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

f.to IL DIRETTORE

Dott.ssa Francesca Napolitano