



Automobile Club di Genova

**AVVISO PUBBLICO APERTO AL MERCATO  
PER L’AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA E  
MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI  
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE**

**1. Committente:** Automobile Club Genova (C.F. 00272220104), con sede in Viale Brigate Partigiane 1/A, c.a.p. 16129 Genova (GE), sito istituzionale: [www.genova.aci.it](http://www.genova.aci.it), PEC: [automobileclubgenova@pec.aci.it](mailto:automobileclubgenova@pec.aci.it) - Responsabile del Procedimento: Direttore Dott. Raffaele Ferriello

**2. Oggetto e prestazioni:**

**2.1.Oggetto:** affidamento del servizio di assistenza e manutenzione ordinaria dell’impianto di climatizzazione estiva ed invernale dei locali della sede istituzionale dell’Automobile Club Genova.

L’impianto attualmente in uso è il seguente:

Marca	Modello
RC GROUP	EASYLNOPSTDT125Z2U7

**2.2.Prestazioni:** manutenzione ordinaria programmata, da concordare e pianificare con l’Ente. Le attività di manutenzione ordinaria, coerentemente con quanto disposto dall’art. 2, comma 1 lettera d) D.M.22 gennaio 2008 n. 37, riguardano “*gli interventi finalizzati a contenere il degrado normale d’uso, nonché a far fronte ad eventi accidentali che comportano la necessità di primi interventi, che comunque non modificano la struttura dell’impianto su cui si interviene o la sua destinazione d’uso secondo le prescrizioni previste dalla normativa tecnica vigente e dal libretto di uso e manutenzione del costruttore*”.

Il soggetto affidatario del servizio è tenuto alla esecuzione delle prestazioni di seguito elencate in via meramente esemplificativa e non esaustiva.

- Interventi di riparazione e sostituzione, purché rientranti nell’attività di ordinaria manutenzione, così come sopra specificata;



## Automobile Club di Genova

- aggiornamento e tenuta del libretto di impianto ed allegato rapporto di efficienza energetica, come da normative regionali;
- aggiornamento e tenuta dei rapporti F-GAS come previsto dalla normativa dell'Unione europea (Reg. CEE 1005/2009 e n. 517/2014);
- controllo periodico trimestrale della pompa di calore con pulizia del filtro esterno;
- controllo cinghie di trasmissione ventilatori centrifughi, controllo della batteria del condensatore; pulizia del filtro dell'acqua, serraggio dei morsetti;
- pulizia semestrale dei filtri dell'aria dei fan coils prima di ogni utilizzo stagionale;
- pulizia delle bacinelle e degli scarichi della condensa dei fan coils prima dell'utilizzo estivo;
- interventi a seguito di guasti di varia natura e per altre necessità.

**3. Durata:** La durata del presente affidamento è fissata in tre anni.

**4. Importo:** L'importo annuale è pari ad € 2090,00 oltre IVA e così complessivamente per l'intera durata dell'affidamento pari ad € 6270,00 oltre IVA ed oltre i costi della sicurezza stimati nel DUVRI.

**5. Requisiti:**

I soggetti interessati all'affidamento del presente servizio devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs 50 del 2016;
- b) iscrizione alla CCIAA per oggetto sociale compatibile con le prestazioni oggetto del presente avviso;
- c) aver maturato, negli ultimi tre anni – ivi compreso l'anno in corso – esperienza nella attività di assistenza e manutenzione sulla marca di impianti installati presso i locali dell'Ente.

**6. Procedura:**

Il soggetto interessato deve trasmettere all'indirizzo PEC indicato al punto 1:

- a) il Modulo di Dichiarazione firmato digitalmente.



Automobile Club di Genova

La stazione appaltante nel caso di più manifestazioni di interesse potrà trasmettere separata lettera di invito a formulare un'offerta tecnico – economica, riservandosi comunque l'affidamento diretto.

**7. Termine di ricezione delle manifestazioni di interesse**

Il termine di ricezione dei documenti sopra indicati tramite PEC è fissato nel giorno **17 Maggio 2023 alle ore 13°**.

**8. Pubblicità e revocabilità dell'avviso**

Il presente avviso è pubblicato sul sito Istituzionale della Committente indicato al punto 1. La Committente si riserva in ogni momento e fino alla formalizzazione dell'affidamento di revocare il presente avviso a proprio insindacabile giudizio.

Genova, 2 Maggio 2023

IL DIRETTORE  
F.to Raffaele Ferriello