

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero: 45 - data 28 novembre 2023

OGGETTO: affidamento dei lavori di montaggio, smontaggio e noleggio per tutta la durata dei lavori di ponteggio, fornitura e posa in opera di carter nonché di assistenza muraria all'impresa impiantista (idraulico), per il posizionamento di una nuova canna fumaria presso la sede dell'Automobile Club Firenze in Viale Amendola 36 (CIG Z0A3D343E3) Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D. lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Attesa la necessità di eseguire i lavori di rifacimento degli impianti meccanici a fluido (centrale termica ed ulteriori opere accessorie) a servizio dell'Ente presso la sede Viale Amendola, 36 – 50121, a causa del ricorrente malfunzionamento degli stessi;

Considerato che per la redazione del relativo progetto di sostituzione della caldaia l'Automobile Club con determina del 20/07/2023 n.31 ha incaricato il progettista 3E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L (P.IVA 05752300482) e che detto è stato consegnato in data 14/09/2023;

Tenuto tuttavia conto che appare comunque opportuno avviare la prima fase dei lavori, consistente nell'installazione della nuova canna fumaria, con posizionamento del ponteggio, fornitura della stessa, assistenza muraria, etc;

Considerato che per quanto attiene alla presente determina riferita al ponteggio ed all'assistenza muraria per l'installazione della canna fumaria, l'Impresa RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci s.n.c., con sede in Via Mannelli n. 3/R - 50136 FIRENZE, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00955050489 (di seguito R.A.M.), ha trasmesso preventivo del 06/11/2023 redatto sul computo metrico estimativo redatto da 3E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L;

Dato atto che l'Impresa ha offerto un ribasso pari al 5,10 % sulle seguenti voci del computo:

- OE.003 *“Fornitura e posa in opera di carter in alluminio verniciato per la copertura della canna fumaria fino al bocco in copertura, sviluppo m. 1,2, lunghezza mt 33”*

- OE.004 *“Assistenza murarie alla posa della canna fumaria e del carter, assistenza alla movimentazione con idonei mezzi, posa in opera di ponteggio metallico e telai componibili per tutta l'estensione della canna fumaria fino allo sblocco in copertura”*

Dato atto che l'importo offerto, al netto del ribasso, è pari ad € 17,138,94 oltre IVA, da remunerare *“a corpo”*;

Acquisita la seguente documentazione a comprova del possesso dei requisiti idoneità professionale dell'Impresa ai sensi dell'allegato XVII del D.lgs 81 del 2008:

- 1) visura camerale;
- 2) dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss. del D.lgs 36 del 2023;
- 3) polizza assicurativa dell'Impresa;
- 4) DURC.

Presa altresì visione dei dati risultanti dal Sito Istituzionale della suddetta Impresa (<http://www.ramrestauri.com>);

Considerata la presenza in cantiere di almeno due imprese (impresa edile ed impiantista idraulico) anche per quanto attiene alla fase di installazione della nuova caldaia e ravvisato quindi l'obbligo di nominare il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché di redigere il Piano della Sicurezza e Coordinamento (PSC), ai sensi del D.lgs 81 del 2008;

Tenuto conto che con determina n. 35 del 25/09/2023 è stato nominato coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Arch. Paolo Zanasi, con studio in Firenze Via Cardinal Latino n. 11 (C.F. ZNSPLA65L16B819T), al quale la presente determina viene trasmessa per quanto di competenza;

Considerato che con mail del 24/11/2023 il Piano della Sicurezza e Coordinamento è stato acquisito agli atti della stazione appaltante;

Preso atto che in data 13/11/2023 l'Impresa R.A.M. ha trasmesso tramite PEC il proprio Piano Operativo della Sicurezza ai sensi del D.lgs 81 del 2008;

Considerato che con determina n. 35 in data 25/09/2023 è stato affidato il ruolo di Direttore dei Lavori in oggetto all'Arch. Paolo Zanasi con studio in Firenze Via Cardinal Latino n. 11, al quale la presente determina viene trasmessa per quanto di competenza;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale *“a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Visto l'art. 62 del D.lgs 36 del 2023, in ordine alla qualificazione delle stazioni appaltanti, secondo cui *“1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”*;

Rilevato che nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti non è stato affidato alcun lavoro analogo nei confronti del suddetto operatore economico negli ultimi tre anni;

Dato atto che l'Ente ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale coerentemente con quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs 36 del 2023, a mente del quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

Visto il D. Lgs. 36 del 2023;

DETERMINA

di affidare alla RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci s.n.c., con sede in Via Mannelli n. 3/R - 50136 FIRENZE, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00955050489 (di seguito R.A.M.), i lavori consistenti nella esecuzione delle prestazioni di seguito indicate:

- OE.003 *“Fornitura e posa in opera di carter in alluminio verniciato per la copertura della canna fumaria fino al bocco in copertura, sviluppo m. 1,2, lunghezza mt 33”*
- OE.004 *“Assistenza muraria alla posa della canna fumaria e del carter, assistenza alla movimentazione con idonei mezzi, posa in opera di ponteggio metallico e telai componibili per tutta l'estensione della canna fumaria fino allo sblocco in copertura”*

di stabilire che la somma di € **17.138,94** oltre IVA, sarà versata:

- quanto al 50% al posizionamento del ponteggio, con consegna al Direttore Lavori ed al Coordinatore della Sicurezza di tutta la documentazione necessaria, ivi compreso il P.I.M.U.S. redatto ai sensi del D.lgs 81 del 2008, previa emissione fattura ed a 30 giorni;
- quanto al 40% in seguito all'ultimazione dei lavori, previa emissione fattura ed a 30 giorni;
- quanto al saldo in seguito al rilascio del certificato di regolare esecuzione da parte del direttore lavori, previa emissione fattura ed a 30 giorni;

di stabilire che l'impresa debba installare il ponteggio, in conformità con la normativa vigente, entro 100 giorni dal ricevimento della presente determinazione a valere come ordine, pena l'applicazione della penale giornaliera da ritardo pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, trasmettendo comunicazione alla stazione appaltante, al Direttore Lavori ed al Coordinatore della Sicurezza, unitamente a tutta la documentazione a comprova della regolare installazione del citato ponteggio;

di stabilire che l'impresa al termine dei lavori debba smontare il ponteggio, in conformità con la normativa vigente, entro 30 giorni dalla comunicazione ricevuta al riguardo dal Direttore Lavori, pena l'applicazione della penale giornaliera da ritardo pari all'1 per mille dell'importo contrattuale;

di affidare il lavoro riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di stabilire che l'impresa debba coordinarsi con l'impiantista idraulico per tutto quanto attiene all'assistenza muraria necessaria a collocare la nuova canna fumaria nell'edificio, nonché per la fornitura e posa in opera della stessa da parte di detta impresa impiantista;

di stabilire che il presente affidamento avverrà tramite Trattativa Diretta sul MePA, senza necessità di formalizzazione di specifico contratto;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare sé stesso quale Responsabile Unico del Progetto e di dichiarare a tal fine che non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "*Amministrazione trasparente*", nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196;

di trasmettere la presente determina per quanto di competenza al Direttore Lavori ed al Coordinatore della Sicurezza ed alla Sanitermo S.r.l..

IL DIRETTORE
Dott.ssa Alessandra Rosa

Allegati (mantenuti agli atti dell'Ufficio):

- a) preventivo posizionamento ponteggio;
- b) dichiarazione sostitutiva;

- c) visura camerale;
- d) polizza;
- e) DURC;
- f) Piano della Sicurezza e Coordinamento;
Piano Operativo della Sicurezza.