



D E T E R M I N A Z I O N E D I R I G E N Z I A L E
Numero: 41 - data 04 ottobre 2024

OGGETTO: Affidamento annuale con opzione di prosecuzione biennale dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale (C.A.M. 24 maggio 2021) per l'immobile ubicato in Firenze Viale Amendola 36 nel quale sono ospitati i locali dell'Automobile Club Firenze (CIG B348C4E30F).
Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che “*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;

Dato atto che l'art. 3 dell'Allegato I.1. stabilisce che l'affidamento diretto consiste nell’“*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi previsti dal codice*”;

Considerato che il 31 ottobre 2024 scadrà la proroga tecnica del contratto con scadenza 30 aprile 2024 per il servizio di pulizie dei locali dell'Ente;

Dato atto che l'Ente ha richiesto due offerte per l'affidamento del servizio di pulizie, una alla Ditta Puligest Srl e l'altra alla Ditta Encan Srl;

Dato atto che il RUP, valutate le offerte, ha ritenuto quella di Encan Srl maggiormente conveniente e in linea con le esigenze dell'Ente;

Vista la dichiarazione sostitutiva prodotta da Encan Srl in cui attesta il possesso di requisiti di ordine generale;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più*

operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Dato atto che l'Ente ha svolto la procedura di affidamento tramite la piattaforma telematica Mepa (www.acquistinretepa.it) la quale ha compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023), così come verificabile sul sito dell'ANAC;

Dato atto che l'Ente, alla luce di quanto sopra, ha provveduto sulla suddetta piattaforma:

- a pubblicare la Trattativa Diretta sul MePa;
- ad acquisire il CIG;
- ad acquisire l'offerta dell'operatore economico;
- a stipulare la suddetta trattativa.

Dato atto che dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico e dalla documentazione pervenuta dall'Impresa non emergono elementi ostativi al presente affidamento;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare a Encan Srl sede legale in Vico Tutti i Santi, 3 – 80141 Napoli (P.IVA 05803271211) – PEC encan@pec.it i servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale dei locali dell'Automobile Club Firenze;

di stabilire che il valore del presente affidamento è pari ad **€ 139.900,00 oltre IVA**, di cui:

- **€ 131.998,00, oltre IVA** per l'espletamento del servizio di pulizia ordinaria da remunerare a corpo per l'intera durata contrattuale ed oltre i costi per la sicurezza stimati nel DUVRI da versare a trenta giorni fine mese dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato,
- **€ 7.902,00, oltre IVA**, per l'espletamento del servizio di pulizia straordinaria;

di stabilire che il servizio avrà durata di 1 anno dal 14 ottobre 2024 al 13 ottobre 2025 con opzione di prosecuzione contrattuale – comunicata via PEC - per ulteriori due anni , fino al 13 ottobre 2027;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile del Progetto e di dichiarare a tal fine l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di stabilire che i dati del presente affidamento sono consultabili accendendo al collegamento ipertestuale alla Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

IL DIRETTORE
D.ssa Alessandra Rosa