AUTOMOBILE CLUB LECCE

**DETERMINAZIONE N. 44 DEL 10 NOVEMBRE 2020**

Oggetto: Aggiudicazione definitiva- Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AC LECCE (Prospetti di Via Candido, Via Orsini, prospetti nn. 8 e 9). CUP J81B20000400005 - CIG 83846976D9.

**IL DIRETTORE DELL'AUTOMOBILE CLUB LECCE**

**Premesso:**

- che con Delibera del Consiglio Direttivo n. 17 del 20/07/2020, per tutto quanto ivi riportato, è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il progetto relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AC LECCE (Prospetti di Via Candido, Via Orsini, prospetti nn. 8 e 9), per l'importo complessivo di € 190.967,56, con il quadro economico ivi riportato, di cui:

| | |
|---|---|
| Lavori posti a base d'asta soggetti a ribasso …… | €.130.181,94 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso …… | €. 18.110,13 |
| Totale lavori in appalto …… | €. 148.292,07 |

- che le opere da realizzare appartengono alla categoria OGI – Classifica I, di cui all'art. 61 ed allegato A del DPR n. 207/2010, le ditte partecipanti possono dichiarare, in alternativa alla SOA, i requisiti di cui all'Art. 90 (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro) del DPR 207/2010 ad oggi vigente;

- che l'opera sarà realizzata con risorse proprie dell'Ente come da Budget 2020, deliberato dal Consiglio Direttivo del 28 ottobre 2019 con Delibera n. 44 che presenta la necessaria disponibilità attestata da relazione del Servizio Ragioneria e Contabilità del 10 luglio 2020;

- che con propria determinazione n. 26 del 27.07.2020, per tutto quanto ivi riportato, è stato stabilito, tra l'altro:
  - *DI AVVIARE il procedimento per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AC LECCE (Prospetti di Via Candido, Via Orsini, prospetti nn. 8 e 9), di cui al progetto approvato con Delibera del Consiglio Direttivo n. 17 del 20/07/2020, avvalendosi del sistema della procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di operatori economici, previsto dall'art. 36 – comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a)*

*del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97– comma 2 del d.lgs. 50/2016, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione della struttura dell'Ente ed ai tempi di realizzazione dei lavori;*

- *DI APPROVARE l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale;*
- *DI DARE ATTO che detto avviso ed il relativo modello di istanza, saranno pubblicati sul sito web del AC, per un periodo minimo di gg. 25 (venticinque) consecutivi;*

- che, a seguito della pubblicazione dell'avviso sul sito web dell'Automobile Club Lecce dal 28 luglio 2020, sono pervenute nei termini n. 3 manifestazioni di interesse e che in data 25.08.2020, è stato redatto apposito verbale di costatazione delle istanze pervenute;

- che con successiva propria determinazione n. 27 del 27/08/2020 è stato stabilito tra l'altro:

  …….

  *2) di approvare il verbale di costatazione delle istanze pervenute, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale;*

  *3) di approvare lo schema di invito allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale;*

  *4) di invitare alla procedura negoziata le n. 3 imprese, in possesso dei requisiti richiesti, che hanno presentato apposita manifestazione di interesse come si evince dall'allegato verbale, riportate nell'elenco firmato dalla sottoscritta, che resta riservato ai sensi dell'art. 53 – comma 2 – del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i.;*

  *5) di dare atto che la procedura di gara si svolgerà esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement della società Studio Amica denominata «TuttoGare», con le modalità specificate nella lettera di invito;*

- che, con nota trasmessa a mezzo PEC del 27.08.2020, tramite la piattaforma telematica "TuttoGare" sono stati invitati contemporaneamente tutti i seguenti operatori economici che hanno partecipato alla manifestazione di interesse:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | FGR COSTRUZIONI S.r.l.s. | Prot. n. 1429805 - Assegnato dal sistema |
| 2 | SOTEC S.r.l. | Prot. n. 1429806 - Assegnato dal sistema |
| 3 | TROSO COSTRUZIONI S.r.l. | Prot. n. 1429807 - Assegnato dal sistema |

- che con il predetto invito è stato fissato l'espletamento della gara per le ore 15,00 del 25.09.2020 e la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12:00 del 21.09.2020;

- che le modalità della gara venivano stabilite nell'invito innanzi richiamato;

**VISTO** il verbale delle operazioni di gara del 25.09.2020 allegato al presente atto;

**VISTO** che con il suddetto verbale è stata effettuata l'aggiudicazione provvisoria per l'esecuzione dei lavori sopra indicati al concorrente **FGR COSTRUZIONI S.r.l.s. da Novoli per il prezzo complessivo di € 142.954,61, oltre IVA, corrispondente a:**

- **€ 124.844,48 al netto del ribasso offerto del 4,10%,** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 130.181,94;
- **€ 18.110,13 per oneri piano di sicurezza**, non soggetto a ribasso;

**VISTI**:

- il D. Lgs. N.50 del 18.4.2016 e s.m.m.;
- il DPR n. 207/ 2010 e s.m.i per la parte applicabile;

**D E T E R M I N A**

Per quanto in premessa,

**1) DI APPROVARE il verbale** delle operazioni di gara del 25.09.2020, richiamato in narrativa, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale, con la graduatoria finale ivi riportata;

**2) DI AFFIDARE** definitivamente i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLE FACCIATE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AC LECCE (Prospetti di Via Candido, Via Orsini, prospetti nn. 8 e 9), di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 17 del 20/07/2020, alla ditta **FGR COSTRUZIONI S.r.l.s. con sede in Novoli alla via Borgo, P.IVA 04879200758, per il prezzo complessivo di € 142.954,61, oltre IVA, corrispondente a:**

- **€ 124.844,48 al netto del ribasso offerto del 4,10%,** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 130.181,94;
- **€ 18.110,13 per oneri piano di sicurezza**, non soggetto a ribasso;

**3) DI DARE ATTO**:

- che l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a **€. 142.954,61 oltre IVA,** e la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2017, è determinata nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione, corrispondente ad € 14.295,46;

- che la **seconda migliore offerta**, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente SOTEC S.r.l., nella misura di un ribasso offerto del 3,70%, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, oltre oneri sicurezza;

- che l'aggiudicazione viene effettuata alle condizioni riportate nella lettera di invito alla gara, nonché in tutti gli atti ivi richiamati;

- che, ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva non equivale in nessun caso ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione;

- che, come specificato nella determina a contrarre, il rapporto negoziale sarà regolarizzato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 - del D.Lgs. n. 50/2016, e la fase formale di sottoscrizione è subordinata alle prescrizioni dello stesso art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

**4) DI PROVVEDERE** alle comunicazioni ai concorrenti di cui all'art. 32 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016, e alle pubblicazioni dell'esito di gara.

**5) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32 – comma 10 – lett. b) ultima parte, del D.Lgs.

50/2016, al presente appalto non si applica il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto di cui al comma 9 dello stesso art. 32, essendo un affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett, b) del citato D.Lgs.50/2016.

f.to IL DIRETTORE
Dott.ssa Francesca Napolitano