



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Numero: 31 - data 01 dicembre 2022

OGGETTO: affidamento della fornitura e posa in opera delle guaine di impermeabilizzazione presso la sede dell'Ente (CIG Z7E38E39D9). **Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016**

IL DIRETTORE

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Dato atto che fenomeni di infiltrazione provenienti dalla corte condominiale hanno causato il deterioramento dell'impianto termico posto nel locale sottostante compromettendo il funzionamento della caldaia, che attualmente non è nelle condizioni di funzionare;

Dato atto che, prima di provvedere alla riparazione della caldaia, si rende necessario evitare nuove infiltrazioni attraverso il ripristino della guaina sopra il locale caldaia;

Dato atto dell'urgenza di ripristinare, entro tempi rapidi, il riscaldamento della sede dell'Ente;

Visto il preventivo della Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci S.n.c. (**doc. a**);

Dato atto dell'ottimo grado di soddisfazione maturato dall'Ente in occasione di altri analoghi affidamenti e tenuto conto che l'Impresa conosce l'immobile e le sue particolarità ed è in grado di garantire in tempi brevi l'intervento, così come richiesto dall'Ente;

Dato atto che l'Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4 - ha provveduto ad eseguire le seguenti verifiche:

- in data 01/12/2022 ha acquisito il documento di regolarità contributiva (DURC) (**doc. b**);
- in data 01/12/2022 ha consultato il casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC (**doc. c**).

Dato atto che dall'esito delle suddette verifiche non emergono motivi ostativi all'affidamento in oggetto;

Dato atto che l'Impresa ha consegnato la seguente documentazione:

- in data 01/12/2022 il POS (**doc. d**);
- in data 01/12/2022 la polizza RCT/RCO in corso di validità (**doc. e**).

Dato atto che l'intervento oggetto del presente affidamento rientra tra le opere che, secondo il Glossario dell'Edilizia Libera (ai sensi dell'art. 1, comma 2 del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222), possono essere eseguite *“senza alcun titolo abilitativo, nel rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e di tutte le normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia”*;

Preso atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare alla **Restauri Artistici e Monumentali Fabio Mannucci di Jacopo e Filippo Mannucci S.n.c.** (P.IVA 00955050489) – PEC ram.firenze@pec.it, la fornitura e posa in opera delle guaine di impermeabilizzazione, secondo i termini e le condizioni indicati nella presente determina e nell'offerta presentata (**doc. a**);

di affidare la posa in opera per l'importo di € **1.650,00, oltre IVA** da versare entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità della fornitura stessa;

di affidare la fornitura e posa in opera in oggetto riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Alessandra Rosa