



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero: 17 - data 19 settembre 2018

IL DIRETTORE

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs 50 del 2016, preceduta da avviso pubblico aperto al mercato per l'affidamento dei lavori di adeguamento dei locali di scuola guida ubicati al piano terra ed interrato della sede dell'Ente in Firenze, Viale Amendola 36. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016

Visto l'art. 26, comma 1, lett. b), del D.lgs 81 del 2008 secondo cui il datore di lavoro “*fornisce agli stessi soggetti (ndr. appaltatori) dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività*”;

Visto l'art. 15, comma 1, del D.lgs 81 del 2008 secondo cui “*I. Le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono: ... z) la regolare manutenzione di ambienti, attrezzature, impianti, con particolare riguardo ai dispositivi di sicurezza in conformità alla indicazione dei fabbricanti*”;

Visto l'art. 80 del D.lgs 81 del 2008, secondo cui “*Il datore di lavoro esegue una valutazione dei rischi di cui al precedente comma 1, tenendo in considerazione: a) le condizioni e le caratteristiche specifiche del lavoro, ivi comprese eventuali interferenze; b) i rischi presenti nell'ambiente di lavoro; c) tutte le condizioni di esercizio prevedibili*”;

Considerato che nel 2016 si è reso necessario effettuare una verifica in ordine alla legittimità urbanistico edilizia di tutti i locali dell'immobile di sede dell'Automobile Club Firenze, ubicato in Viale Amendola 36, tenuto conto dei lavori eseguiti sugli immobili nel corso degli anni e dell'assenza di una completa documentazione che attesti la conformità degli stessi;

Considerato che tale verifica si è resa tanto più necessaria per i locali in cui è attualmente ubicata la scuola guida dell'Automobile Club Firenze, al fine di poter effettuare una riorganizzazione degli spazi assicurandone la conformità urbanistico edilizia ed igienico sanitaria, anche in considerazione della frequentazione dell'utenza dei locali stessi;

Considerato che con determinazioni del 31.12.2015 n.43 e del 25.06.2016 n.20 è stato affidato all'Arch. Alice Poggesi, con studio in Figline e Incisa Valdarno, Via Petrarca 48, l'incarico di effettuare il rilievo dello stato dei luoghi e di presentare al Comune di Firenze istanza di accertamento di conformità ai sensi dell'art. 209 della L.R. 65 del 2014;

Considerato che il Comune di Firenze, in data 12.09.2017 ha rilasciato l'accertamento di conformità in merito alle difformità riscontrate dall'Arch. Alice Poggesi e fatte oggetto di istanza di sanatoria;

Considerato che si rende oggi necessario procedere ad eseguire i lavori di messa a norma dei locali destinati ad autoscuola, secondo quanto originariamente ipotizzato e ad oggi possibile in ragione

dello stato “legittimato”, di cui si dà atto nel rilasciato provvedimento di accertamento di conformità;

Considerato che per l'esecuzione dei suddetti lavori di messa a norma dei locali della autoscuola, ubicati al piano terra ed al piano interrato della sede dell'Automobile Club sono stati affidati specifici incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza;

Considerato che in data 11 settembre 2018, in seguito al contradditorio svoltosi tramite email, i progettisti hanno ultimato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e che in pari data lo stesso è stato validato ed approvato, dando atto della cantierabilità dello stesso (**doc. 1**);

Visti gli elaborati di cui si compone il progetto:

AR.01_ALLEGATO A-RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA;

AR.02_ALLEGATO B-RELAZIONE STORICO CRITICA;

AR.03_ALLEGATO C-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

AR.04_ALLEGATO D-P01-PIANTA PIANO SEMINTERRATO-TERRA-TERRA
RIALZATO_STATO DI FATTO

AR.05_ALLEGATO E-P02-PIANTA PIANO SEMINTERRATO-TERRA-TERRA
RIALZATO_STATO DI PROGETTO- SOVRAPPOSTO;

IM.01-IMPIANTO CDZ

IM.02-CONFORMITÀ AI

IM.03-RELAZIONE LEGGE 10

IM.04-RELAZIONE CONFORMITÀ AI

IE.01-SCHEMA ELETTRICO: QUADRO SCUOLA GUIDA QSG

IE.02-SCHEMA ELETTRICO: QUADRO CDZ QCDZ

IE.03-PIANTA GENERALE, PERCORSI LINEE ELETTRICHE PRINCIPALI E CABLAGGIO STRUTTURATO

IE.04-PIANTA P. INTERRATO, DISTRIBUZIONE IMP. LUCE, LS, FM-PRESE E CABLAGGIO

IE.05-PIANTA P. TERRA - PRIMO,DISTRIBUZIONE IMP. LUCE, LS, FM-PRESE E CABLAGGIO

IE.CE-CALCOLI ELETTRICI

IE.RS-RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA

IE.SP-SPECIFICHE TECNICHE DEI MATERIALI

CM.01-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;

CSP.01-CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

PSC - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Considerato che l'importo dei lavori ammonta ad € 46.471,93 oltre IVA, più € 2.500 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che si rende pertanto procedere all'espletamento di una procedura negoziata tra almeno cinque operatori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs 50 del 2016;

Ritenuto opportuno far precedere le lettere di invito da una preliminare indagine di mercato, mediante pubblicazione dell'avviso sul portale istituzionale dell'Automobile Club per almeno quindici giorni;

Visti gli schemi di atti predisposti dal Supporto Legale al RUP:
- avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse;
- modello di manifestazione di interesse;
- lettera di invito;
- disciplinare di gara;
- modelli di domanda e di offerta;
- schema di contratto.

Visto l'art. 32 del D.lgs 50 del 2016;

Viste le linee guida ANAC nn. 1 e 4 del 2016;

DETERMINA

- di approvare gli atti citati in premessa;
- di assumere impegno di spesa sul seguente capitolo del budget dell'Automobile Club: AB.02.01.0003 Immobile Sede Viale Amendola;
- di riservarsi di assumere la determinazione di aggiudicazione una volta espletata la gara;
- di indicare che il CIG acquisito tramite il SIMOG dell'ANAC è il seguente: **7628627E23**

IL DIRETTORE
Dott.ssa Alessandra Rosa

ALLEGATI:

- a)** progetto esecutivo da pubblicare sul sito Istituzionale assieme al presente avviso;
- b)** avviso per manifestazione di interesse e domanda di partecipazione;
- c)** atti della procedura negoziata non soggetti a pubblicazione.