



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero: 2 - data 02 febbraio 2024

OGGETTO: affidamento della fornitura e posa in opera della caldaia presso la sede dell'Automobile Club Firenze (CIG A0414EAB25) Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Attesa la necessità di eseguire i lavori di rifacimento degli impianti meccanici a fluido (centrale termica ed ulteriori opere accessorie) a servizio dell'Ente presso la sede di Viale Amendola 36, c.a.p. 50121, a causa del ricorrente malfunzionamento degli stessi;

Dato atto che con determinazione n. 31 del 20 luglio 2023 è stato affidato nei confronti della 3E SERVIZI INGEGNERIA S.R.L. il progetto di sostituzione della caldaia, il quale è stato consegnato all'Ente in data 14 settembre 2023 (**doc. a**);

Dato atto che con determinazione n. 45 del 28 novembre 2023 sono state affidate nei confronti della RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci s.n.c. le seguenti prestazioni:

- OE.003 *“Fornitura e posa in opera di carter in alluminio verniciato per la copertura della canna fumaria fino al bocco in copertura, sviluppo m. 1,2, lunghezza mt 33”*
- OE.004 *“Assistenza murare alla posa della canna fumaria e del carter, assistenza alla movimentazione con idonei mezzi, posa in opera di ponteggio metallico e telai componibili per tutta l'estensione della canna fumaria fino allo sblocco in copertura”*.

Dato atto che con determinazione n. 45 del 28 novembre 2023 sono state affidate nei confronti della suddetta impresa le seguenti presentazioni *“Montaggio, smontaggio e noleggio per tutta la durata dei lavori di ponteggio a telai prefabbricati per lavorare in parete alla quota necessaria, completo di pannelli, parapetti, battitacco, scalette e botole. Assistenza muraria all'attraversamento orizzontale del tubo, ripristino dei fori e delle imbiancature, assistenza all'idraulico per la movimentazione (fornitura e posa in opera di canna fumaria esclusa)”*;

Dato atto che con determinazione n. 50 del 15 dicembre 2023 è stata affidata alla SANITERMO S.r.l. la seguente fornitura: *“35 mt Canna fumaria doppia parete diam 250 compreso giunto*

adattatore, tee, supporto camino, ispezione con tappo, staffe e guarnizione Esclusioni: eventuali ponteggi, carro ponte, opere murarie, elettriche, tinteggiatura e IVA”;

Dato atto che con determinazione n. 35 del 25 settembre 2023 è stato nominato Direttore Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l’Arch. Paolo Zanasi;

Dato atto che l’Ente ha acquisito in data 2 novembre 2023 dalla Dinostervice S.r.l. un preventivo redatto sulla base del computo metrico estimativo predisposto dalla 3E SERVIZI INGEGNERIA S.R.L.;

Dato atto che la 3E SERVIZI INGEGNERIA S.R.L. ha stimato l’intervento per un totale di € 110.687,89 oltre IVA, di cui:

- € 81.267,89 relativamente alla centrale termica;
- € 29.420,00 per le opere edili;

Dato atto che la Dinostervice S.r.l. ha offerto il ribasso complessivo del 3,98% sull’importo stimato per la sostituzione della centrale termica, per un totale (al netto del ribasso), pari ad € 78.035,00 oltre IVA;

Visto l’art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

Dato atto che l’Ente in data 22 dicembre 2023 ha acquisito il PassOE da parte dell’Impresa ed ha provveduto ad eseguire le verifiche di legge tramite il FVOE e che non emergono elementi ostativi al presente affidamento;

Dato atto che l’Impresa fornirà il Piano Operativo della Sicurezza (POS) prima di entrare in cantiere, pena la risoluzione del contratto;

Dato atto che l’Impresa ha consegnato in data 22 dicembre 2023 la polizza RCT/RCO., con massimali adeguati al presente affidamento e che eventuali risarcimenti di danni che, per qualsiasi motivo, non fossero coperti dalla polizza assicurativa resteranno ad esclusivo carico dell’Impresa. Nel caso di danni causati da forza maggiore l’Impresa è tenuta a farne denuncia al Direttore Lavori, entro tre giorni da quello dell’evento, a pena di decadenza dal diritto al risarcimento;

Visto il Piano della Sicurezza e Coordinamento consegnato dall’Arch. Zanasi alla Stazione appaltante in data 24 novembre 2023;

Vista l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Comune di Firenze con provvedimento n.1442 del 21 novembre 2023;

Considerato che il CIG era stato acquisito prima del 31/12/2023 e viste le difficoltà tecnico-informatiche riscontrate per procedere al perfezionamento della procedura tramite piattaforme informatiche, nonché l'urgenza di completare l'iter di fornitura e posa in opera della caldaia, si ritiene di procedere all'affidamento del servizio in via diretta senza ricorrere a ME.PA ;

Visto il D.lgs 36 del 2023;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare alla **Dinoservice S.r.l.** (P.IVA 01940990979), con sede in Via Lodi 14, c.a.p. 59100 Prato (PO) la fornitura e posa in opera della caldaia, così come individuata nel progetto e secondo i termini e le condizioni indicati nel presente provvedimento e nell'offerta ricevuta;

di stabilire che il corrispettivo del presente affidamento è "*a misura*", al netto del ribasso del 3,98 % e pari dunque ad **€ 78.035,00, oltre IVA** da versare entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità della fornitura stessa;

di stabilire che nessuna variazione o addizione al progetto potrà essere introdotta dall'Impresa se non sia stata disposta per iscritto dal D.L. e preventivamente approvata dal Committente nel rispetto delle condizioni e dei limiti indicati dall'art. 120 del D.lgs 36 del 2023;

di stabilire che i pagamenti dovranno avvenire secondo la periodicità indicata nell'offerta trasmessa dall'Impresa;

di stabilire che la consegna della fornitura dovrà avvenire entro e non oltre il 30/04/2024, pena la risoluzione del contratto, senza necessità di costituzione in mora, ma a seguito di semplice contestazione dell'inadempienza, ai sensi dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto al risarcimento del danno e che l'Impresa dovrà corrispondere € 200,00 per ogni giorno di ritardo, a titolo di penale, fatto salvo il risarcimento del danno;

di stabilire che l'Impresa, ultimata la posa in opera, ne darà comunicazione scritta al Direzione Lavori, il quale ne dovrà certificare l'ultimazione ed inviare apposita comunicazione al RUP;

di stabilire che l'Impresa ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37 del 2008, al termine dei lavori rilascia alla Committente la dichiarazione di conformità dell'impianto realizzato. L'impresa installatrice deposita, entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori, presso lo sportello unico per l'edilizia, di cui all'articolo 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 del Comune, la dichiarazione di conformità ed il progetto redatto ai sensi dell'articolo 5 del D.M. 37 del 2008;

di stabilire che l'Impresa è tenuta a garantire l'Ente, ai sensi dell'art. 1495 c.c. e che la denuncia dei vizi potrà avvenire entro due mesi dalla scoperta. L'azione si prescrive entro due anni dalla consegna;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile del Progetto e di dichiarare a tal fine l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "*Amministrazione trasparente*", nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196;

di trasmettere tramite PEC la presente determina alla ditta, al Direttore Lavori ed Coordinatore della Sicurezza.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Alessandra Rosa