

DELIBERA DEL PRESIDENTE N. 6 del 16/07/2021

OGGETTO: Procedimento di Mediazione Tecnofuel Srls

L'anno duemila ventuno, il giorno 16 del mese di luglio, nella sede dell'Automobile Club Latina di Via A. Saffi, 23, il Presidente dell'Ente Avv. Monica Roccato, con l'assistenza del Direttore dottor Vincenzo Pagano ha adottato la seguente deliberazione:

VISTA la deliberazione del Consiglio Direttivo n.13 del 06 maggio 2021 con cui il Consiglio Direttivo ha rigettato la proposta avanzata dalla Tecnofuel Srls pervenuta dal legale della ditta in data 14 aprile c.a. ritenendola insoddisfacente;

CONSIDERATO l'obbligo normativo di instaurare un procedimento di mediazione ai sensi del D.lgs 28/2010 presso un organismo di mediazione registrato;

TENUTO CONTO del primo incontro tenutosi in data 23 giugno 2021 presso l'Organismo di Mediazione Resolutia sito in Latina, cui ha preso parte l'avv. Monica Roccato in qualità di Presidente e legale rappresentante dell'Automobile Club Latina ed il cui esito è sintetizzato nel verbale acquisito con prot. 0198/21 del 24/06/2021;

TENUTO CONTO dei contatti intercorsi tra i legali delle parti ed in cui si è ipotizzata una soluzione alla controversia che preveda il rilascio dell'impianto di carburanti entro il mese di settembre 2021 a fronte del pagamento di un canone forfettario;

RITENUTA la proposta soddisfacente in quanto un accordo sottoscritto innanzi ad un organismo di mediazione non solo evita una lite giudiziaria ma consente all'Ente di avere nella immediata disponibilità un provvedimento esecutivo e poter rientrare con certezza in possesso dell'immobile entro il mese di settembre;

CONSTATATA la totale escussione della polizza fideiussoria n. 54/31097SC, a garanzia del contratto di affitto di ramo d'azienda, sottoscritta dalla Tecnofuel Srls con Sara Assicurazioni SpA, a seguito delle morosità pregresse maturate;

RILEVATA l'impossibilità di poter incassare i prossimi canoni di affitto se non attraverso una lunga azione giudiziaria qualora non si giungesse ad un accordo in sede di mediazione;

PRESO ATTO della data fissata per l'incontro finale con la Tecnofuel Srls presso l'Organismo di Mediazione Resolutiva in data 19 luglio 2021;

RILEVATA l'urgenza e la necessità di sottoscrivere l'accordo di mediazione onde non arrecare ulteriore danno all'Ente a seguito del necessario prolungarsi dei tempi previsti per la convocazione del Consiglio Direttivo;

Tutto ciò premesso,

DELIBERA

1. Di sottoscrivere, con l'assistenza dell'avvocato Cherri Guglielmo, l'accordo di mediazione in cui la Tecnofuel Srls si impegna a riconsegnare all'Automobile Club Latina il ramo d'azienda del distributore di carburanti sito in Via Emanuele Filiberto – Latina entro il giorno 30 settembre 2021, nonché l'immobile e le attrezzature oggetto del contratto di fitto, verso il corrispettivo di euro 7.5000,00 (settemilacinquecento/00) da corrispondersi in tre rate mensili da 2.500,00 (duemilacinquecento/00) ciascuna;
2. Di riportare la presente delibera all'attenzione del Consiglio Direttivo nella sua prossima seduta.

IL PRESIDENTE

Avv. Monica Roccato