



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero: 41 - data 04 ottobre 2024

OGGETTO: Affidamento annuale con opzione di prosecuzione biennale dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale (C.A.M. 24 maggio 2021) per l'immobile ubicato in Firenze Viale Amendola 36 nel quale sono ospitati i locali dell'Automobile Club Firenze (CIG B348C4E30F).  
**Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36 del 2023**

### IL DIRETTORE

**Visto** l'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

**Dato atto** che l'art. 3 dell'Allegato I.1. stabilisce che l'affidamento diretto consiste nell'*“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi previsti dal codice”*;

**Considerato** che il 31 ottobre 2024 scadrà la proroga tecnica del contratto con scadenza 30 aprile 2024 per il servizio di pulizie dei locali dell'Ente;

**Dato atto** che l'Ente ha richiesto due offerte per l'affidamento del servizio di pulizie, una alla Ditta Puligest Srl e l'altra alla Ditta Encan Srl;

**Dato atto** che il RUP, valutate le offerte, ha ritenuto quella di Encan Srl maggiormente conveniente e in linea con le esigenze dell'Ente;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva prodotta da Encan Srl in cui attesta il possesso di requisiti di ordine generale;

**Visto** l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più*

*operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

**Dato atto** che l'Ente ha svolto la procedura di affidamento tramite la piattaforma telematica Mepa ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) la quale ha compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023), così come verificabile sul sito dell'ANAC;

**Dato atto** che l'Ente, alla luce di quanto sopra, ha provveduto sulla suddetta piattaforma:

- a pubblicare la Trattativa Diretta sul MePa;
- ad acquisire il CIG;
- ad acquisire l'offerta dell'operatore economico;
- a stipulare la suddetta trattativa.

**Dato atto** che dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico e dalla documentazione pervenuta dall'Impresa non emergono elementi ostativi al presente affidamento;

**Preso atto** che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

## **DETERMINA**

**di affidare** a Encan Srl sede legale in Vico Tutti i Santi, 3 – 80141 Napoli (P.IVA 05803271211) – PEC [encan@pec.it](mailto:encan@pec.it) i servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale dei locali dell'Automobile Club Firenze;

**di stabilire** che il valore del presente affidamento è pari ad € **139.900,00 oltre IVA**, di cui:

- € **131.998,00, oltre IVA** per l'espletamento del servizio di pulizia ordinaria da remunerare a corpo per l'intera durata contrattuale ed oltre i costi per la sicurezza stimati nel DUVRI da versare a trenta giorni fine mese dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato,
- € **7.902,00, oltre IVA**, per l'espletamento del servizio di pulizia straordinaria;

**di stabilire** che il servizio avrà durata di 1 anno dal 14 ottobre 2024 al 13 ottobre 2025 con opzione di prosecuzione contrattuale – comunicata via PEC - per ulteriori due anni , fino al 13 ottobre 2027;

**di obbligare** l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

**di nominare** se stesso quale Responsabile del Progetto e di dichiarare a tal fine l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

**di stabilire** che i dati del presente affidamento sono consultabili accendendo al collegamento ipertestuale alla Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

IL DIRETTORE

D.ssa Alessandra Rosa