



D E T E R M I N A Z I O N E D I R I G E N Z I A L E
Numero: 8 - data 13 marzo 2023

OGGETTO: affidamento annuale con opzione di proroga di due anni del servizio di manutenzione presidi antincendio e porte REI (CIG Z473A4E811). **Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016**

IL DIRETTORE

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

Considerato che in data 28 febbraio 2023 è scaduto l'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio, ivi comprese le porte REI, nei confronti della Società I.M.M.A. S.r.l.;

Attesa la necessità di garantire la manutenzione dei presidi antincendi e delle porte REI, al fine di tutelare la sicurezza dei locali della sede dell'Ente ai sensi della normativa vigente per il controllo e la manutenzione degli impianti, attrezzature e sistemi di sicurezza antincendio vigente;

Dato atto che l'Ente ha consultato i seguenti operatori economici, i quali hanno presentato le proprie offerte:

1. GRUPPO LUPI ESTINTORI S.r.l., con sede a Pontedera (PI);
2. CABER FIRENZE S.r.l., con sede a Calenzano (FI);
3. I.M.M.A. S.n.c., con sede a Prato (PO);

Visto il preventivo della Società CABER FIRENZE S.r.l. del 21 febbraio 2023 (**doc. a**), con il quale viene offerto l'importo totale pari ad **€ 3.465,00** oltre IVA, per l'intera durata complessiva triennale del servizio di cui sopra, così ripartito:

- € 415,00 per il servizio di manutenzione ed € 1.510,00 per le sostituzioni, con riferimento all'anno 2023;
- € 550,00 per il servizio di manutenzione ed € 420,00 per le sostituzioni, con riferimento all'anno 2024
- € 570,00 per il servizio di manutenzione, con riferimento all'anno 2025.

Considerato che la suddetta offerta sia da ritenersi con il preventivo maggiormente conveniente e che l'importo proposto viene ritenuto congruo in relazione alle prestazioni richieste;

Dato atto che l'Ente ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione (**doc. b**), ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50 del 2016 (Codice dei contratti pubblici), ove previsti;

Dato atto che l'Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida ANAC n. 4 - ha verificato i requisiti dichiarati nell'autocertificazione provvedendo:

- in data 28 febbraio 2023 alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC) (**doc. c**);
- in data 28 febbraio 2023 alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC (**doc. d**).

Dato atto che dall'esito delle suddette verifiche non emergono motivi ostativi all'affidamento del presente servizio;

Dato atto che l'Ente ha verificato l'idoneità tecnico professionale dell'Impresa, secondo quanto previsto dall'allegato XVII del D. lgs 81 del 2008, provvedendo:

- in data 28 febbraio 2023 ad acquisire la visura camerale (**doc. e**);
- in data 8 marzo 2023 ad acquisire il DVR (**doc. f**);

Dato atto che l'Impresa in data 8 marzo 2023 ha consegnato la polizza RCT/RCO in corso di validità, con massimali adeguati all'affidamento del presente servizio (**doc. g**);

Vista la disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D.lgs 50 del 2016 di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare alla Società **CABER FIRENZE S.r.l.** (P. Iva 06329300484), con sede legale in Via Claudio Monteverdi, n. 11/13, c.a.p. 50041, Calenzano (FI) – PEC: caberfirenze@facilepec.com, il servizio di manutenzione dei presidi antincendio, ivi comprese le porte REI;

di stabilire che il corrispettivo totale dell'affidamento per l'intera durata (1 anno + 2 anni) è pari ad **€ 4.465,00** oltre IVA, secondo i termini e le condizioni indicati nella presente determina e nel preventivo, come da prospetto allegato (**doc. a**), così ripartito:

- € 415,00 per il servizio di manutenzione ed € 1.510,00 per le sostituzioni, con riferimento all'anno 2023;
- € 550,00 per il servizio di manutenzione ed € 420,00 per le sostituzioni, con riferimento all'anno 2024
- € 570,00 per il servizio di manutenzione, con riferimento all'anno 2025;
- € 1.000,00 per prestazioni straordinarie ed imprevisti, da remunerare “a misura” dietro ordine di servizio, senza garanzia di quantità minime.

di stabilire che la durata del presente affidamento è di un anno, con decorrenza dal 15 marzo 2023 fino al 14 marzo 2024, con opzione di prosecuzione per ulteriori due anni, da assumersi con comunicazione scritta da inviare tramite PEC tre mesi prima la scadenza del primo anno. Il termine non è perentorio;

di affidare il servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di stabilire che il pagamento avverrà entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica di conformità del servizio;

di trasmettere la presente determina tramite PEC al soggetto affidatario, di modo che la stessa assuma altresì efficacia di ordine, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50 del 2016;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e di dichiarare l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50 del 2016;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione “*Amministrazione trasparente*”, nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e la tutela dei dati personali in particolare del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D. lgs 30 giugno 2003, n. 196

IL DIRETTORE
D.ssa Alessandra Rosa

Allegati:

- a) offerta, con prospetto allegato;
- b) dichiarazione sostitutiva;

- c) DURC;
- d) visura casellario ANAC delle annotazioni;
- e) visura Registro CCIAA;
- f) DVR;
- g) polizza RCT/RCO.