



D E T E R M I N A Z I O N E D I R I G E N Z I A L E
Numero: 17 - data 29 luglio 2022

Oggetto: affidamento triennale del servizio di assistenza e manutenzione ordinaria e su richiesta dell'impianto di allarme antincendio e sostituzione rilevatori di fumi come da normativa vigente nei locali dell'Automobile Club Firenze (CIG Z79375226E). Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016.

Il DIRETTORE

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*”

Attesa la necessità di affidare il servizio di assistenza e manutenzione ordinaria e su richiesta dell'impianto di allarme antincendio e la sostituzione dei rilevatori di fumi, come da normativa, all'interno dei locali dell'Ente;

Dato atto che l'Ente ha richiesto alle Imprese di seguito indicate di formulare un'offerta:

1. CSC Automazioni S.r.l.;
2. Dimensione Sicurezza S.r.l.;
3. Ingegneria e Sistemi S.r.l.;
4. Professional Security S.r.l.;
5. Sea S.r.l.;

Dato atto che l'offerta maggiormente conveniente è quella formulata dalla Ingegneria e Sistemi S.r.l. (**doc. a**);

Dato atto che non è stato affidato alcun servizio analogo nei confronti del suddetto operatore economico negli ultimi tre anni solari;

Dato atto che l'Ente ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti (**doc. b**);

Dato atto che l'Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4 - ha verificato i requisiti dichiarati nell'autocertificazione provvedendo:

- in data 28/07/2022 alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC) (**doc. c**);
- in data 28/07/2022 alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC dal quale non emergono annotazioni (**doc. d**).

Dato atto che dall'esito delle suddette verifiche non emergono motivi ostativi all'affidamento del presente servizio;

Dato atto che l'Ente ha verificato l'idoneità tecnico professionale dell'Impresa, secondo quanto previsto dall'allegato XVII del D.lgs. 81 del 2008, provvedendo:

- in data 28/07/2022 ad acquisire la visura camerale (**doc. e**);
- in data 28/07/2022 ad acquisire il DVR (**doc. f**);

Dato atto che l'Impresa in data ha consegnato la polizza RCT/RCO in corso di validità, con massimali adeguati all'affidamento del presente servizio (**doc. g**);

Vista la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;

Preso atto che il Budget annuale 2022 consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare alla **I & S INGEGNERIA E SISTEMI S.R.L.** (P.IVA 05788780483), con sede in Via Caduti di Nassiriya, 67/69, c.a.p. 50018, Scandicci (FI) – PEC: ingegneriaesistemi@pec.it, il servizio di assistenza e manutenzione ordinaria e su richiesta dell'impianto di allarme antincendio e la sostituzione dei rilevatori di fumi, come da normativa, all'interno dei locali dell'Ente, secondo i termini e le condizioni indicati nel presente provvedimento e nell'offerta presentata (**doc. a**) nonché secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dalla **norma UNI 11224:2019** e dalle successive modifiche che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio;

di stabilire che per manutenzione ordinaria dell'impianto si intende quanto disposto dall'art. 2, comma 1 lettera d) D.M. 22 gennaio 2008 n. 37, “*gli interventi finalizzati a contenere il degrado normale d'uso, nonché a far fronte ad eventi accidentali che comportano la necessità di primi interventi, che comunque non modificano la struttura dell'impianto su cui si interviene o la sua destinazione d'uso secondo le prescrizioni previste dalla normativa tecnica vigente e dal libretto di uso e manutenzione del costruttore*”.

di stabilire che lo svolgimento del servizio dovrà avvenire tramite due visite di controllo all'anno, da pianificare con l'Ente e che dovrà essere assicurata la reperibilità telefonica con garanzia di intervento;

di stabilire che l'Impresa nel corso delle due visite di controllo annuali dovrà garantire lo svolgimento delle seguenti prestazioni minime:

- controllo generale caricatori e batterie;

- cambio batterie in tampone ove necessario;
- test centrali periferiche gas;
- test generale centrale fumo-gas;
- controllo e prove;
- prove allarme gas;
- pulizia rilevatori fumo;
- attuazione di tutte le operazioni di regolazione, taratura e controllo, atte a consentire il regolare ed efficiente funzionamento dell'impianto.

di stabilire che il presente affidamento ha **durata triennale**, dal 01/08/2022, fino al 31/07/2025;

di stabilire che il valore dell'affidamento per l'intera durata triennale è pari ad **€ 4.900,00 oltre IVA**, di cui:

- **€ 1.800,00 oltre IVA** per lo svolgimento di assistenza e manutenzione ordinaria consistenti nella esecuzione delle prestazioni sopra indicate;
- **€ 3.100,00 oltre IVA** come importo massimo e senza garanzia di quantità minime per lo svolgimento delle prestazioni su richiesta, le quali saranno remunerate secondo i corrispettivi orari di seguito indicati:
 - a) € 35,00, oltre IVA per l'intervento di un tecnico specializzato;
 - b) € 27,00, oltre IVA per l'intervento di un tecnico apprendista.

di stabilire che, dai corrispettivi di cui sopra, sono esclusi i costi di sostituzione e/o riparazione di materiali che verranno quotati e concordati con l'Ente e che gli interventi eccedenti le visite ordinarie programmate ed eventuali interventi straordinari sono da concordare e pianificare con l'Ente;

di stabilire che l'Impresa garantisce la sostituzione dei rilevatori di fumo per i quali si renda necessaria tale sostituzione secondo la vigente normativa nei locali dell'Automobile Club Firenze al costo di € 55,02 oltre IVA, fornendo relativa certificazione;

di stabilire che il pagamento sarà effettuato con periodicità semestrale previa presentazione di fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità della fornitura stessa;

di affidare i predetti servizi riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di trasmettere la presente determina tramite PEC al soggetto affidatario, di modo che la stessa assuma altresì efficacia di ordine, ai sensi dell'art. 32, ultimo comma, del D.lgs. 50 del 2016;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di nominare se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione “*Amministrazione trasparente*”.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Alessandra Rosa

Allegati:

- a) Offerta;
- b) Dichiarazione;
- c) DURC;
- d) ANAC;
- e) Visura camerale;
- f) DVR;
- g) Polizza RCT-RCO.