



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Numero 178 del 14 Ottobre 2025

IL DIRETTORE

OGGETTO: affidamento per il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento dell'Automobile Club Genova – ulteriore intervento. **Determina a contrarre e affidamento, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36 del 2023(CIG B8A2389B376)**

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

Visto l'art 50 comma 1, lettera b) del D.lgs 36 del 2023, il quale prevede che *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 62 e 63 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, secondo le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Visto l'art. 1 del D.lgs 36 del 2023 (**principio del risultato**) il quale prevede che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”;*

Dato atto che dal 01 Gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo codice dei contratti pubblici, approvato con D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici;

Visto che è pertanto fatto obbligo dal 01 Gennaio 2024 ricorrere esclusivamente a piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, *e-procurement*, che risultano le uniche che possono scambiare dati e informazioni con la BDNCP e acquisire i CIG (art. 225/36/23);

Attestato che si è verificato un mal funzionamento dell'impianto di condizionamento nella Sede dell'Automobile Club Genova;

Dato atto che da un controllo effettuato risulta una perdita sulla batteria condensante relativa alla pompa di calore;

Considerato che è stata incaricata la Società Nuova Ratec service per il servizio di manutenzione straordinaria (det 165/2025), in quanto già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione dell'Ente per il triennio Maggio 2020 – Maggio 2023, e, dato che è

stata fornitrice delle macchine dell'impianto di condizionamento nel 2004, ha pertanto una conoscenza tecnica approfondita dell'impianto stesso, maggiore di qualsiasi altra società di manutenzione impianti di condizionamento;

Visto che la Nuova Ratec Service ha constatato che l'unità presenta evidenti segni di ammaloramento, che alcune parti quali il microprocessore in uso sono fuori produzione, e che la componentistica frigorifera e le batterie risultano usurate, essendo l'anno di produzione il 2004;

Visto che, nel corso dell'intervento effettuato a Settembre u.s., autorizzato con det. 165/25, alcuni ulteriori elementi sono risultati da sostituire;

Considerato il preventivo per l'ulteriore del servizio di manutenzione straordinaria indicato in oggetto, ritenuto congruo (doc. a);

Dato atto che l'Ente ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione (doc. b), ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare alla Società Nuova Ratec Service S.r.l., (P.IVA 01940470998), con Sede in c.a.p. – PEC: il servizio aggiuntivo di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento dell'Automobile Club Genova, consistente nell'esecuzione delle seguenti operazioni:

- Fornitura e posa di nuova scheda microprocessore 9120170520 scheda base microprocessore MP 2000;
- Programmazione scheda su matricola ed inserimento parametri di funzionamento;
- Prove di funzionamento;
- Fornitura in opera di resistenza olio carter compressore.

di affidare il servizio per la somma complessiva di € 900,00 oltre IVA, da versare entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità del servizio stesso;

di affidare il servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di disporre che l'affidamento del servizio avverrà tramite Ordine Diretto sul ME.PA;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione trasparente";

IL DIRETTORE

- (F.to Raffaele Ferriello) –

Allegati (mantenuti agli atti dell'Ufficio):
preventivo presentato;
dichiarazione sostitutiva